

# **JAARVERSLAG 2024**



**PLAATSELIJK BELANG  
OLDEMARKT**

# VOORWOORD

Beste inwoners van Oldemarkt,

Hierbij het jaarverslag over 2024. Dit jaar stond wederom in het teken van samenwerking, betrokkenheid en vooruitgang voor het dorp. Veel projecten zijn dit jaar afgerond. Dit was mede mogelijk dankzij de ideeën en wensen van onze bewoners, die in samenspraak met de gemeente werden uitgevoerd.

Eén van de belangrijke onderwerpen dit jaar was ook weer de woningbouw. Onder andere met de komst van nieuwe huurwoningen op het voormalige terrein van het Gemeentehuis. Daarnaast zijn wij ook met regelmaat in gesprek om het woningaanbod in Oldemarkt verder uit te bereiden. Deze projecten dragen bij aan een toekomst waarin Oldemarkt voor iedereen een fijne plek blijft om te wonen.

Ook was 2024 opnieuw een jaar vol initiatieven die mede dankzij de inzet van vele vrijwilligers en ondernemers tot stand zijn gekomen. Plaatselijk Belang Oldemarkt wil iedereen bedanken die zich hiervoor hebben ingezet.

Bent u benieuwd welke lopende zaken er in 2025 op de planning staan? Kom dan naar onze Algemene Leden Vergadering op donderdag 20 maart om 19.30 uur in MFC Dalzicht.

Voor mij persoonlijk is 2025 een bijzonder moment, want na tien jaar in het bestuur te hebben gezeten, waarvan zeven jaar als voorzitter, neem ik afscheid van Plaatselijk Belang Oldemarkt. Het is een voorrecht geweest om samen met u (vrijwilligers, bevolking en ondernemers van Oldemarkt) projecten en initiatieven te hebben mogen uitvoeren voor het dorp. Het vertrouwen dat ik heb gekregen betekent veel voor mij en ik wil u hier hartelijk voor bedanken.

Met belangstelling kijk ik uit naar de toekomst van Oldemarkt en ben ik ervan overtuigd dat het bestuur samen met u als bevolking voor de gezamenlijke inzet blijft zorgen waar het dorp trots op kan zijn.

Met vriendelijke groet,

Gert ter Schure

Voorzitter Plaatselijk Belang Oldemarkt

## PBO/OLDEMARKT BEDANKT

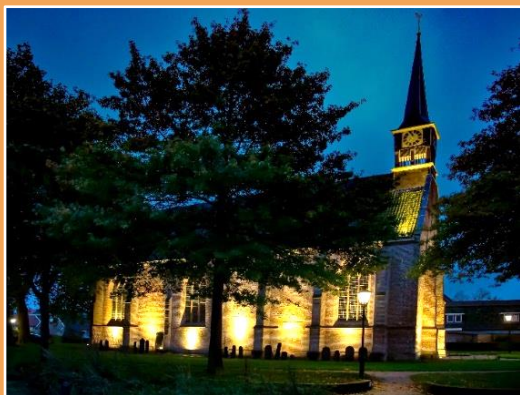
Plaatselijk Belang Oldemarkt bedankt vrijwilligers die in 2024 iets bijzonders hebben gedaan voor het dorp. Dit doen we 5 à 6 keer per jaar, als de gelegenheid zich hiervoor leent. Zo heeft de commissie in 2024 bijvoorbeeld Rudi de Graaf en Rieky's fietsgroep in het zonnetje gezet. Ook werden Vrouwkje en Harm Visserman bedankt voor hun inzet voor het organiseren van het Kerstrandje Oldemarkt.





## VERLICHTING HERVORMDE KERK

In november 2024 is, na een vertraging van een jaar, de oude verlichting rondom de Hervormde kerk vervangen. De van Gelder Groep heeft in opdracht van de gemeente Steenwijkerland de verlichting aangelegd. De verouderde grondspots zijn verwijderd en vervangen door led spots, die deels boven de grond staan. Ook de verlichting in de toren is vervangen. De verlichting rondom de kerk is gekoppeld aan de openbare straatverlichting en die van de muziektent is handbediend. Samen met de verlichting in de muziektent geeft het vernieuwde Marktplaatsplein een mooie sfeer.



## INTOCHT SINTERKLAAS

Afgelopen jaar heeft Sinterklaas en z'n Pietermannen voet aan wal gezet bij het Mallegat in Oldemarkt. Na een feestelijk onthaal gingen Sint en Pieten onder begeleiding van vele kinderen met hun ouders naar MFC Dalzicht voor een gezellige middag. PBO bedankt de organisatie die dit mogelijk hebben gemaakt!



## WONINGBOUW IN OLDEMARKT

Aan de Windsingel wordt de laatste woning gebouwd. Daarmee is het eerste deel volgebouwd. PBO is met regelmaat in gesprek met de gemeente Steenwijkerland om een nieuwe fase te creëren, zodat er weer nieuwe bouwgrond komt. Er is een perceel wat momenteel bij de curator ligt. Daardoor is de bouw in 2024 niet van de grond gekomen. Hopelijk kunnen we in 2025 een start maken met vele nieuwe koop- en huurwoningen in Oldemarkt.



# DECEMBERACTIE ONDERNEMERS/WINKELIERS

Afgelopen jaar was er weer een succesvolle december actie van de ondernemers en winkeliers. Een prijzenpot van maar liefst €1.000 werd door de deelnemende bedrijven beschikbaar gesteld. De eerste prijs (waardebonnen t.w.v. €200,00) werd gewonnen door Johan Vuist uit Oldemarkt en werd uitgereikt door Alfred Hof, eigenaar van de KlusWijs. Naast deze prijswinnaar werden er nog 35 winnaars gebeld door de organisatie. Deze mensen konden hun prijs waardebonnen, variërend van €10,00 tot €100,00 afhalen bij de Kluswijs in Oldemarkt.



## ELEKTRISCHE DEELAUTO IN OLDEMARKT

De Gemeente Steenwijkerland is in samenwerking met MobiGo begin 2024 gestart met het beschikbaar stellen van elektrische deelauto's in diverse dorpen en buurtschappen, waaronder in Oldemarkt. De locatie waar de elektrische deelauto geparkeerd staat, is aan Het Slingerland. Mocht u gebruik hiervan willen maken, dan dient u eerst een abonnement af te sluiten bij MobiGo. Voor verdere informatie en aanmeldingen kunt u terecht op: <https://mobigo.nu/>



## SOCIALE HUURWONINGEN MARKTPLEIN

In het afgelopen jaar heeft PBO in samenwerking met de gemeente Steenwijkerland, met regelmaat gesprekken gevoerd met Wetland Wonen. Tijdens deze gesprekken werd voornamelijk gesproken over procedures. Helaas werd de periode voor de start van de bouw, door KNOL bouwbedrijf, telkens door Wetland Wonen uitgesteld door interne factoren. Wel is voor de zomer begonnen met het bouwrijp maken van het terrein en deze werkzaamheden werden in het najaar afgerond. Vlak voor de feestdagen heeft KNOL bouwbedrijf het terrein in de hekken gezet.

De start van de bouw staat nu gepland voor maart 2025.





# HONDENPOEPBORDJES IN OLDEMARKT

In 2024 kreeg PBO met regelmaat klachten omtrent de overlast van hondenpoep op diverse locaties in het dorp.

Deze klachten heeft PBO diverse keren aangekaart bij de gemeente Steenwijkerland en men gaf als reactie dat dit een maatschappelijk probleem is. PBO heeft daarom het initiatief genomen om zelf enkele bordjes te laten maken en die op plekken in het dorp te plaatsen waar overlast is.

Hopelijk dat de hondenbezitters van Oldemarkt hierop acht willen nemen en de hondenpoep mee te nemen in daarvoor bestemde poepzakjes.



## ZWARTEHOFSLAAN

In 2023 is in opdracht van de gemeente Steenwijkerland begonnen met het rooien van de bomen aan de Zwarte Hofslaan. Het rooien was nodig, omdat een deel van het trottoir omhoog kwam, waardoor er een onveilige situatie ontstond. Nadat de laatste bomen geroid waren, zijn in 2024 de werkzaamheden gestart om het trottoir opnieuw te bestraten. Medio 2024 waren de werkzaamheden afgerond, waardoor er voor de voetgangers weer een veilige situatie is ontstaan.



## PARKBANKEN MARKTPLEIN

Tijdens de herinrichting van het Marktplaatsplein zijn de drie parkbanken die bij het transformatorhuis stonden weggehaald en opgeslagen bij de Kluswijs voor hergebruik. Met een klein team van het PBO zijn we een aantal zaterdagdagen bezig geweest de parkbanken op te knappen. Samen met de gemeente worden ze in het vroege voorjaar van 2025 op verschillende locaties in Oldemarkt herplaatst.



# WINDMOLENS STEENWIJKERLAND

De gemeente Steenwijkerland is voornemens om enkele windmolens te gaan plaatsen tussen Oldemarkt en Ossenzijl. PBO houdt nauwlettend in de gaten wat de ontwikkelingen zijn. Voor vragen en informatie kunt u terecht bij de gemeente Steenwijkerland. Verkort nummer: 14 0521 (geen netnummer) of [info@steenwijkerland.nl](mailto:info@steenwijkerland.nl)



## ONDERNEMEND OLDEMARKT 2024

In februari is een start gemaakt door de redactie met het voorjaarsmagazine en deze werd goed ontvangen. Naar aanleiding van het magazine hebben 5 nieuwe bedrijven zich gemeld als lid van het PBO.

Op Koningsdag werden een aantal jonge ondernemers welkom geheten tijdens de Koningsmarkt. In juli is op het bedrijventerrein een schouw geweest in het kader van het keurmerk 'Veilig Ondernemen'. De redactie is in september gestart met de voorbereidingen van het wintermagazine en in deze maand was er ook een bijeenkomst van het Ondernemers Platform Steenwijkerland (OPS) waar PBO lid van is. In oktober was het ondernemersontbijt. Op de agenda stonden een aantal onderwerpen die tijdens het ontbijt werden besproken. Sint Maarten in november is goed verlopen, waarbij veel kinderen met hun ouders meeliepen in de optocht. De muzikale omlijsting werd verzorgd door een aantal leden van de Oldemarkter Fanfare vanuit de verlichte muziektent. In december ging de traditionele stempelkaarten actie weer van start georganiseerd door de winkeliers en ondernemers.



## KERSTRONDJE OLDEMARKT

In 2024 hebben Vrouwkje en Harm Visserman het Kerstrondje georganiseerd. Op verzoek van de organisatie heeft Gera Molenboer namens het PBO het team versterkt. Deze 13<sup>e</sup> editie werd geopend door wethouder Smit en door de voorzitter van het PBO bij De Landerijen. Het Kerstrondje kende 27 deelnemers en een groot aantal bezoekers hebben in en rondom Oldemarkt de deelnemers bezocht. Deze succesvolle dag werd afgesloten met een feestavond bij MFC Dalzicht.

