20-5-2020

# Plaatselijk Belang Oldemarkt

## Dorpsvisie 2020-2025

**‘De dorpsvisie gemaakt door Oldemarkt zelf’**

Tjerk Kooistra
ISWIPE

# Inhoudsopgave

Managementsamenvatting ..... 2
Inleiding ..... 4
Hoofdstuk 1: Voorinformatie onderzoek ..... 5
1.1 Introductie Plaatselijk Belang Oldemarkt ..... 5
1.2 Ontwikkelen vragenlijst ..... 6
Hoofdstuk 2: Onderzoeksontwerp ..... 7
2.1 Onderzoeksmethode en instrument ..... 7
2.2 Onderzoeksdoelgroep ..... 7
Hoofdstuk 3: Onderzoeksresultaten ..... 8
3.1 Uitvoering onderzoek ..... 8
3.2 Respons onderzoek ..... 8
3.3 Resultaten onderzoek ..... 12
3.3.1 Wonen ..... 12
3.3.2 Het Marktplein ..... 23
3.3.3 Werken en Ondernemen ..... 28
3.3.4 Recreatie & Toerisme ..... 33
3.3.5 Infrastructuur ..... 38
3.3.6 Natuur ..... 42
3.3.7 Voorzieningen ..... 45
3.3.8 Cultuur & Historie ..... 50
3.3.9 Open vragen ..... 53
3.3.10 Plaatselijk Belang Oldemarkt ..... 55
Hoofdstuk 4: Conclusie en aanbeveling ..... 60
4.1 Conclusie ..... 60
4.2 Opsomming resultaten per thema ..... 65
Bijlage 1: Opdrachtnemer ..... 68
Literatuurlijst ..... 69

# Managementsamenvatting

Onderzoeksbureau iSwipe heeft een onafhankelijk leefbaarheidsonderzoek uitgevoerd onder de inwoners van Oldemarkt om zo een dorpsvisie te kunnen ontwikkelen voor Plaatselijk Belang Oldemarkt. Er hebben meer dan vierhonderd inwoners meegedaan aan de enquête en hieronder staan de belangrijkste uitgangspunten van deze dorpsvisie.

Er zal de komende vijf jaar wat moeten veranderen in Oldemarkt met betrekking tot de huizenmarkt. De inwoners van Oldemarkt zijn niet tevreden over het huidig aanbod aan woningen in het dorp Oldemarkt, met name voor starters als ook voor doorstroommogelijkheden. Ook zijn de meeste inwoners ontevreden over het aanbod aan geschikte seniorenwoningen. Tenslotte zien de inwoners graag een beter aanbod van particuliere als sociale huurwoningen. Wel voelen de meeste inwoners in Oldemarkt zich veilig in het dorp. De reden dat de meeste inwoners in Oldemarkt wonen, is dat het een prettig dorp en een fijne woonomgeving is.

De meerderheid van de inwoners van Oldemarkt vindt de uitstraling van het Marktplein slecht, ondanks dat de inwoners het Marktplein wel belangrijk vinden voor het dorp Oldemarkt. De belangrijkste functie die het Marktplein heeft is voor activiteiten binnen Oldemarkt. De inwoners zien graag dat het Marktplein vaker gebruikt wordt voor activiteiten, er een wekelijkse markt wordt georganiseerd en het Marktplein meer uitstraling krijgt.

De meeste inwoners hebben werk in een straal van vijf tot dertig kilometer in Oldemarkt. Men is tevreden over de werkgelegenheid in gemeente Steenwijkerland. Over het algemeen zijn de inwoners tevreden over de zichtbaarheid van de ondernemersvereniging in Oldemarkt en hoe deze zich inzet voor het behoud van winkels en ondernemers in het dorp.

Op het gebied van recreatie en toerisme is men redelijk verdeeld. De ene helft vindt dat er te weinig tot weinig toeristen naar Oldemarkt komen en de andere helft vindt dit veel tot te veel. Ongeveer de helft van de inwoners van Oldemarkt maakt zelf gebruik van het toeristisch aanbod van Oldemarkt. De inwoners zien graag meer horeca, cafés en terrassen, een ruimer aanbod van winkeltjes, meer (zomer)activiteiten en meer bezienswaardigheden. De uitstraling van het dorp Oldemarkt kan ook verbeterd worden, hier komen met name de Hoofdstraat en het Marktplein naar voren. Ook wordt tenslotte het vervallen pand aan de Kruisstraat/Hoofdstraat vaak genoemd en zien de inwoners graag meer groen in het dorp.

Op het gebied van infrastructuur zijn de inwoners niet te spreken over de naleving van de ’30 km zone’ in Oldemarkt. Wel zijn de inwoners erg te spreken over de bereikbaarheid via water in Oldemarkt. De meeste inwoners vinden de bereikbaarheid via openbaar vervoer slecht tot zeer slecht. Zij zien graag meer openbaar vervoer in Oldemarkt, zoals een Bel-buslijn of kleiner openbaar vervoer. Tenslotte zien de inwoners graag dat er meer snelheidsbeperkende maatregelen worden getroffen in Oldemarkt en zien zij graag een autoluwe Hoofdstraat.

De natuur in Oldemarkt vinden de meeste inwoners zeer belangrijk en daarnaast zien zij Oldemarkt als belangrijke poort van ‘Nationaal Park de Weerribben’. De inwoners uit Oldemarkt zijn tevreden over de balans tussen natuur en de landbouw.

De inwoners van Oldemarkt zijn tevreden over de voorzieningen voor kinderen, sport, zorg en ouderen. Meer dan de helft van de inwoners vindt dat de voorzieningen voor jongeren aandacht verdienen. Daarnaast vinden de inwoners het belangrijk dat ouderen ook in Oldemarkt kunnen

blijven wonen.

De cultuur en historie is wisselend bekend bij de inwoners van Oldemarkt. De meeste inwoners vinden dat er informatievoorzieningen moeten staan bij belangrijke gebouwen in Oldemarkt, zoals bordjes met uitleg en QR-codes. Ook vindt men het belangrijk dat de cultuurhistorie van het dorp ingezet wordt om Oldemarkt op de kaart te zetten. Deze cultuurhistorie mag meer zichtbaar zijn, zowel offline als online.

De inwoners van Oldemarkt zien graag meer groen en onderhoud aan het huidige groen in het dorp, waaronder meer bloemen en diversiteit. Ook zien zij graag meer onderhoud aan bestaande wegen, maar ook het aanleggen van nieuwe wegen. Ook zien de inwoners graag dat het zware verkeer uit het centrum wordt geweerd. Het mooiste plekje van Oldemarkt is de Hoofdstraat, daarna komt het Vijverpark en tenslotte het Marktplein en de haven.

# Inleiding

Uit naam van Plaatselijk Belang Oldemarkt is aan iSwipe gevraagd een leefbaarheidsonderzoek uit te voeren. Plaatselijk Belang wil graag horen hoe de inwoners van Oldemarkt de toekomst van het dorp voor zich zien voor de komende vijf jaar. Dit rapport is een weergave van de resultaten van dit onderzoek. De onderzoeker bedankt het bestuur van Plaatselijk Belang Oldemarkt en Yvo Booisma voor het gewenste vertrouwen.

# Hoofdstuk 1: Voorinformatie onderzoek

## 1.1 Introductie Plaatselijk Belang Oldemarkt

**Doel**

De huidige dorpsvisie van Oldemarkt loopt in 2019 af. Vanuit het bestuur was er daarom de vraag aan iSwipe om bezig te gaan met het ontwikkelen van een nieuwe dorpsvisie. Door middel van een 'leefbaarheidsonderzoek' poogt het bestuur meer informatie te verkrijgen van de bewoners van Oldemarkt over hoe de toekomst van Oldemarkt eruit moet zien. Deze wordt verwerkt in een nieuwe dorpsvisie, die geldig is van 2020 tot en met 2025.

**Positie**

Plaatselijk Belang Oldemarkt is een actieve vereniging voor en door Oldemarkers. De vereniging telt circa 500 leden, waaronder bewoners en ondernemers uit de directe omgeving van Oldemarkt.

Plaatselijk Belang Oldemarkt streeft de volgende doelen na:
– het streven naar een brede en representatieve vertegenwoordiging van de inwoners;
– het behartigen van de algemene belangen van de inwoners;
– het in stand houden dan wel verbeteren van de leefbaarheid;
– het verbeteren van de kwaliteit van de leefomgeving;
– het leveren van een bijdrage tot de ontwikkeling van plannen met betrekking tot de fysieke ruimtelijke, sociale en economische omgeving.

Plaatselijk Belang Oldemarkt verenigt een aantal werkgroepen in het bestuur, welke allemaal een activiteit of belang behartigen voor Oldemarkt. Zie hieronder voor een overzicht van actieve werkgroepen en haar primaire contactpersonen vanuit het bestuur van Plaatselijk Belang Oldemarkt en waar Plaatselijk Belang Oldemarkt financiële middelen beschikbaar voor stelt:

**Bestuur**

Dagelijks bestuur: Gert ter Schure, voorzitter: Yvo Booisma, secretaris: Karla Bult, penningmeester.

Bestuursleden: Dennis Hottinga, Jan Bosch, Wilco Verschuren, Margo Veenstra, Annelies van Wijk, Linda Bult, Harry Koning, Marcel Prins en Jurgen Raafs.

**Lidmaatschap en contributie**

Voor € 6,50 per jaar wordt u lid van Plaatselijk Belang Oldemarkt en kunnen zij uw belangen behartigen. Dat kan bijvoorbeeld bij een vraag, een geschil met de Gemeente, het organiseren van nieuwe initiatieven of het financieel ondersteunen van een maatschappelijk relevant initiatief.

http://oldemarkt.info/wp-content/uploads/YBA-Aanmeldingsformulier-nieuwe-leden-2019.pdf

## 1.2 Ontwikkelen vragenlijst

Het Plaatselijk Belang Oldemarkt volgt de dorpsvisie die tot 2019 geldig is. Gezien deze bijna aan het einde is van haar termijn, is er de behoefte om een nieuwe dorpsvisie te ontwikkelen. Om deze te ontwikkelen is deze vraag uitgezet bij iSwipe. iSwipe heeft ervaring met het uitvoeren van leefbaarheidsonderzoeken. Er is een aantal keer afgesproken met het Plaatselijk Belang om onderwerpen mee te nemen in het ontwikkelen van de vragenlijst.

Uiteindelijk is er samen met het Plaatselijk Belang een gedegen vragenlijst ontwikkeld, waarin de anonimiteit van de deelnemers gewaarborgd is.

# Hoofdstuk 2: Onderzoeksontwerp

## 2.1 Onderzoeksmethode en instrument

Bij het onderzoek is er gebruik gemaakt van een vragenlijst. De vragenlijst bestaat voor een deel uit gesloten vragen en open vragen. Door de vragenlijst te anonimiseren worden er eerlijke antwoorden verwacht, waardoor de betrouwbaarheid van de uitkomsten van het onderzoek zal stijgen. Met dit onderzoek wordt er een kader gecreëerd voor de toekomst van Oldemarkt.

Een surveyonderzoek is een gestructureerde dataverzamelingsmethode. De vraagstelling staat van tevoren vast en de ondervraagde kan kiezen uit een aantal antwoordmogelijkheden. De antwoorden die de respondenten geven vormen het fundament voor de dataset die de onderzoeker gaat gebruiken bij de kwantitatieve en kwalitatieve analyse (Verhoeven, 2010).

iSwipe heeft een vragenlijst ontwikkeld met input van het bestuur van Plaatselijk Belang Oldemarkt. Dit om zodoende nauw betrokken te zijn bij wat zij terug willen zien in de vragenlijst. Dit leefbaarheidsonderzoek bestaat uit gesloten en open vragen. De gesloten vragen zijn er om een bepaalde mening en mate te peilen bij de inwoners van Oldemarkt. De open vragen geven meer richting naar de oplossing van bepaalde problemen en de waarom achter de gesloten vragen.

## 2.2 Onderzoeksdoelgroep

Doelgroep van het leefbaarheidsonderzoek zijn de inwoners van het dorp Oldemarkt. De leeftijdscategorie die werd aangehouden is vanaf 10 jaar. Hier is bewust voor gekozen, omdat Oldemarkt ook van de jeugd wil weten wat zij belangrijk vinden in het dorp. Het dorp Oldemarkt heeft ongeveer 2600 inwoners. Doel is om hier 10% van te kunnen enquêteren.

Er is gekozen een online vragenlijst in te zetten om zo de gehele doelgroep te kunnen gebruiken. De inwoners van Oldemarkt konden hun mailadres opgeven om mee te dingen met de loting voor een bon van €25,- bij de winkeliersvereniging. Deze e-mailadressen zijn na afronding van de loting verwijderd.

# Hoofdstuk 3: Onderzoeksresultaten

## 3.1 Uitvoering onderzoek

Begin februari 2020 was de aftrap van de vragenlijst en werd deze online uitgezet. Vanuit Plaatselijk Belang is dit opgenomen in de berichtgeving via de Facebookpagina 'Leuke dingen in Oldemarkt'. Daarnaast zijn andere belangrijke pagina's gevraagd of zij dit bericht ook wilden delen binnen hun netwerk en op hun site. Ook werden er verschillende facebookgroepen uit Oldemarkt benaderd en gevraagd of zij de enquête van Plaatselijk Belang Oldemarkt wilden delen. Daarnaast is er een wervingsdag georganiseerd bij de Coop in Oldemarkt. Hier heeft het Plaatselijk Belang gezorgd voor 55 hardcopy ingevulde vragenlijsten Ook is iSwipe aanwezig geweest bij het multicultureel centrum 'Het Dalzicht' en hier ongeveer 18 ingevulde vragenlijsten ontvangen. Het doel was om minimaal 300 ingevulde vragenlijsten te ontvangen, dit houdt in dat ongeveer 10% van de inwoners heeft deelgenomen aan de enquête. Uiteindelijk is dit doel ruim behaald op zondag 8 maart met 402 ingevulde vragenlijsten.

## 3.2 Respons onderzoek

Tabel 3.2.1: *Respons onderzoek*

| **Ingevulde vragenlijsten** |
|---|
| 402 |

Tabel 3.2.2: *% Man/Vrouw*

| **Geslacht** | **%** |
|---|---|
| Man | 42,6 |
| Vrouw | 57,4 |
| Totaal | 100 |

Tabel 3.2.3: *% lid van Plaatselijk Belang Oldemarkt*

| **Lid van PB?** | **%** | **Aantal** |
|---|---|---|
| Ja | 48,5 | 192 |
| Nee | 51,5 | 204 |
| Totaal | 100% | 396 |

Tabel 3.2.4: *% In wat voor type woning woont u?*

| **Soort Woning** | **%** |
|---|---|
| Eengezinswoning in rij | 20,4 |
| Twee onder één kap | 20,6 |
| Vrijstaande woning | 50,0 |
| Seniorenwoning | 0,8 |
| Levensloopbestendige woning | 4,5 |
| Appartement/kamer/overige | 3,7 |
| Totaal | 100 |

Tabel 3.2.5: *% Koopwoning/Huurwoning*

| **Koop- of Huurwoning** | **%** |
|---|---|
| Koopwoning | 88,1 |
| Huurwoning | 11,9 |
| Totaal | 100 |

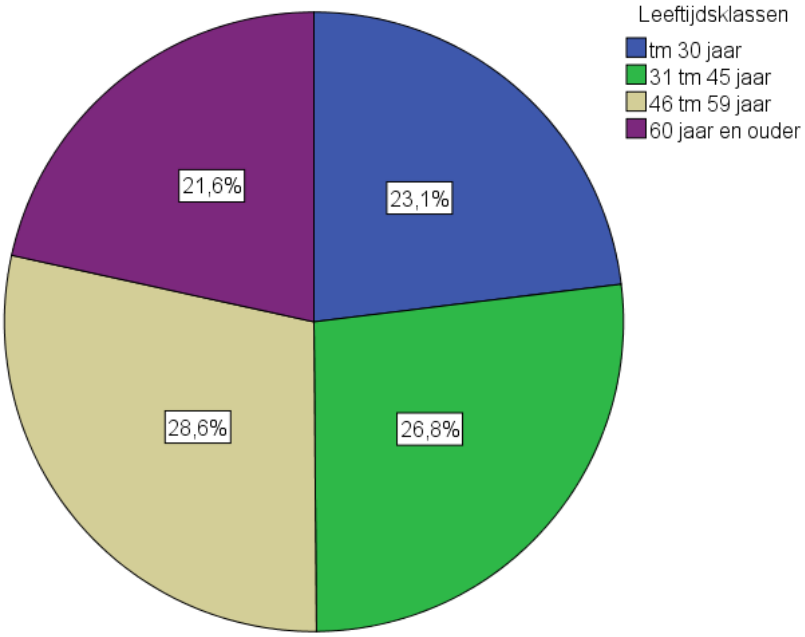
Tabel 3.2.6: *% Indien u in een huurwoning woont, is dit een particuliere of sociale huurwoning?*

| **Particuliere of sociale huurwoning** | **%** |
|---|---|
| Particulier | 82,2 |
| Sociaal | 17,8 |
| Totaal | 100 |

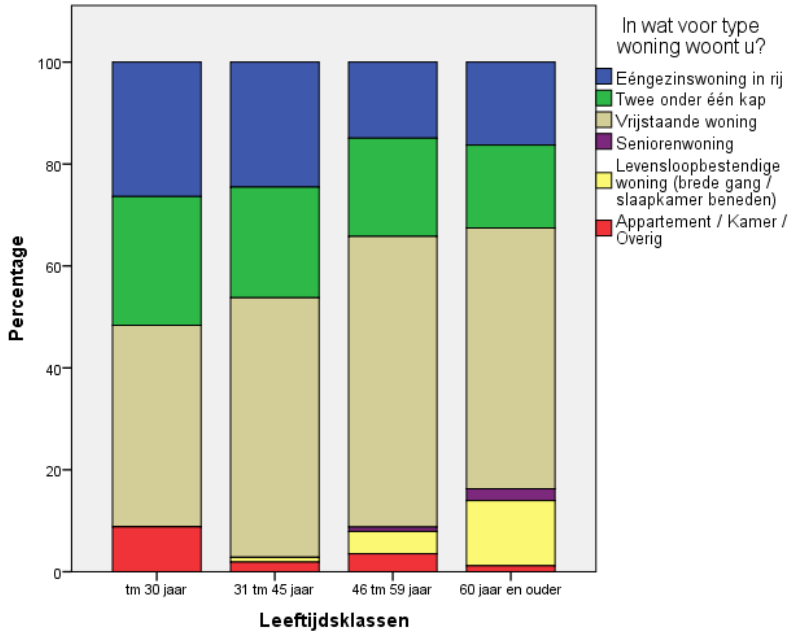
Tabel 3.2.7: *Doet u aan vrijwilligerswerk en zo ja waar in %?*

| **Vrijwilligerswerk** | **%** |
|---|---|
| (sport)vereniging | 20,4 |
| School, Kinderopvang, Peuterspeelaal | 7,1 |
| Kerk | 9,2 |
| Plaatselijk Belang of wijkorganisatie | 5,9 |
| Goed doel | 7,1 |
| Anders | 19,8 |
| Niet van toepassing | 30,5 |
| Totaal | 100 |

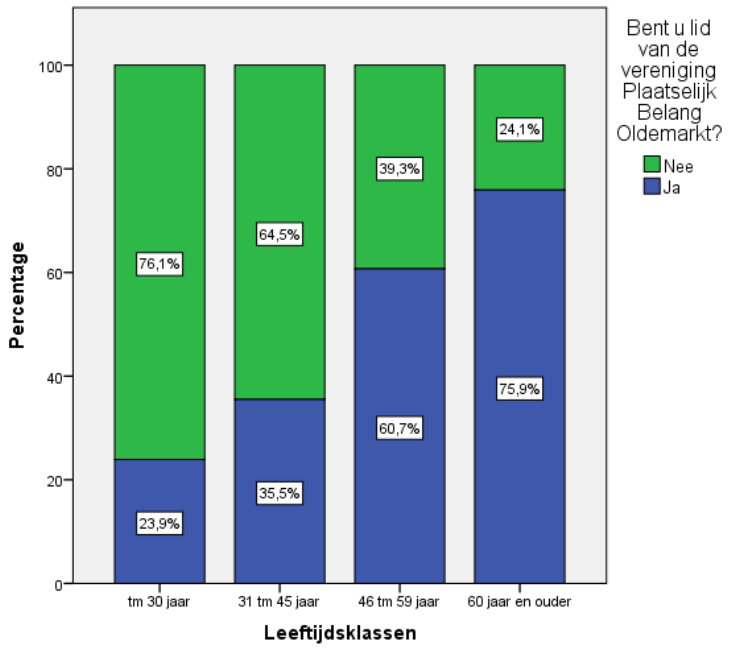
Figuur 3.2.1: *Leeftijdsklassen Leefbaarheidsonderzoek 2020*



Figuur 3.2.2: *Soort woning vs. Leeftijdsklassen*




Figuur 3.2.3: *Lid van Plaatselijk Belang vs. leeftijdsklassen*




Er zijn uiteindelijk 402 ingevulde vragenlijsten ontvangen. Van de verkregen vragenlijsten is ongeveer 57% vrouw en 43% man. Ongeveer de helft van de respondenten is lid van Plaatselijk Belang Oldemarkt. De meeste Oldemarkters wonen in een vrijstaand huis (50%). Daarnaast woont ongeveer 20% in een 'twee onder één kap huis' en in een éengezinswoning in rij. De meeste inwoners van Oldemarkt zijn in bezit van een koopwoning (88%). Van de mensen die in een huurwoning wonen is ruim 80% een particuliere huurwoning. Het meeste vrijwilligerswerk wordt gedaan bij de (sport)vereniging en op een andere manier vrijwilligerswerk. Bijna driekwart van de inwoners van Oldemarkt doet vrijwilligerswerk.

In grafiek 2 is te zien dat er met betrekking tot de leeftijdsklassen en de woning waarin zij wonen, nog een opvallend iets. Zo blijkt, dat van de groep 60+, de meeste nog in een vrijstaande woning wonen. Tenslotte is uit grafiek 3 te herleiden dat de jongere leeftijdsgroepen in mindere mate lid zijn van Plaatselijk Belang Oldemarkt. Des te ouder de leeftijdsgroep, des te meer inwoners er lid zijn van Plaatselijk Belang Oldemarkt.

## 3.3 Resultaten onderzoek

### 3.3.1 Wonen

In dit thema worden vragen gesteld over het wonen in Oldemarkt. Er wordt een aantal gesloten vragen en één open vraag behandeld. Daarna worden de resultaten vergeleken met de doelgroepen.

Tabel 3.3.1.1: Gemiddelde score op thema 'Wonen'

| **Vraag thema Wonen** | **Gemiddelde** |
|---|---|
| Wat vindt u van het aanbod van woningen voor starters in Oldemarkt? | 1,87 |
| Wat vindt u van de doorstroommogelijkheden in Oldemarkt? | 2,30 |
| Wat vindt u van het aanbod van senior geschikte woningen in Oldemarkt? | 2,33 |
| Wat vindt u van het aanbod aan particuliere huurwoningen in Oldemarkt? | 1,95 |
| Wat vindt u van het aanbod aan sociale huurwoningen in Oldemarkt? | 1,57 |
| Wat vindt u van de uitstraling van het Marktplein in Oldemarkt? | 2,24 |

*1= zeer slecht, 2=slecht, 3=goed en 4=zeer goed

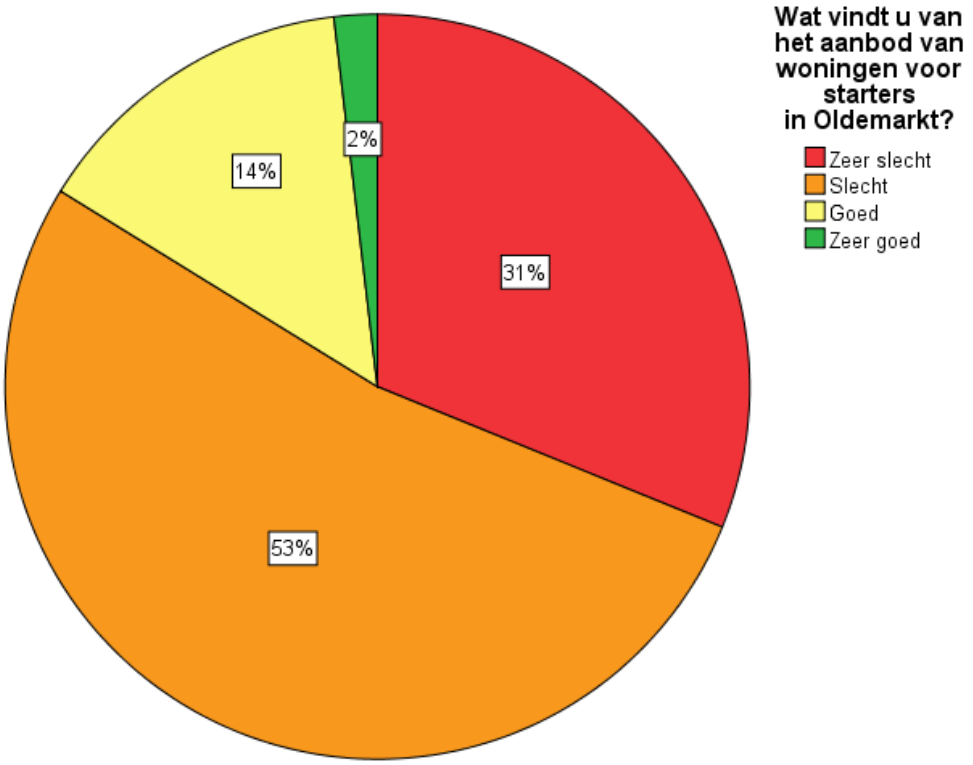
In de bovenstaande tabel staan de gemiddelde scores van de verschillende vragen over het thema wonen. Er komen opvallende gemiddelden naar voren. Zo vinden de inwoners van Oldemarkt het aanbod van woningen voor starters gemiddeld zeer slecht tot slecht. Daarnaast scoren ook de particuliere huurwoningen en sociale huurwoningen gemiddeld laag. Over het algemeen is men ook niet tevreden over de doorstroommogelijkheden, het aanbod van geschikte seniorwoningen en de uitstraling van het Marktplein in Oldemarkt.

In de onderstaande figuren staan verschillende cirkeldiagrammen over het aanbod van woningen. Men vindt in Oldemarkt het aanbod van woningen voor starters niet goed geregeld. De helft vindt dit slecht, en 31% zeer slecht. In iets mindere mate zijn de inwoners ook niet te spreken over de doorstroommogelijkheden in Oldemarkt. De helft van de inwoners vindt dit slecht en bijna een derde vindt dit zeer slecht. Meer dan de helft van de ondervraagden vindt het aanbod van geschikte seniorwoningen slecht tot zeer slecht. Over huurwoningen in het algemeen zijn de Oldemarkters niet tevreden.

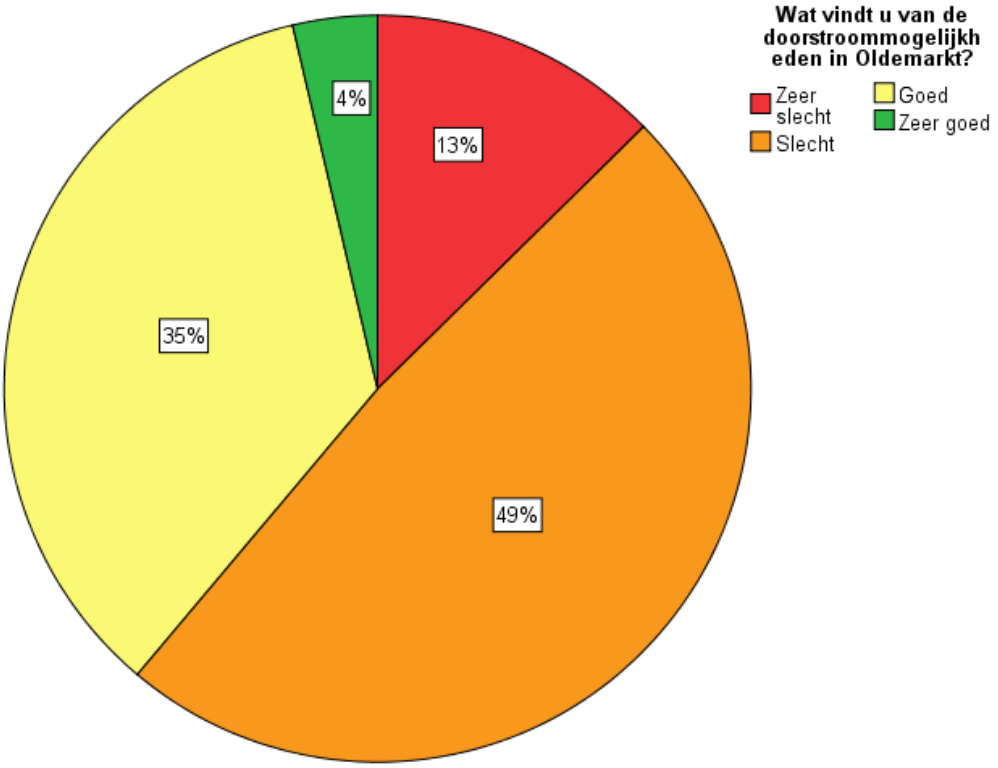
Men is minder tevreden over het aanbod van sociale huurwoningen dan over het aanbod van particuliere woningen. Wel is het zo dat de Oldemarkters over beide niet tevreden zijn. Zo vindt ruim de helft van de Oldemarkters het aanbod aan sociale huurwoningen zeer slecht en bijna de andere helft slecht. Hetzelfde geldt in iets mindere mate bij het aanbod van particuliere woningen. Hier vindt ruim 75% dit slecht tot zeer slecht.

De inwoners van Oldemarkt vinden het aanbod van woningen voor starters slecht, bijna 50% vindt dit slecht en 13% zeer slecht. Over de doorstroommogelijkheden zijn de inwoners ook niet tevreden met ongeveer dezelfde cijfers. De inwoners zijn ook niet tevreden over het aanbod aan geschikte seniorwoningen. Van de inwoners vindt 40% dit slecht en 17% vindt dit zeer slecht. Over het algemeen is men ook niet te spreken over het aanbod van huurwoningen in Oldemarkt. 42% vindt dit slecht en 52% vindt dit zeer slecht. Over het particuliere huuraanbod is men ook niet te spreken met 51% dat dit slecht vindt en 29% dat dit zeer slecht vindt.

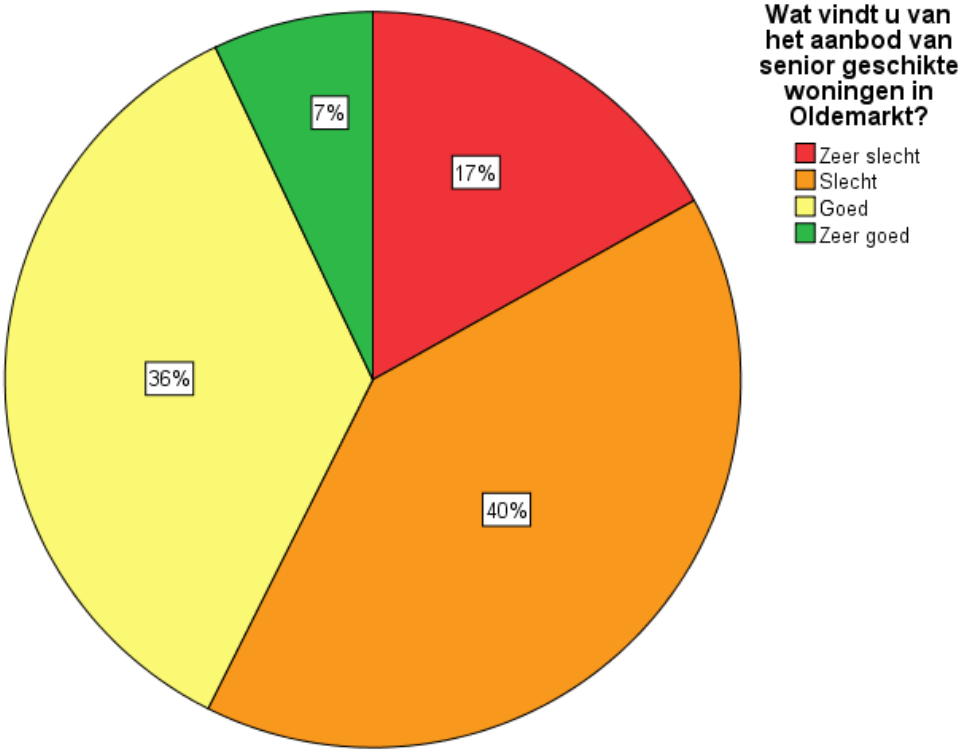
Figuur 3.3.1.1: *Wat vindt u van het aanbod van woningen voor starters in Oldemarkt?*



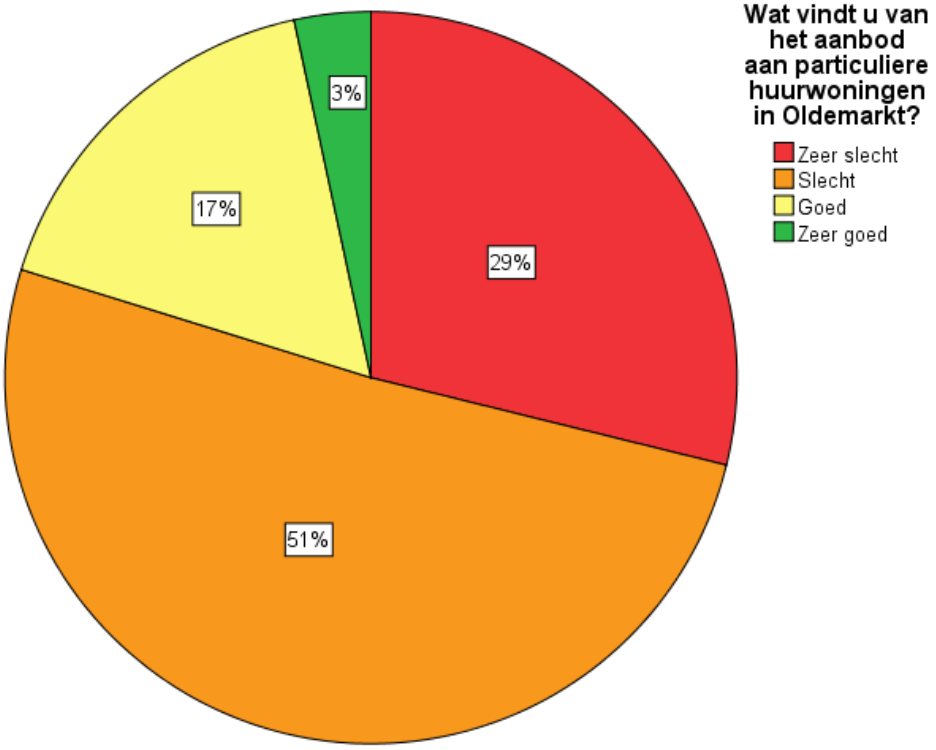
Figuur 3.3.1.2: *Wat vindt u van de doorstroommogelijkheden in Oldemarkt?*



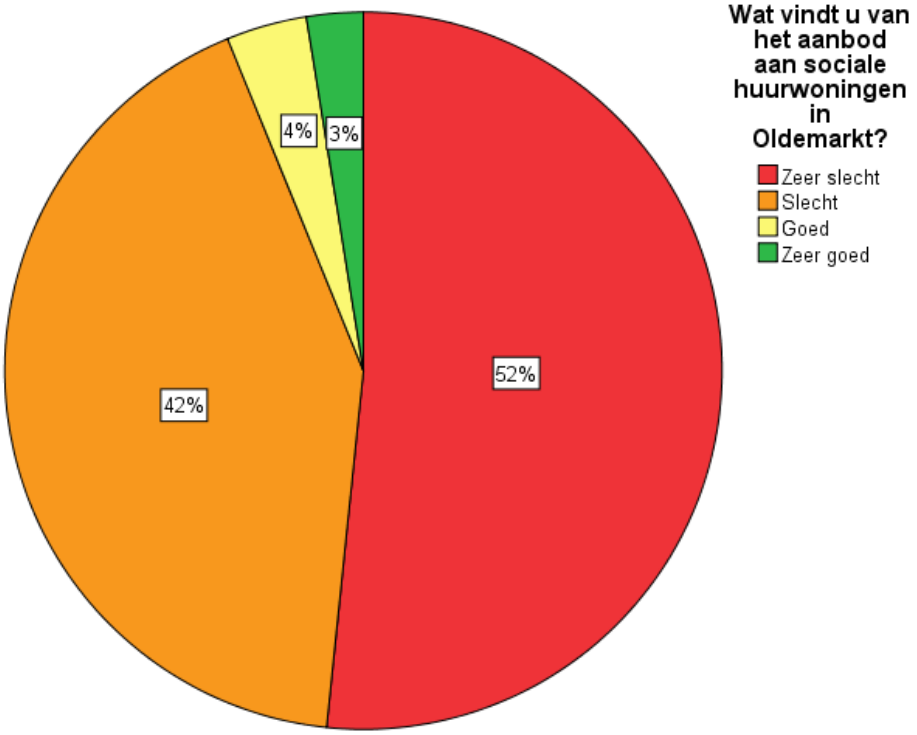

Figuur 3.3.1.3: *Wat vindt u van het aanbod van senior geschikte woningen in Oldemarkt?*



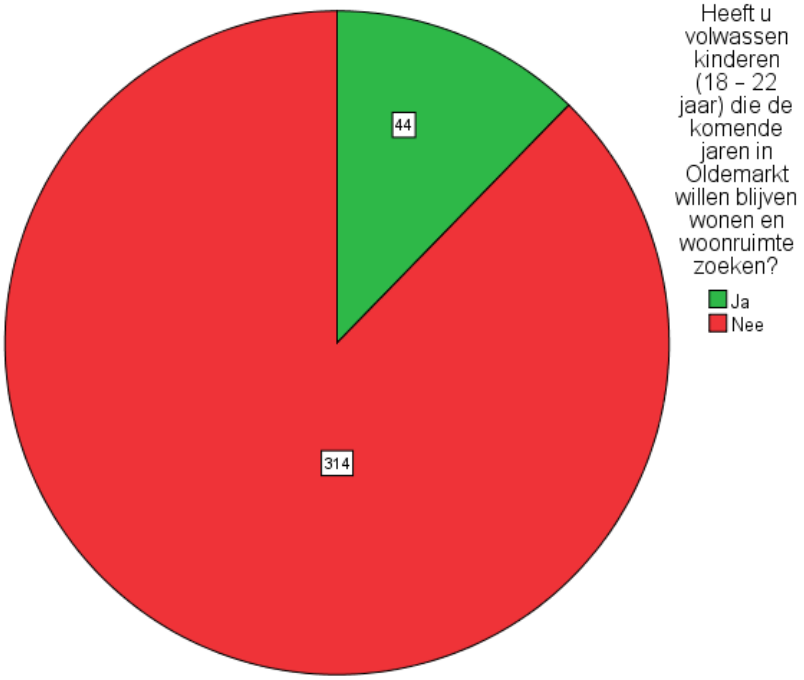
Figuur 3.3.1.4: *Wat vindt u van het aanbod aan particuliere huurwoningen in Oldemarkt?*



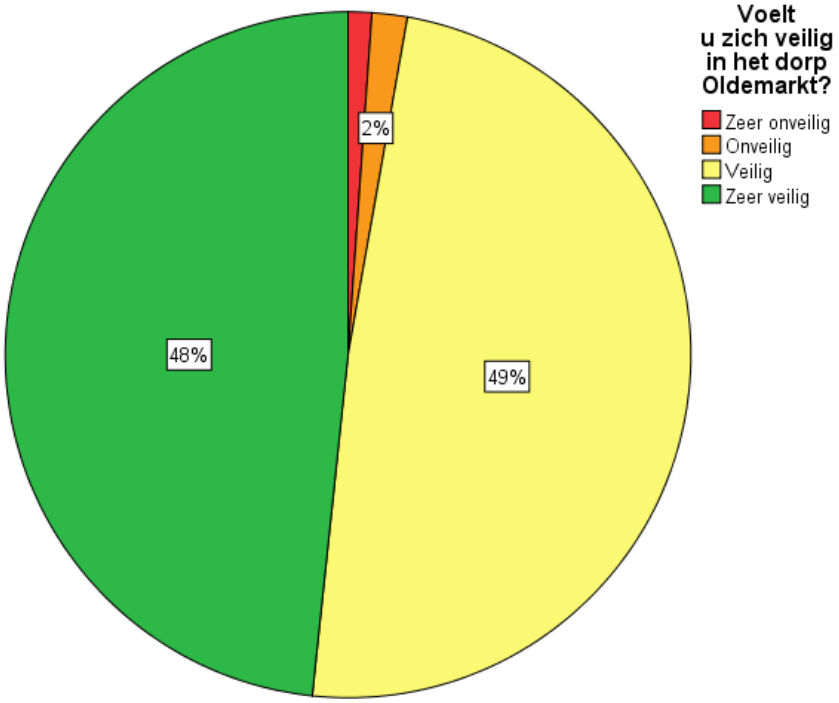

Figuur 3.3.1.5: *Wat vindt u van het aanbod aan sociale huurwoningen in Oldemarkt?*



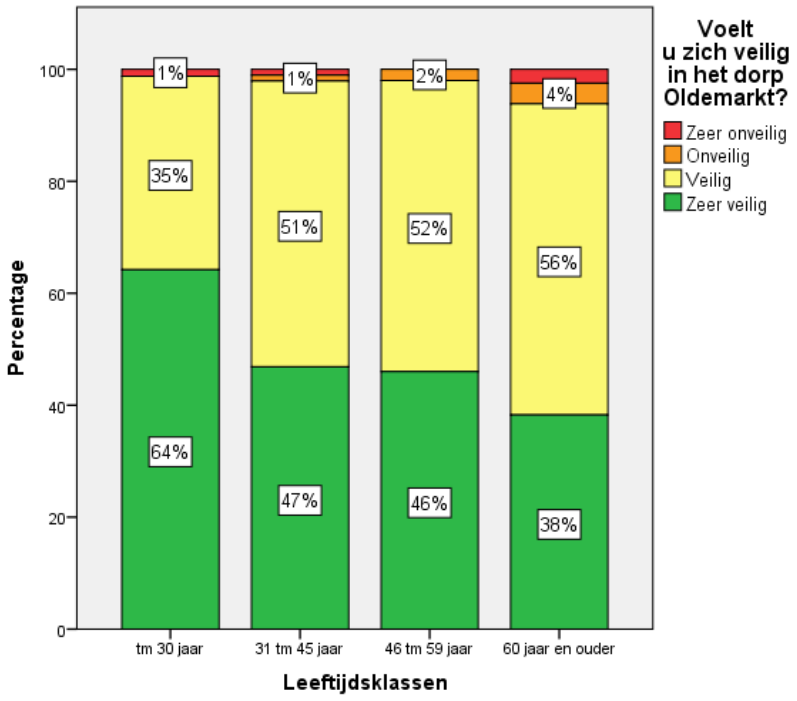
Figuur 3.3.1.6: *Heeft u volwassen kinderen (18-22 jaar) die de komende jaren in Oldemarkt willen blijven wonen en woonruimte zoeken?*




Figuur 3.3.1.7: Voelt u zich veilig in het dorp Oldemarkt?



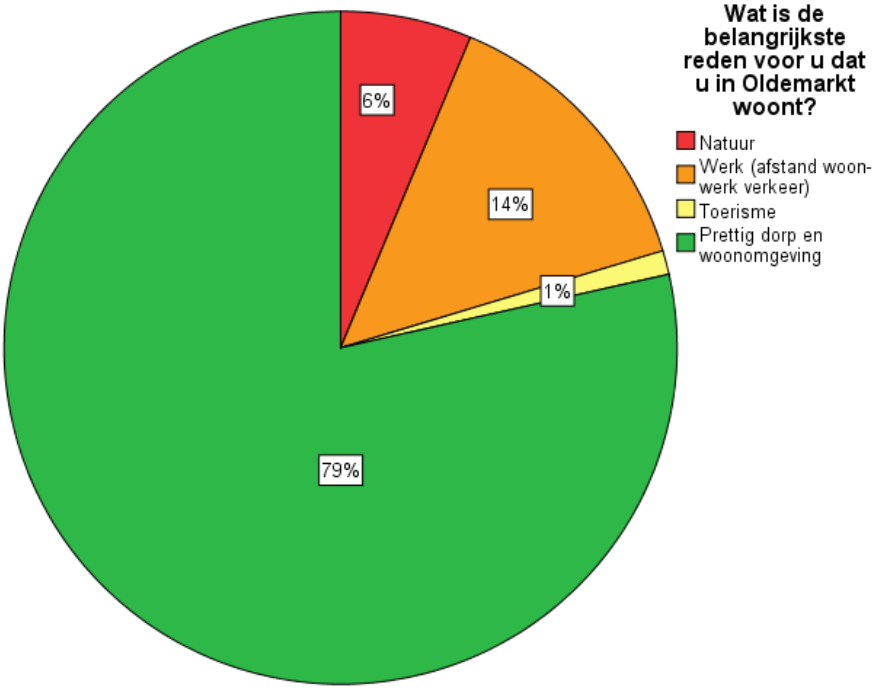
Figuur 3.3.1.8: *Voelt u zich veilig in het dorp Oldemarkt vs. Leeftijdsklassen*




In bovenstaande grafiek is te zien dat met name de leeftijdsgroep tot en met 30 jaar zich veilig voelt in het dorp Oldemarkt. Meer dan de helft voelt zich zeer veilig.

Er is een klein percentage (12%) dat de komende jaren in Oldemarkt wil blijven wonen (Leeftijdsgroep 18-22 jaar). Zoals in bovenstaande grafiek goed te zien is, zijn de inwoners van Oldemarkt erg te spreken over de veiligheid in Oldemarkt. Bijna iedereen voelt zich veilig tot zeer veilig. De belangrijkste reden om in Oldemarkt te wonen is het prettige dorp en de woonomgeving. Een goede tweede is ‘werk’ met 14% en op de derde plek de natuur (6%). Het gemiddelde cijfer wat inwoners Oldemarkt op dit moment geven is een 7,69. De groep ’60 jaar en ouder’ geeft gemiddeld het hoogste cijfer met een 7,8.

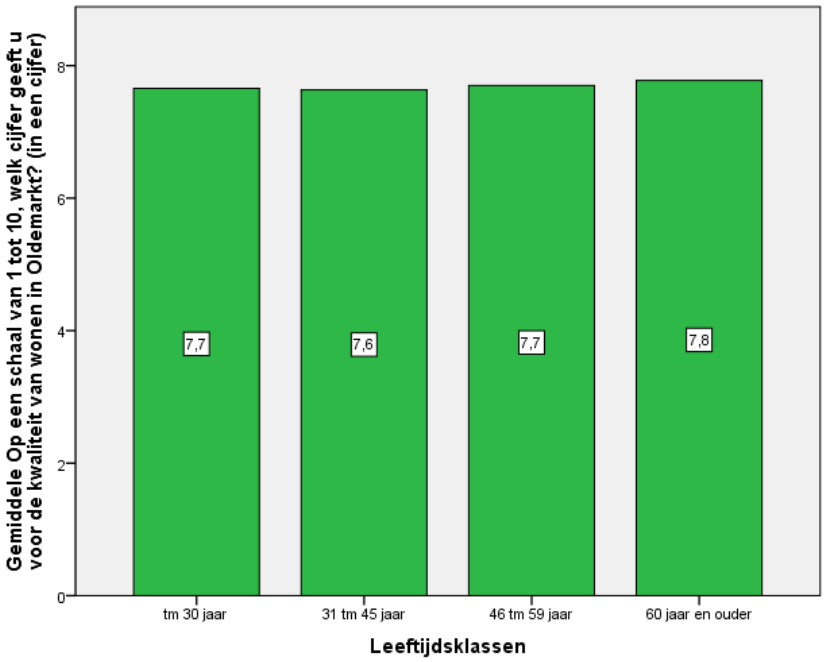
Figuur 3.3.1.9: *Wat is de belangrijkste reden voor u dat u in Oldemarkt woont?*



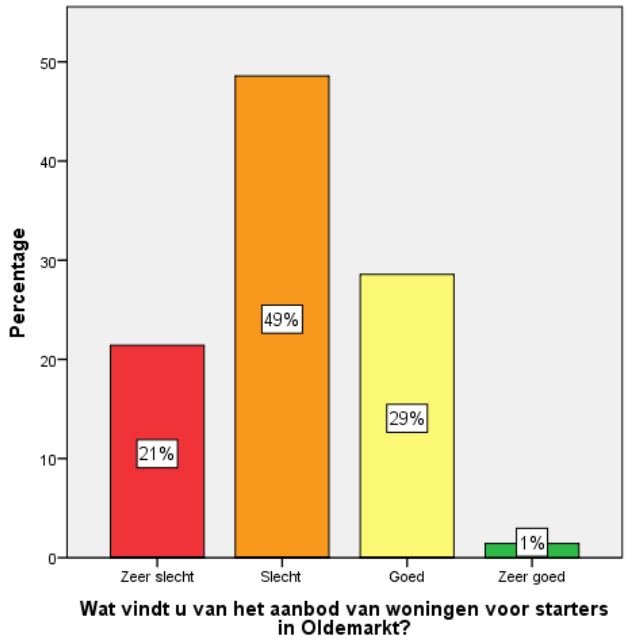

Tabel 3.3.1.2: *Gemiddelde cijfer voor kwaliteit van wonen in Oldemarkt*

| Vraag | Gemiddelde |
|---|---|
| Op een schaal van 1 tot 10, welk cijfer geeft u voor de kwaliteit van wonen in Oldemarkt | 7,69 |

Figuur 3.3.1.10: *Gemiddelde cijfer woonomgeving vs. leeftijdsklassen*

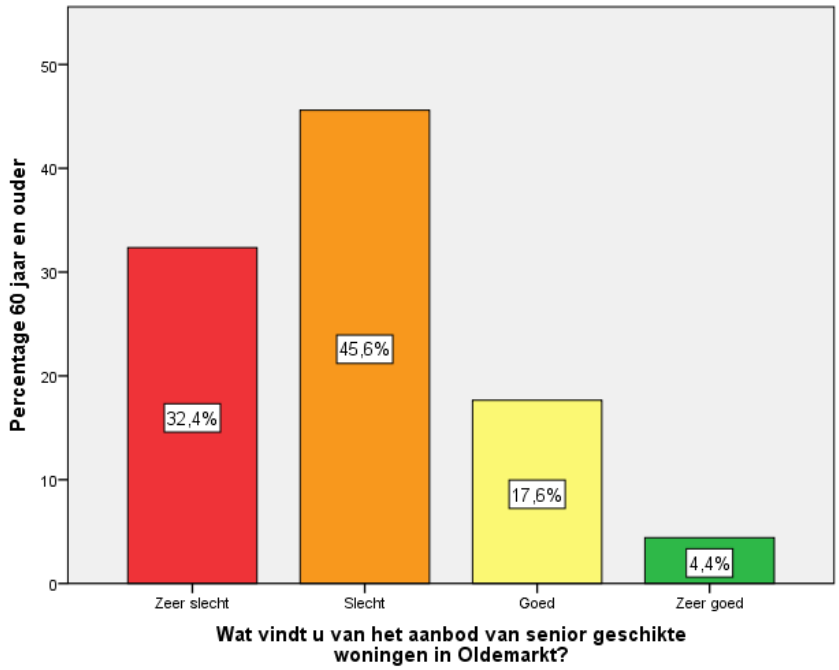


Figuur 3.3.1.11: *Wat vindt u van het aanbod van woningen voor starters in vergelijking met de groep 't/m 30 jaar'*

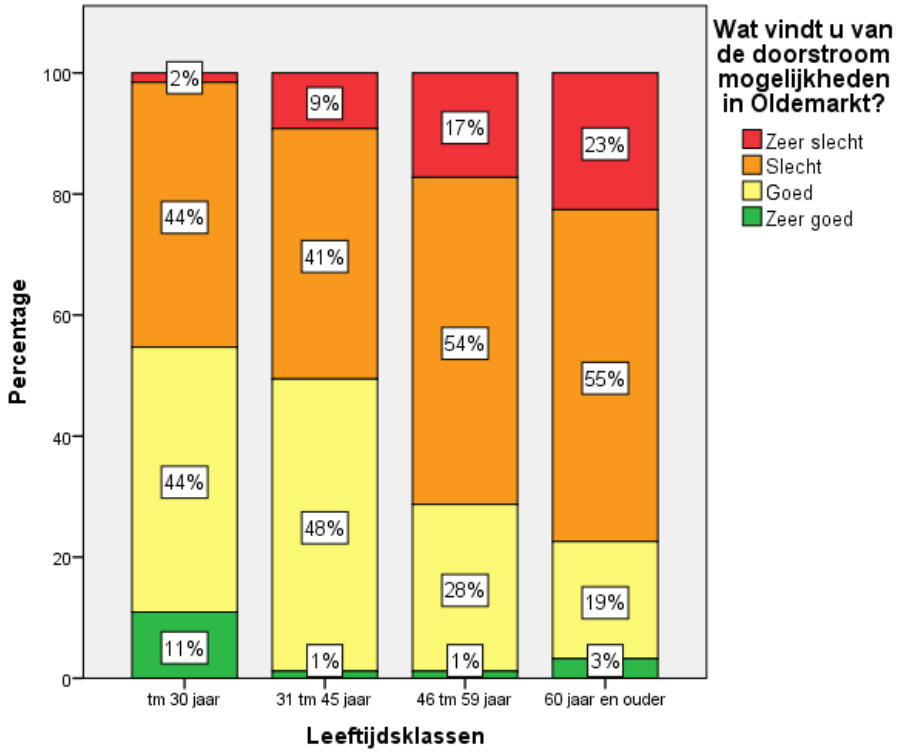



Zoals in een eerdere grafiek naar voren kwam, is dat de inwoners van Oldemarkt niet tevreden zijn over het aanbod van woningen voor starters in Oldemarkt. Kijkend naar de groep 't/m 30 jaar' is te zien dat deze leeftijdsgroep hier een bevestiging van geeft. De doelgroep zelf vindt het aanbod slecht tot zeer slecht. In onderstaande grafiek is te zien dat de leeftijdsgroep '60 jaar en ouder' ook niet tevreden is over het aanbod van geschikte seniorwoningen.

Figuur 3.3.1.12: *Wat vindt u van het aanbod van senior geschikte woningen in Oldemarkt in vergelijking met de groep '60 jaar en ouder'*

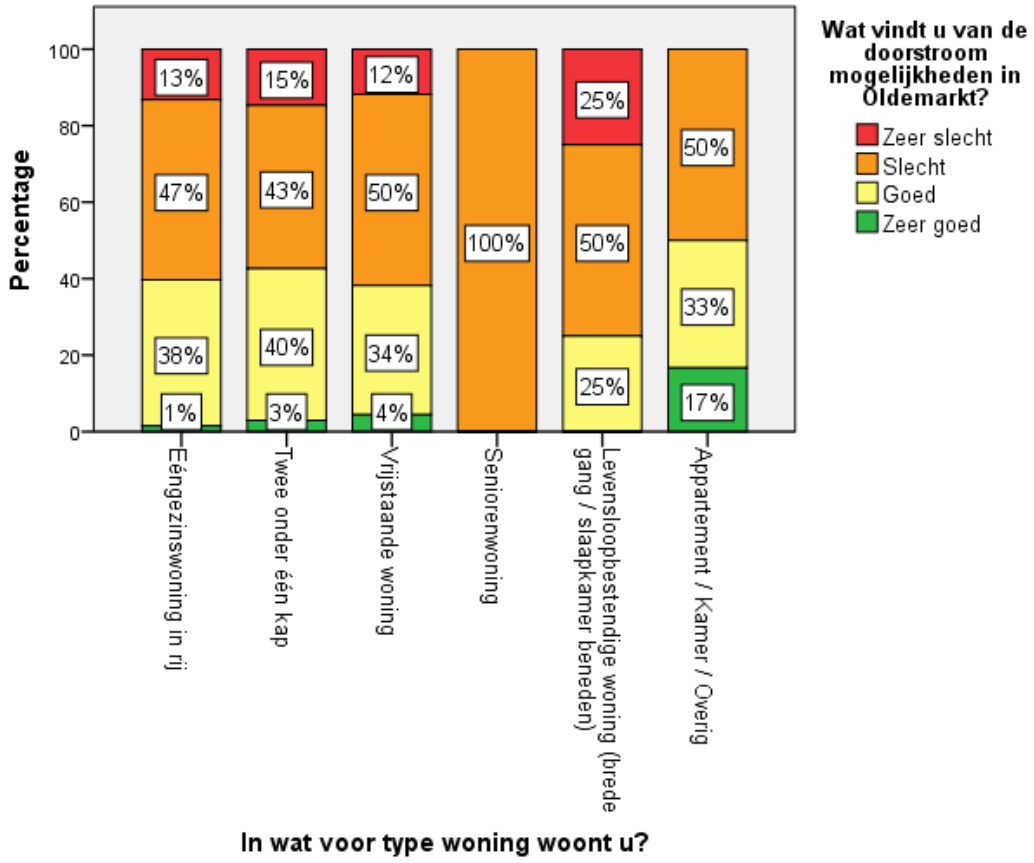


Figuur 3.3.1.13: *Wat vindt u van de doorstroommogelijkheden in Oldemarkt vs. leeftijdsklassen*

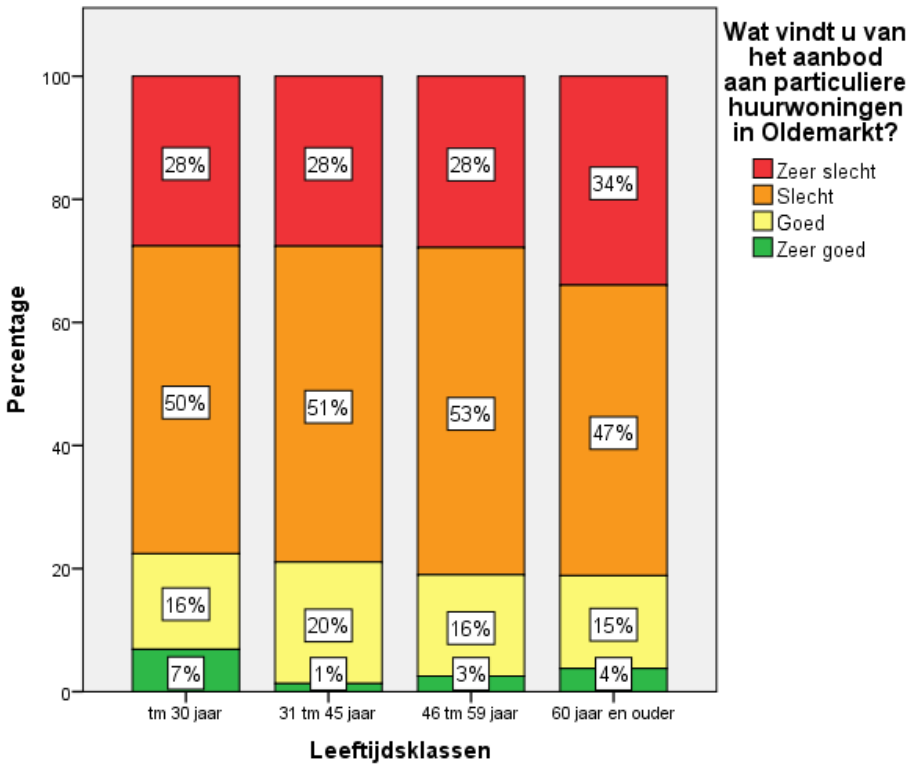



In de bovenstaande grafiek is te zien dat naarmate de leeftijd hoger wordt men minder te spreken is over de doorstroommogelijkheden binnen Oldemarkt. In de onderstaande grafiek wordt weergegeven wat men van de doorstroommogelijkheden vindt vanuit de verschillende type woningen, waar de Oldemarkters wonen.

Figuur 3.3.1.14: *Wat vindt u van de doorstroommogelijkheden in Oldemarkt vs. type woning*

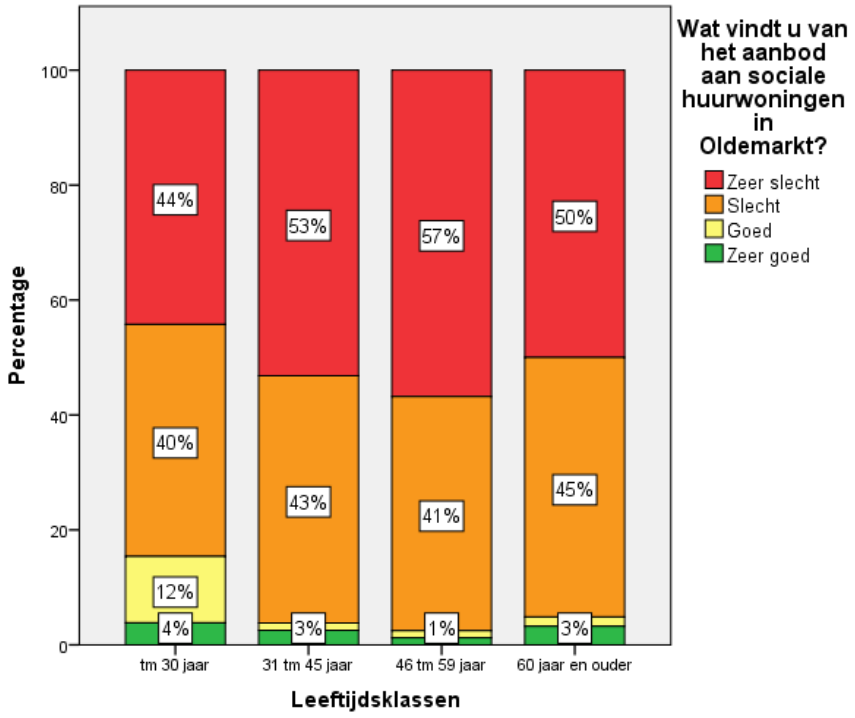



Figuur 3.3.1.15: *Wat vindt u van het aanbod aan particuliere huurwoningen in Oldemarkt vs. Leeftijdsklassen*

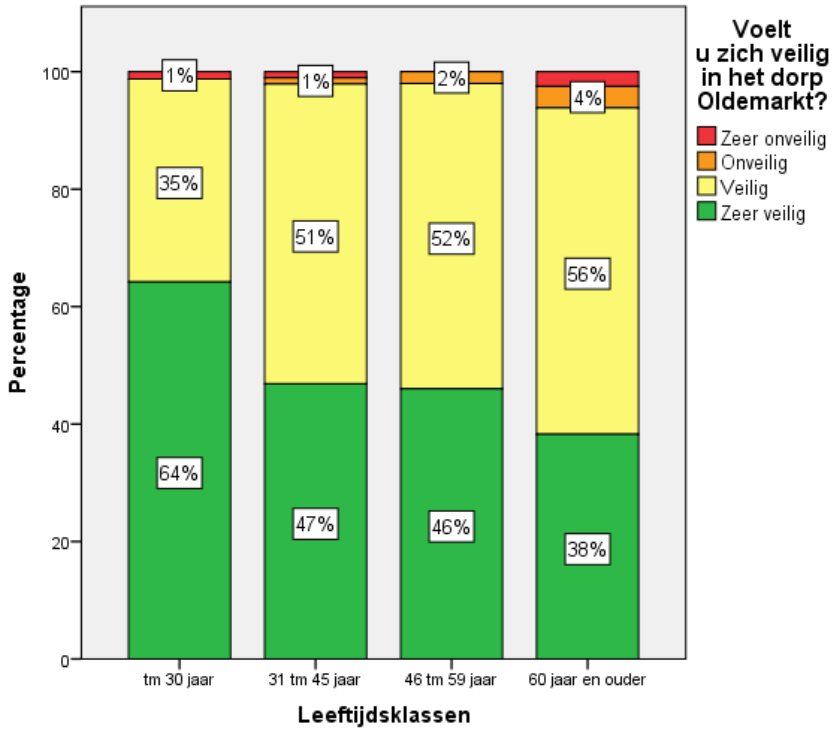


In de bovenstaande grafiek is te zien dat met name de groep ’60 jaar en ouder’ het aanbod aan particuliere huurwoningen in Oldemarkt zeer slecht vindt, met 34%. Bovendien zijn ook alle leeftijdsgroepen zeer ontevreden over het aanbod van sociale huurwoningen. In iets mindere mate de leeftijdsgroep ‘t/m 30 jaar’.

Figuur 3.3.1.16: *Wat vindt u van het aanbod aan sociale huurwoningen in Oldemarkt vs. Leeftijdsklassen*

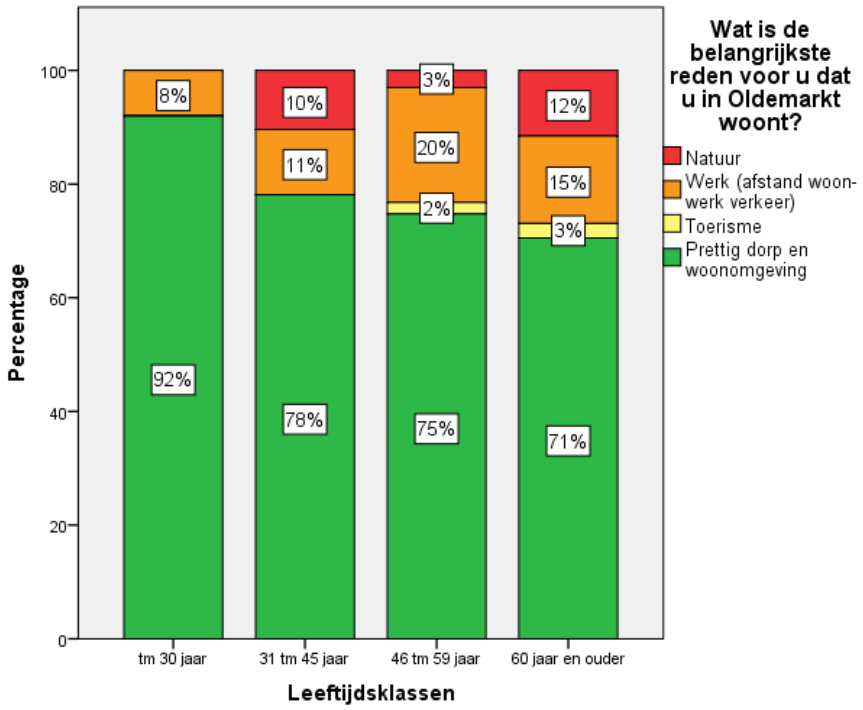



Figuur 3.3.1.17: *Voelt u zich veilig in het dorp Oldemarkt vs. Leeftijdsklassen*



In bovenstaande grafiek is te zien dat juist de leeftijdsgroep ‘t/m 30 jaar’ zich het meest veilig voelt in Oldemarkt. In de onderstaande grafiek is te zien dat bij de leeftijdsgroep ‘t/m 30 jaar’ zij Oldemarkt ook een prettig dorp en woonomgeving vinden. Voor de leeftijdsgroep ’46 t/m 59 jaar’ is ‘werk’ met 20% ook nog een belangrijke reden om in Oldemarkt te wonen.

Figuur 3.3.1.18: *Wat is de belangrijkste reden voor u dat u in Oldemarkt woont vs. Leeftijdsklassen*




## 3.3.2 Het Marktplein

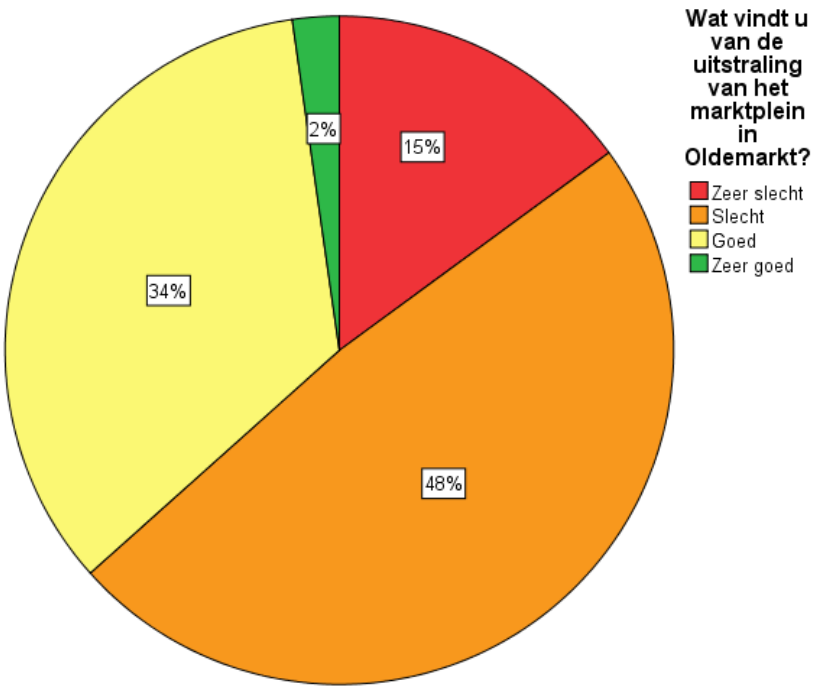
Tabel 3.3.2.1: *Gemiddelde score op thema ‘Marktplein**

| Vragen thema ‘Marktplein’ | Gemiddelde |
|---|---|
| 1. Wat vindt u van de uitstraling van het Marktplein in Oldemarkt? | 2,24 |
| 2. Hoe belangrijk vindt u het Marktplein voor het dorp Oldemarkt | 2,80 |

*1= zeer slecht, 2=slecht, 3=goed en 4=zeer goed & 1= niet belangrijk 2=onbelangrijk 3=belangrijk en 4=heel belangrijk

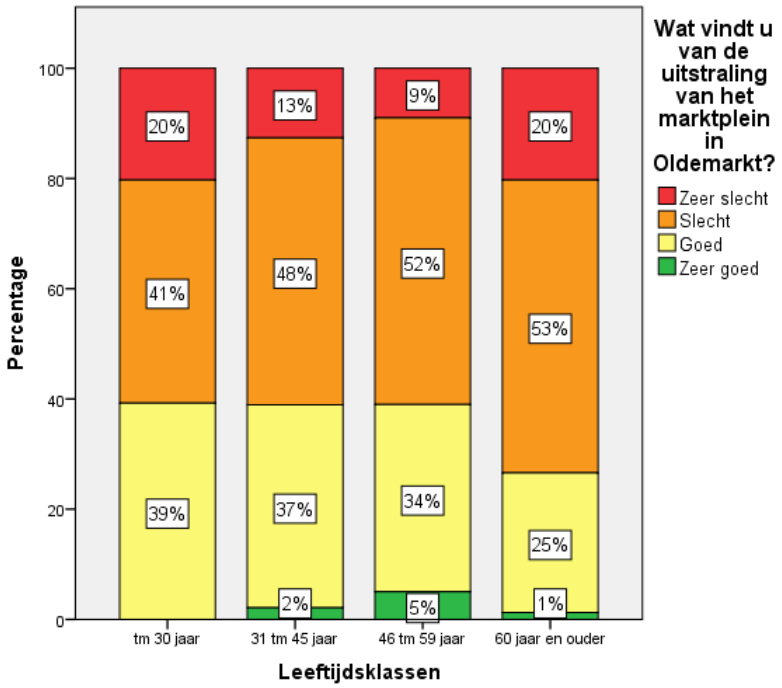
In tabel 1 staan de gemiddelde scores op de vragen van het subthema ‘het Marktplein. Zoals te zien is, komt er een relatief laag gemiddelde naar voren bij de uitstraling van het Marktplein en een iets hoger gemiddelde als het gaat om hoe belangrijk Oldemarkt ‘het Marktplein’ vindt.

Figuur 3.3.2.1: *Wat vindt u van de uitstraling van het Marktplein in Oldemarkt?*

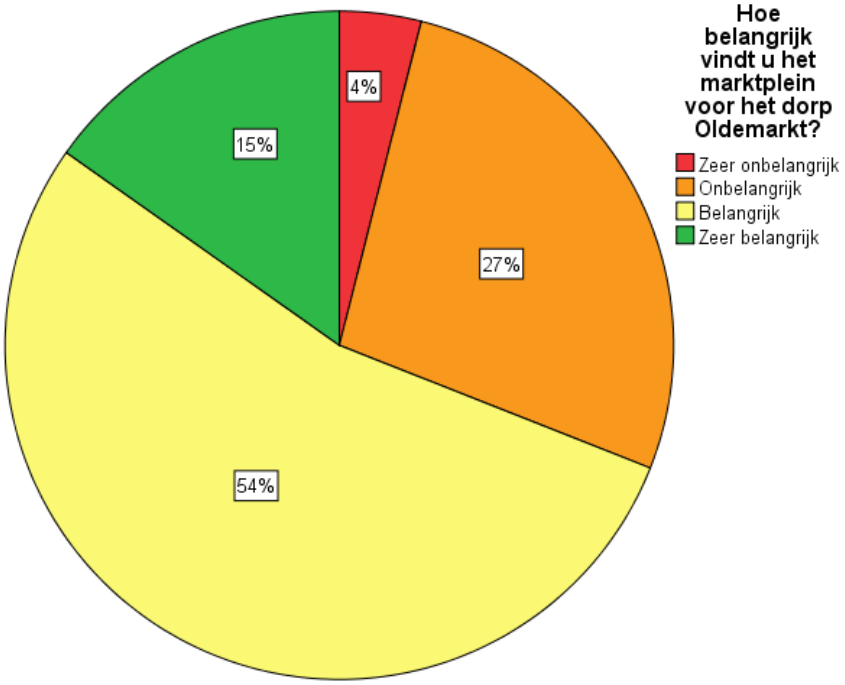



In de bovenstaande grafiek is te zien dat de meerderheid de uitstraling van het Marktplein slecht (48%) en zeer slecht (15%) vindt. Dit geluid komt in alle leeftijdsgroepen naar voren, maar de leeftijdsgroep '60 jaar en ouder' vindt deze uitstraling het slechtst. Daarentegen vindt de meerderheid het Marktplein wel belangrijk voor het dorp Oldemarkt (54% belangrijk en 15% zeer belangrijk). De leeftijdsgroep 't/m 30 jaar' vindt het Marktplein minder belangrijk dan de andere leeftijdsgroepen. Des te hoger de leeftijdsgroep is des te belangrijker zij het Marktplein vinden.

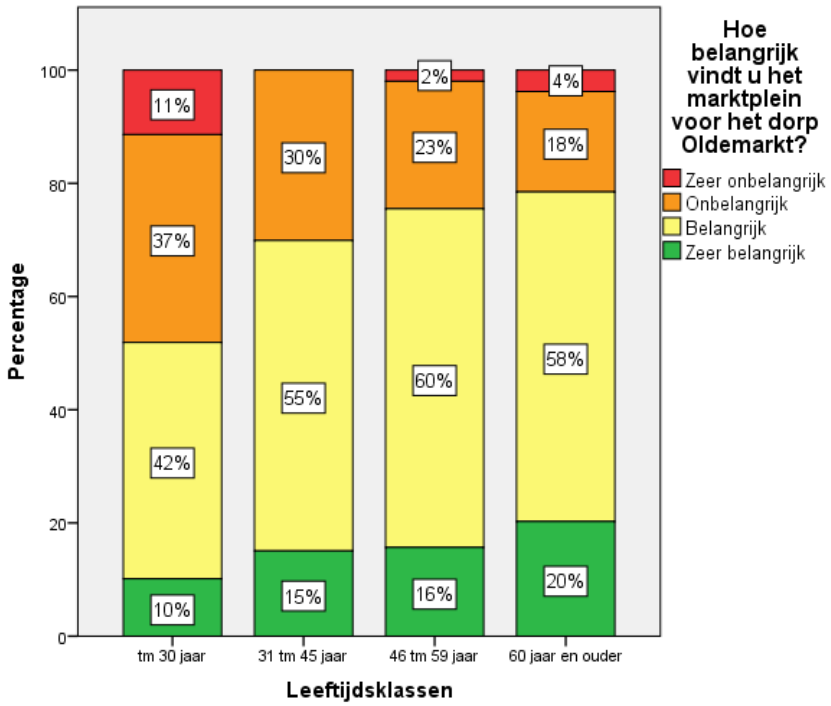
Figuur 3.3.2.2: *Wat vindt u van de uitstraling van het Marktplein in Oldemarkt vs. Leeftijdsklassen*



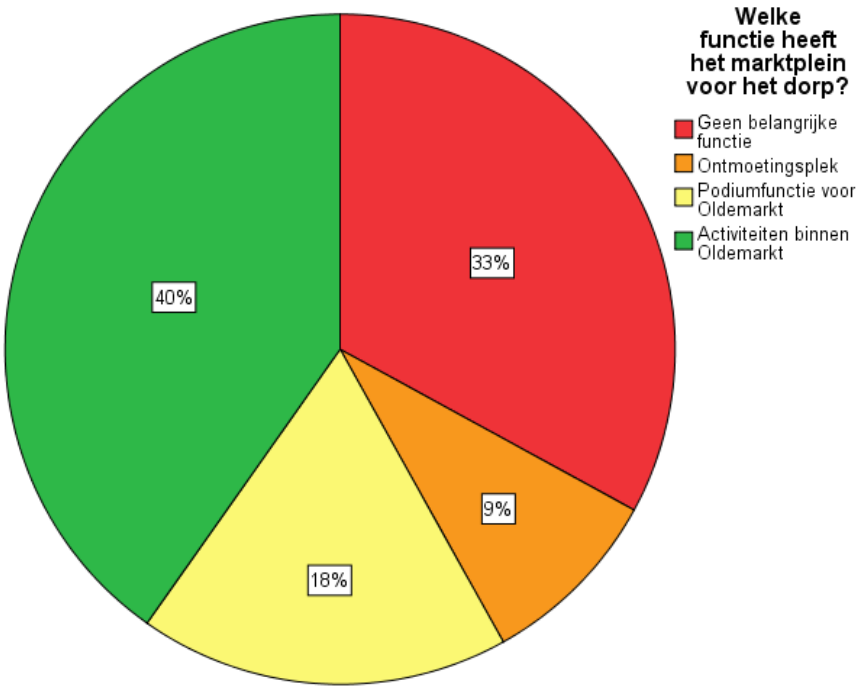
Figuur 3.3.2.3: *Hoe belangrijk vindt u het Marktplein voor het dorp Oldemarkt?*




Figuur 3.3.2.4: *Hoe belangrijk vindt u het Marktplein voor het dorp Oldemarkt vs. leeftijdsklassen*

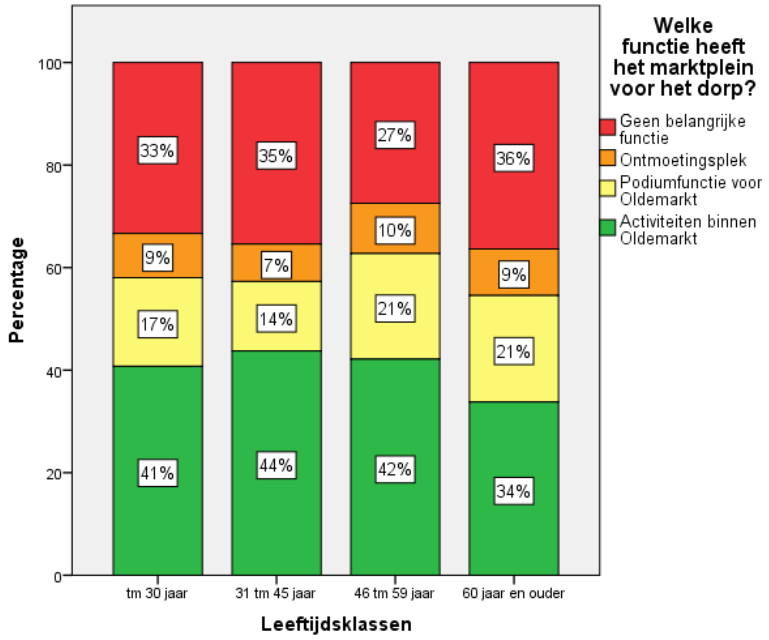


Figuur 3.3.2.5: *Welke functie heeft het Marktplein voor het dorp?*




Zoals in bovenstaande grafiek is te zien, is de belangrijkste functie van het Marktplein activiteiten, met 40%. Op de tweede plek vinden de Oldemarkters dat het Marktplein geen belangrijke functie heeft (33%). Een kleine 20% vindt dat het Marktplein een podiumfunctie heeft voor Oldemarkt en 9% geeft aan dat dit een ontmoetingsplek is. Wel is in de onderstaande grafiek het percentage van de leeftijdsgroep 60 jaar en ouder het hoogst, dat aangeeft dat het Marktplein geen belangrijke functie heeft.

Figuur 3.3.2.6: *Welke functie heeft het marktplein voor het dorp vs. Leeftijdsklassen*



Tabel 3.3.2.2: *Antwoorden open vraag thema 'het Marktplein'*

| Welke ideeën heeft u voor het gebruik van het Marktplein voor de toekomst? | Aantal | Percentage van totaal (200) |
|---|---|---|
| Vaker gebruiken voor activiteiten (Muziek, Cultuur, openlucht, jong en oud) | 83 | 41,5% |
| Markt (laten terugkeren 1 keer per week en andere markten) | 54 | 27% |
| Meer uitstraling (d.m.v gebouwen rondom) | 12 | 6% |
| Meer horeca (en terras) | 11 | 5% |
| Minder hangjongeren op het plein | | 4% |

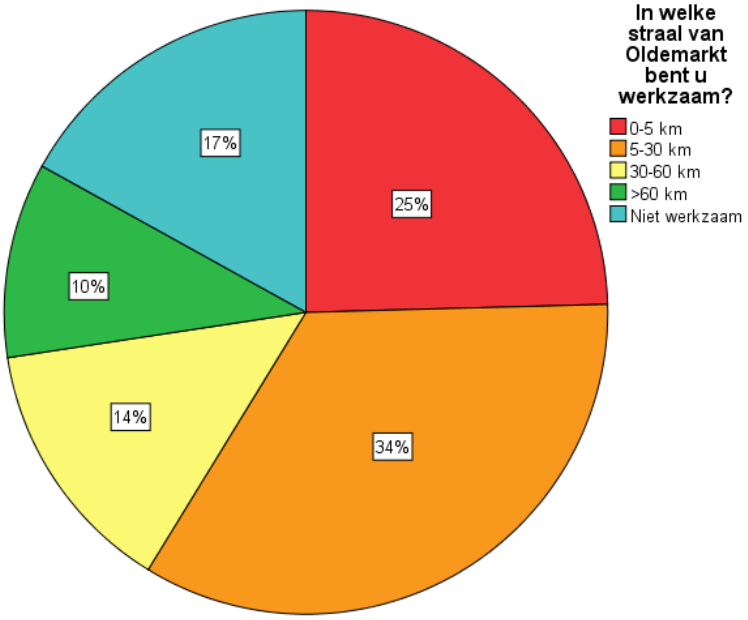
Ook genoemd, maar in mindere mate:

- Meer groen (bomen en beplanting)
- Woningen voor starters en senioren op voormalig gemeentehuis grond
- Laten zoals het is
- Marktplein verplaatsen naar begin van het dorp

De inwoners van Oldemarkt zijn eensgezind als het gaat om welke ideeën zij hebben voor het gebruik van het Marktplein. Zij willen meer activiteiten zien op het Marktplein, van muziek tot aan cultuur en voor jong en oud. Ook zomerse activiteiten wordt veelal genoemd. Daarnaast benoemen de Oldemarkters ook dat de wekelijkse markt moet plaatsvinden op het Marktplein. Tenslotte in iets mindere mate wordt er gezegd dat het Marktplein meer uitstraling nodig heeft (denk aan bebouwing rondom het plein) en er meer horeca en terras moet komen op het plein. Ook wordt het plein nu veelal gebruikt door hangjongeren en dit stoort ook.

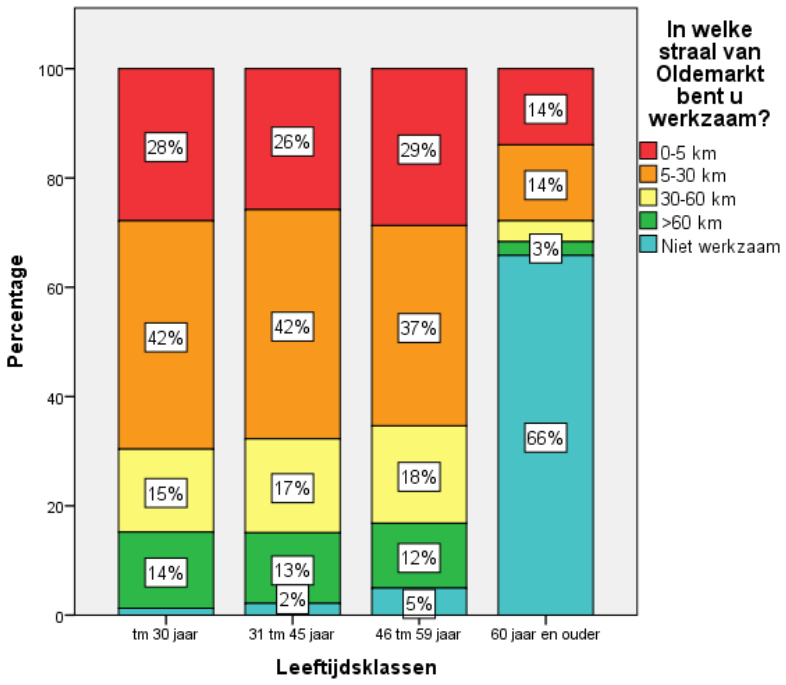
### 3.3.3 Werken en Ondernemen

Figuur 3.3.3.1: *In welke straal van Oldemarkt bent u werkzaam*




De meeste mensen uit Oldemarkt die werkzaam zijn, zijn dit binnen een straal van vijf tot dertig kilometer (34%). Daarnaast is één vierde werkzaam in een straal van nul tot vijf kilometer. Nog 14% is meer dan 30 kilometer verwijderd van zijn werk en 14% meer dan 60 kilometer. In onderstaande grafiek is te zien dat in de leeftijdsgroep t/m 30 jaar de meeste inwoners langer dan 60 kilometer van hun werk wonen.

Figuur 3.3.3.2: *In welke straal van Oldemarkt bent u werkzaam vs. Leeftijdsklassen*



Tabel 3.3.3.1: *Gemiddelde score op het thema werken en ondernemen**

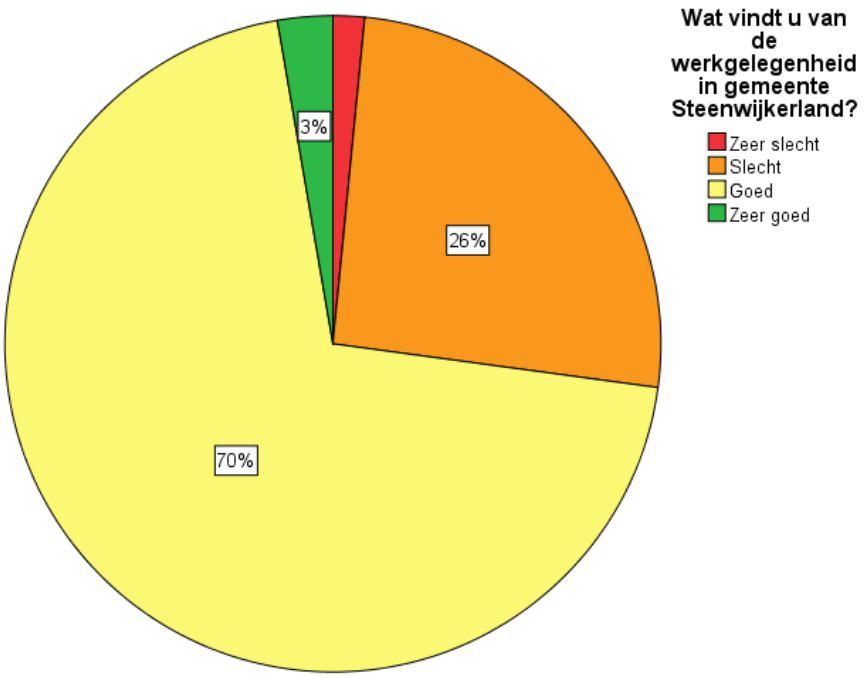
| **Vraag thema 'Werken en Ondernemen'** | **Gemiddelde** |
|---|---|
| Wat vindt u van de werkgelegenheid in gemeente Steenwijkerland? | 2,74 |
| Wat vindt u van de zichtbaarheid van de ondernemersvereniging in Oldemarkt? | 2,76 |

*1= zeer slecht, 2=slecht, 3=goed en 4=zeer goed

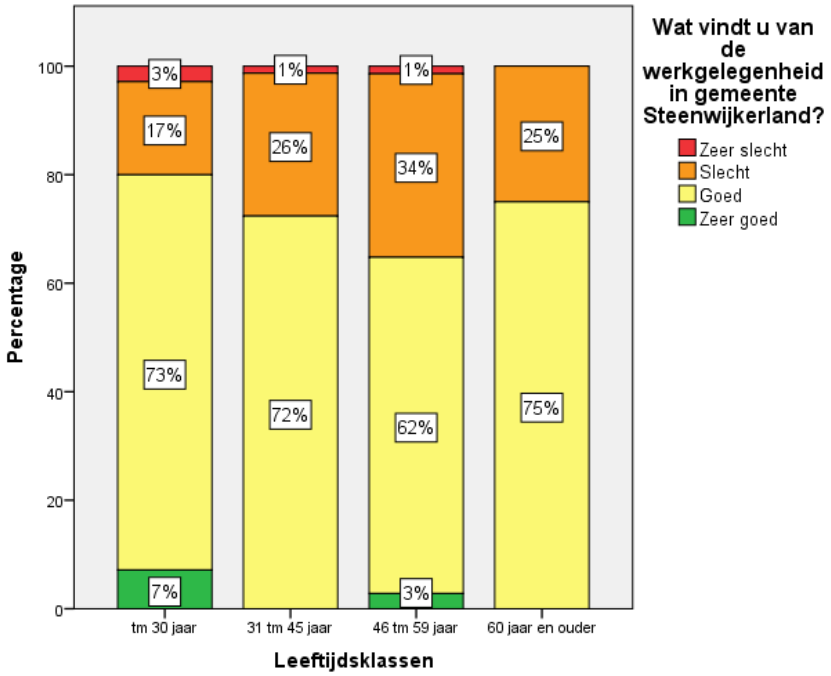
In de bovenstaande tabel staan de gemiddelden van de twee gesloten vragen in dit thema. Beide zijn vrij gemiddeld.

Over de werkgelegenheid is men overwegend positief. Bijna driekwart van de Oldemarkters vindt de werkgelegenheid goed. Ongeveer een kwart vindt dit slecht. Bij de leeftijdsgroep 46 t/m 59 jaar is het percentage dat dit slecht vindt het hoogst, met 34%. De Oldemarkters die in een straal werken van 30-60 km en meer dan 60 km, zijn over het algemeen minder tevreden over de werkgelegenheid in Steenwijkerland.

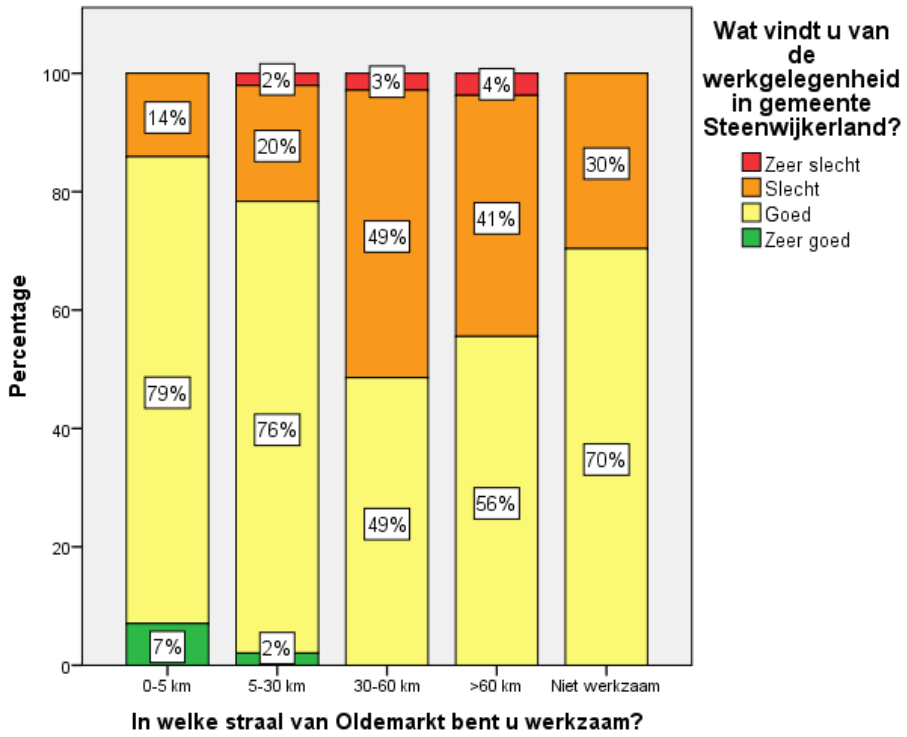
Figuur 3.3.3.3: *Wat vindt u van de werkgelegenheid in gemeente Steenwijkerland?*



Figuur 3.3.3.4: *Wat vindt u van de werkgelegenheid in gemeente Steenwijkerland vs. Leeftijdsklasse*

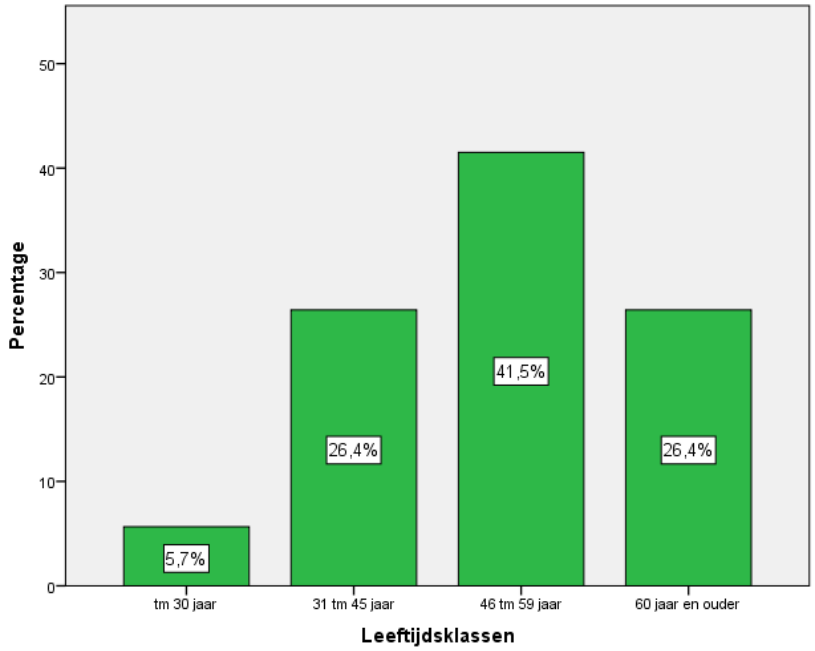



Figuur 3.3.3.5: *Wat vindt u van de werkgelegenheid in gemeente Steenwijkerland vs. in welke straal bent u werkzaam?*

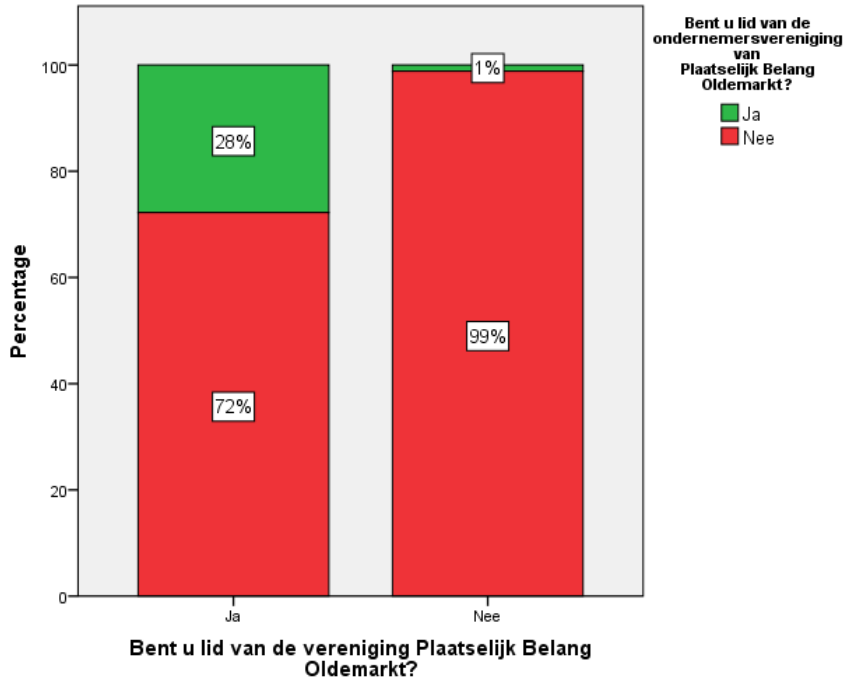



In de onderstaande grafiek is te zien dat de meeste leden van de ondernemersvereniging in de leeftijdsklasse '46 t/m 59 jaar' zitten. Daarnaast is in figuur 7 te zien dat bij het percentage dat lid is van Plaatselijk Belang Oldemarkt, het percentage ook hoger is dat lid is van de ondernemersvereniging.

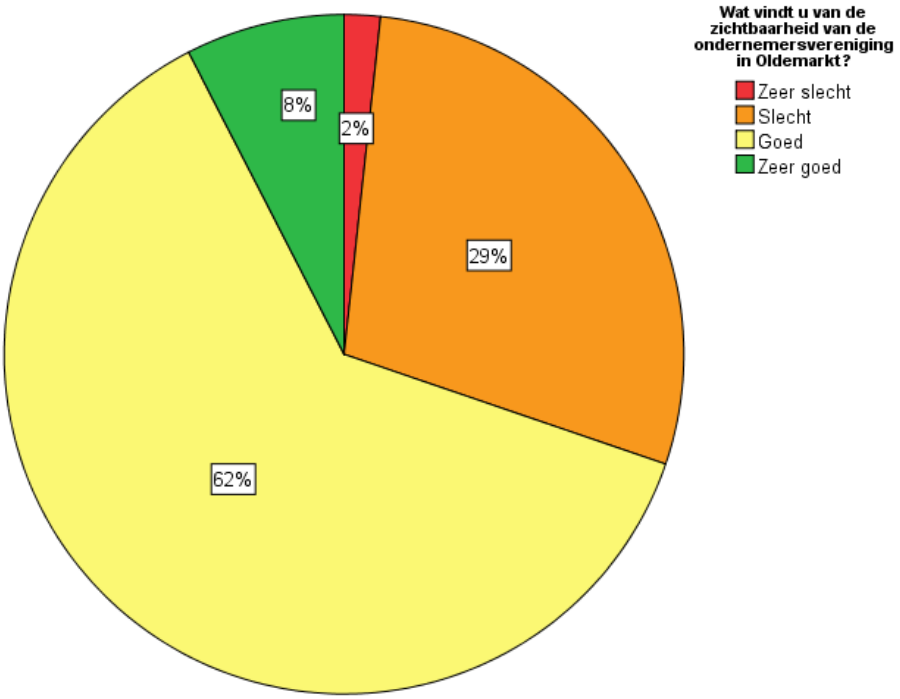
Figuur 3.3.3.6: *lid van ondernemersvereniging van Plaatselijk Belang Oldemarkt vs. Leeftijdsklassen*




Figuur 3.3.3.7: *Bent u lid van de ondernemersvereniging van Plaatselijk Belang Oldemarkt vs. Lid van Plaatselijk Belang Oldemarkt*

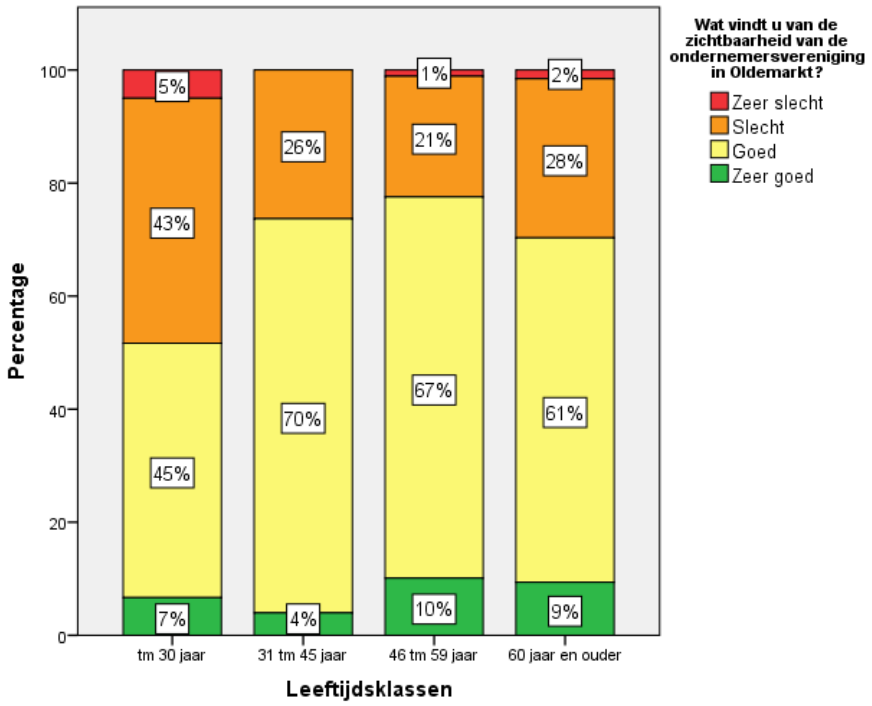


Figuur 3.3.3.8: *Wat vindt u van de zichtbaarheid van de Ondernemersvereniging in Oldemarkt?*




Over het algemeen zijn de inwoners van Oldemarkt tevreden over de zichtbaarheid van de ondernemersvereniging. Meer dan de helft (62%) vindt dit goed. Bijna een derde vindt dit aan de andere kant slecht. Een ander gegeven is dat met name bijna de helft van de groep t/m 30 jaar de zichtbaarheid slecht vindt

Figuur 3.3.3.9: *Wat vindt u van de zichtbaarheid van de Ondernemersvereniging in Oldemarkt?*



Tabel 3.3.3.2: *Antwoorden open vraag 'Waar moet de ondernemersvereniging zich voor inzetten in Oldemarkt?*

| ***Waar moet de ondernemersvereniging zich voor inzetten in Oldemarkt?*** | **Aantal** | **Percentage van totaal (102)** |
|---|---|---|
| **Behoud winkels en ondernemers in het dorp** | 35 | 34% |
| **Verbinding tussen ondernemers, rondom activiteiten, ook met gemeente en andere partijen** | 19 | 19% |
| **Meer lokale activiteiten/acties** | 13 | 12% |
| **Leefbaarheid** | 9 | 9% |

Overig:

- Meer zichtbaarheid
- Werkgelegenheid creëren

In de bovenstaande tabel staan een aantal suggesties voor de ondernemersvereniging. Volgens de inwoners moeten zij zich met name bezighouden met het behoud van winkels en de ondernemers in het dorp. Daarnaast moet de ondernemersvereniging zich bezighouden met de verbinding tussen ondernemers, rondom activiteiten, maar ook in verbinding komen met de gemeente en andere belanghebbende partijen. Ook het stimuleren van de inwoners om lokaal te besteden en meer lokale activiteiten/acties worden genoemnd. Tenslotte wordt leefbaarheid genoemd.

### 3.3.4 Recreatie & Toerisme

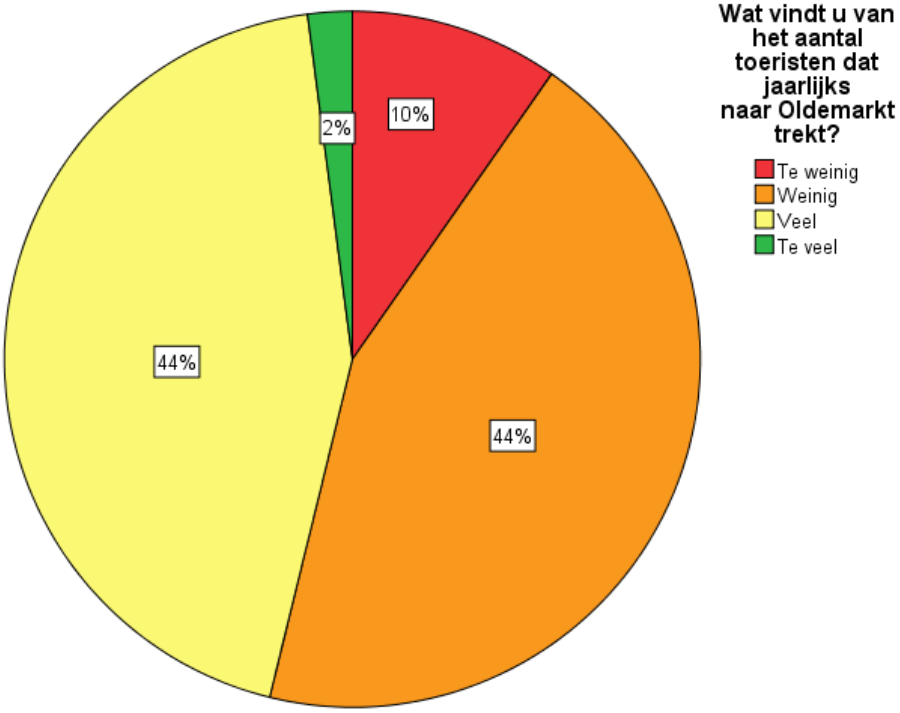
Tabel 3.3.4.1: *Gemiddelde score op het thema recreatie & toerisme**

| **Vraag thema recreatie & toerisme** | **Gemiddelde** |
|---|---|
| Wat vindt u van het toeristisch aanbod in Oldemarkt | 2,68 |
| Hoe belangrijk vindt u de samenwerking met het gebied 'Driewegsluis'? | 2,99 |

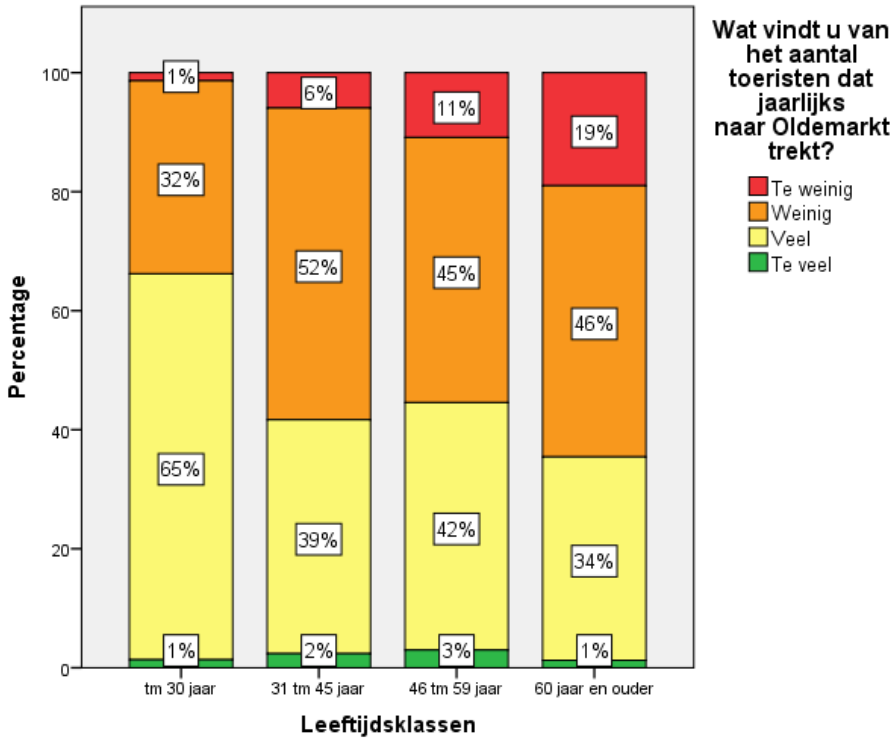
*1= zeer slecht, 2=slecht, 3=goed en 4=zeer goed

Gemiddeld gezien vindt Oldemarkt de samenwerking met het gebied 'Driewegsluis' goed. Zij zijn gemiddeld iets minder tevreden over het toeristisch aanbod. Uit onderstaande grafiek komt een verdeelde mening naar voren over het aantal toeristen dat jaarlijks naar Oldemarkt trekt. De inwoners vinden enerzijds met 44% dat dit aantal weinig is en aan de andere kant ook 44% vindt dit aantal veel. Uiteindelijk vindt wel iets meer dan de helft dat dit meer kan. De leeftijdsgroep t/m 30 jaar laat een veel sterker geluid zien, dat het aantal toeristen veel is. Naarmate de leeftijdsgroepen hoger is, neigt dit naar weinig en zelf naar een groot aandeel 'te weinig' onder de leeftijdsgroep '60 jaar en ouder.

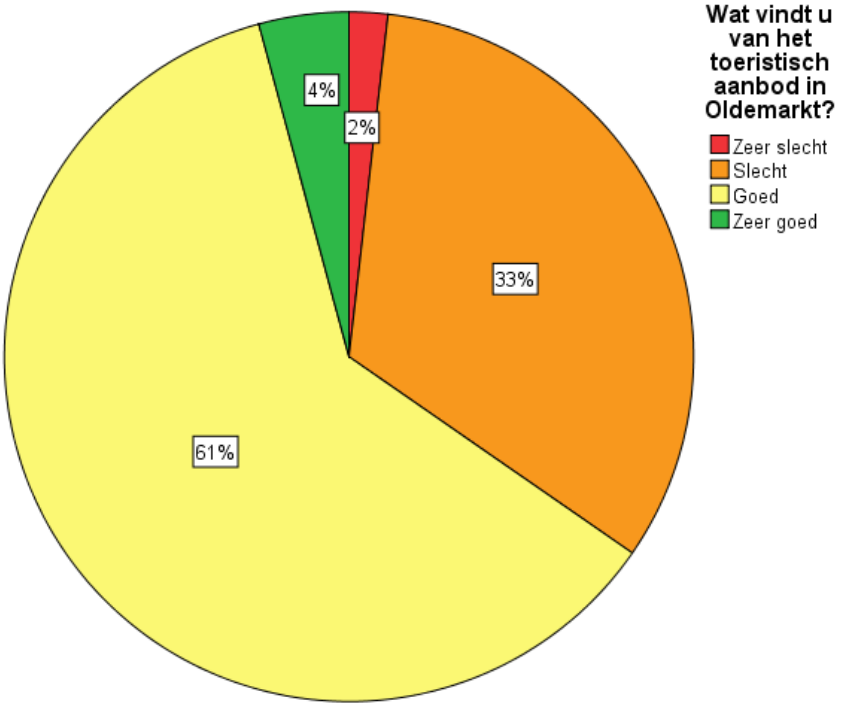
Figuur 3.3.4.1: *Wat vindt u van het aantal toeristen dat jaarlijks naar Oldemarkt trekt?*




Figuur 3.3.4.2: *Wat vindt u van het aantal toeristen dat jaarlijks naar Oldemarkt trekt*

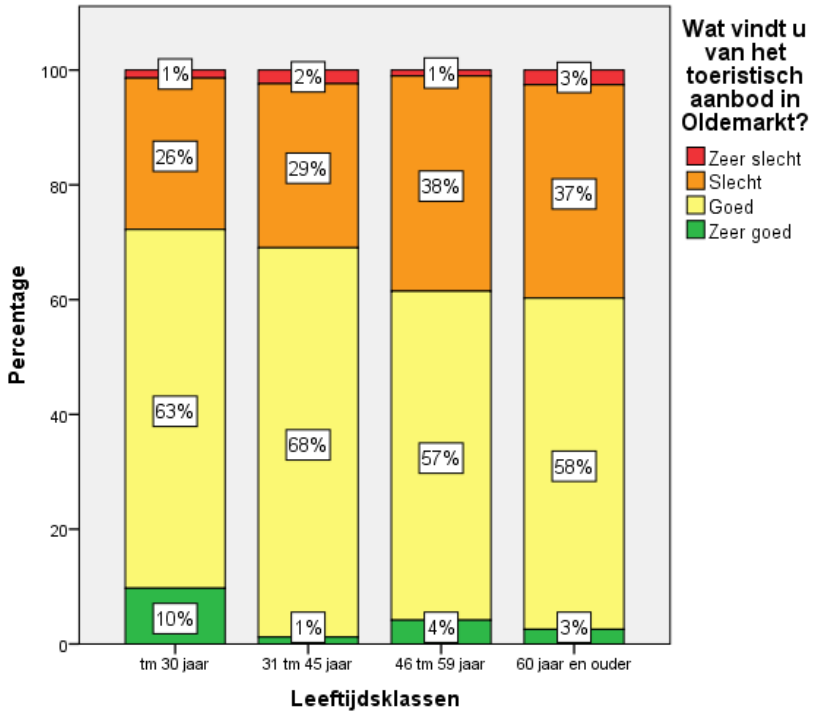


Figuur 3.3.4.3: *Wat vindt u van het toeristisch aanbod in Oldemarkt?*

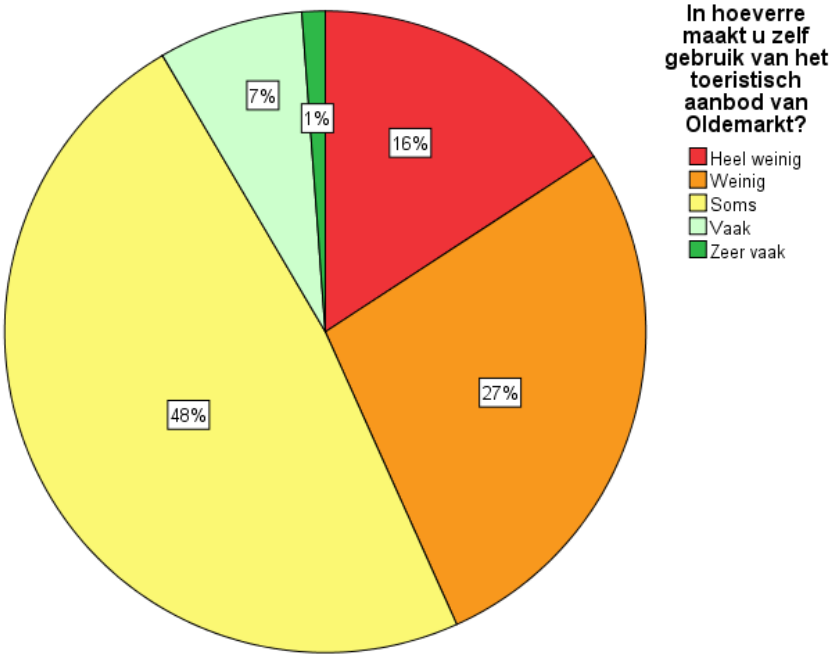



Meer dan de helft (60%) vindt het toeristisch aanbod in Oldemarkt goed. Eén derde vindt dit slecht. Naarmate de leeftijd hoger vindt men het toeristisch aanbod slechter. Wel is men overwegend positief over het toeristisch aanbod.

Figuur 3.3.4.4: *Wat vindt u van het toeristisch aanbod in Oldemarkt vs. Leeftijdsklassen*

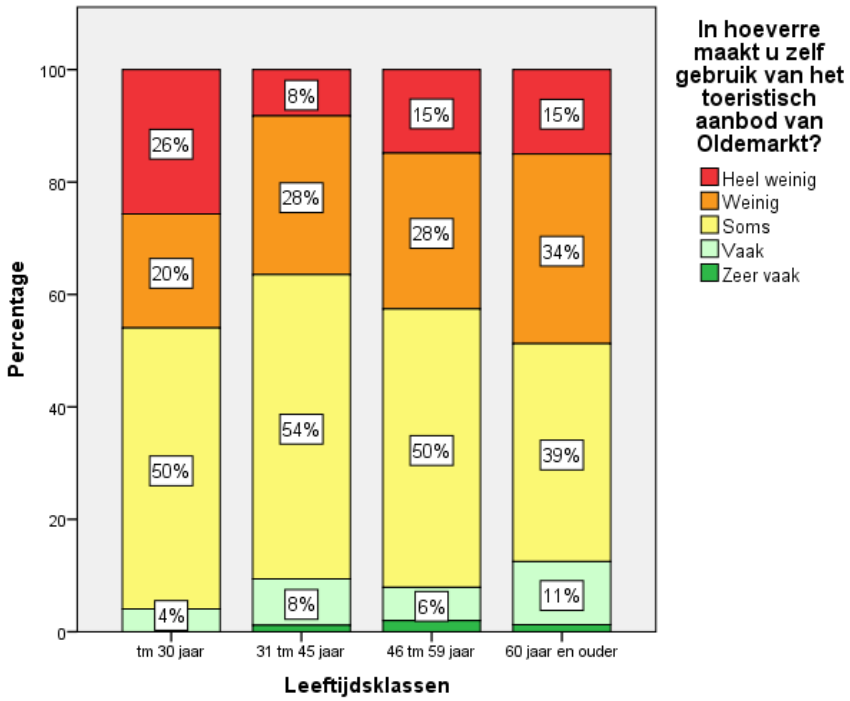


Figuur 3.3.4.5: *In hoeverre maakt u zelf gebruik van het toeristisch aanbod van Oldemarkt*

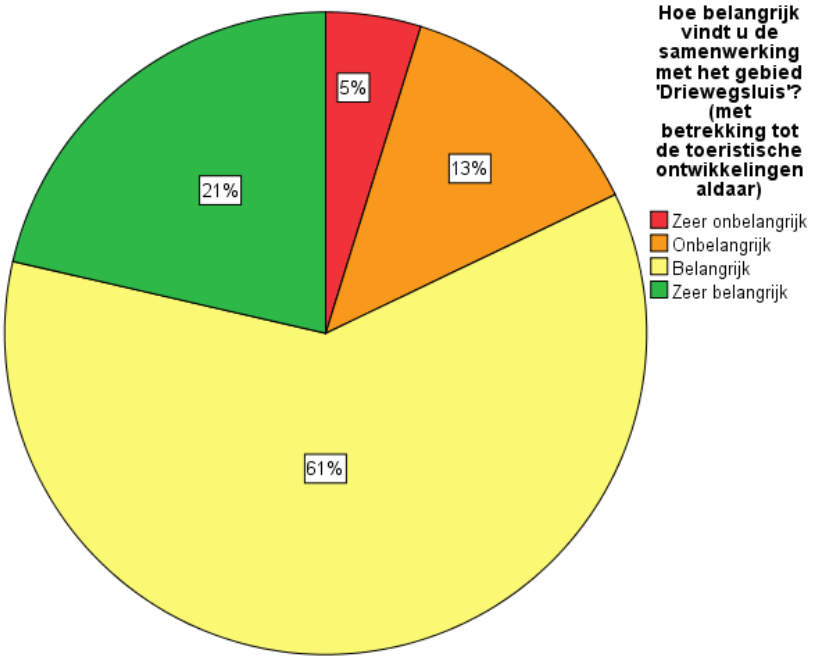



Bijna de helft van de inwoners van Oldemarkt maakt soms gebruik van het toeristisch aanbod. Daarentegen is er een redelijke groep die weinig tot heel weinig gebruik maakt van het toeristisch aanbod. Naarmate de leeftijdsgroep groter wordt, wordt er minder gebruik gemaakt van het toeristisch aanbod. Wel is de groep t/m 30 jaar de grootste groep, die weinig gebruik maakt van het toeristisch aanbod, namelijk een kwart.

Figuur 3.3.4.6: *In hoeverre maakt u zelf gebruik van het toeristisch aanbod van Oldemarkt vs. leeftijdsklassen*



Figuur 3.3.4.7: *Hoe belangrijk vindt u de samenwerking met het gebied 'Driewegsluis'?*




Zoals in bovenstaande grafiek te zien is, vinden de inwoners van Oldemarkt de samenwerking met het gebied 'Driewegsluis' belangrijk (60%) en bijna 20% zeer belangrijk. In de verschillende leeftijdsgroepen is weinig verschil te zien.

Qua Recreatie en toerisme zien de inwoners van Oldemarkt graag meer horeca, cafe's en terras. Ook zien ze graag een ruimer aanbod van winkeltjes passend bij het toeristisch aanbod. Daarnaast zien zij graag meer (zomer)activiteiten/evenementen en tenslotte vinden zij dat het dorpskern gezelliger kan en er meer bezienswaardigheden kunnen worden toegevoegd.

Als het gaat om de uitstraling van het dorp geven de meeste inwoners aan dat de Hoofdstraat en het Marktplein goed aangepakt moeten worden. De Hoofdstraat wordt al gedeeltelijk aangepakt, maar verdient zeker nog aandacht. Deze mag meer opgeleukt worden met bloemen, goede verlichting, bestrating en ook moet gedacht worden aan het onderhoud van verpauperde gebouwen, bijvoorbeeld de bouwval aan de Kruisstraat/Hoofdstraat. Daarnaast wordt er gevraagd om meer groen, planten bakken en ook bankjes te plaatsen.

Tabel 3.3.5.2: *Antwoorden open vraag thema 'Recreatie & Toerisme'*

| Wat mist u als inwoner aan het toeristisch aanbod in Oldemarkt? | Aantal | Percentage van totaal (103) |
|---|---|---|
| Horeca & Cafe's & Terras | 22 | 21% |
| Winkeltjes aansluitend bij het toeristisch aanbod | 18 | 17% |
| Meer activiteiten/evenementen | 16 | 17% |
| Gezellige dorpskern | 8 | 8% |
| Bezienswaardigheden | 7 | 7% |

Overig:

- Hotel
- Slecht weer faciliteiten
- Openbaar vervoer

Tabel 3.3.5.2: *Antwoorden open vraag thema 'Recreatie & Toerisme'*

| Wat kan er beter aan de uitstraling van het dorp Oldemarkt? | Aantal | Percentage van totaal (86) |
|---|---|---|
| De Hoofdstraat (meer opleuken, goede verlichting, bestrating, en karakteristiek maken door o.a. bloemen) (Ook vervallen pand Kruisstraat/Hoofdstraat opknappen) | 32 | 37% |
| Meer groen (bloemen, plantenbakken en onderhoud) en bankjes aanbrengen | 24 | 28% |
| Het Marktplein | 8 | 9% |
| Onderhoud verpauperde gebouwen | 5 | 6% |
| Onderhoud stoepen en bestrating | 5 | 6% |

Overig:

- Overlast hangjongeren beperken
- Kroeg/Horeca/Terras
- Fietsroutes om het dorp heen

### 3.3.5 Infrastructuur

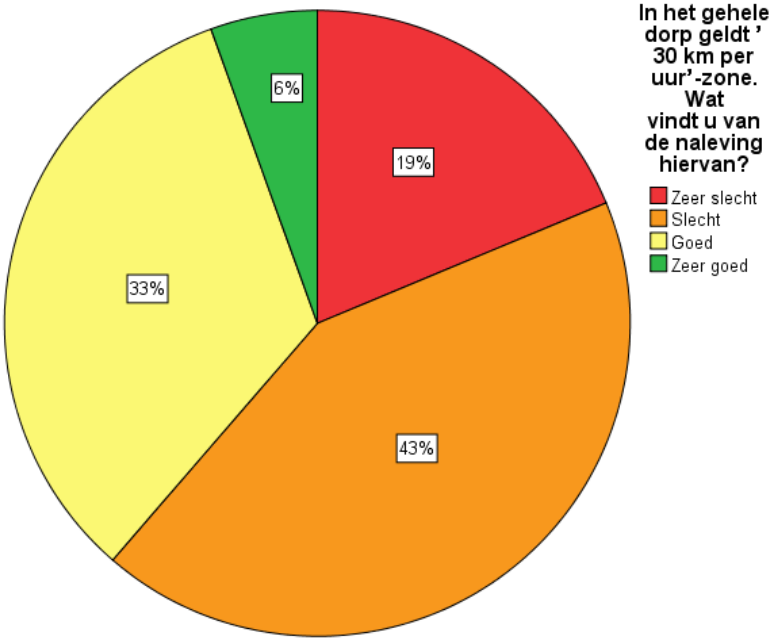
Tabel 3.3.5.1: *Gemiddelde score op het thema infrastructuur**

| Vraag thema Infrastructuur | Gemiddelde |
|---|---|
| In het gehele dorp geldt '30 km per uur' zone. Wat vindt u van de naleving hiervan? | 2,25 |
| Wat vindt u van de bereikbaarheid via het water in Oldemarkt? | 2,82 |
| Wat vindt u van de bereikbaarheid middels openbaar vervoer naar Oldemarkt? | 1,95 |

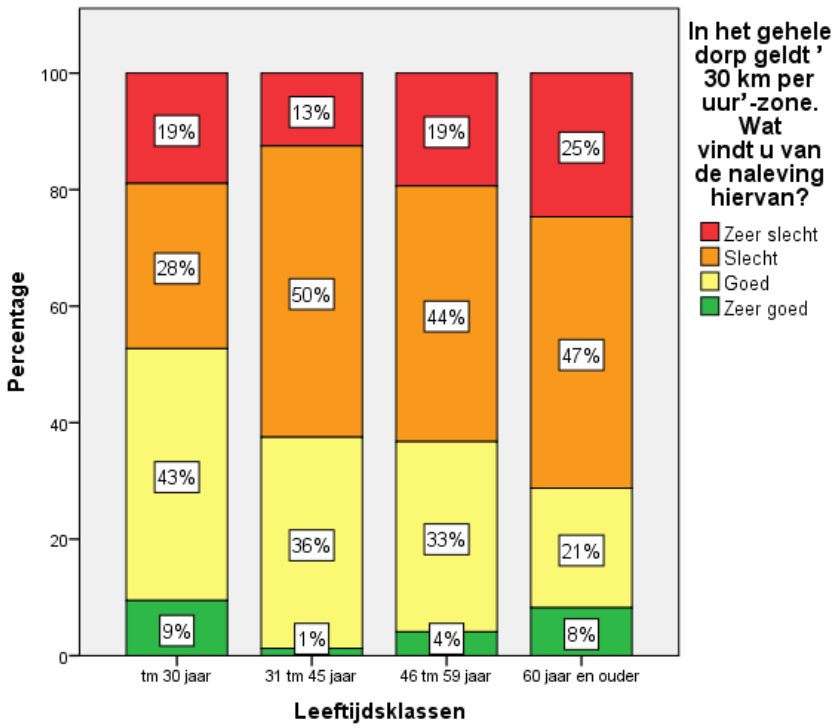
*1= zeer slecht, 2=slecht, 3=goed, 4=zeer goed

Gemiddeld gezien zijn de inwoners van Oldemarkt over de 30 km zone minder te spreken. Gemiddeld gezien vinden de inwoners dat de bereikbaarheid via het water redelijk goed is. Tenslotte is men niet te spreken over de bereikbaarheid middels openbaar vervoer. In onderstaande grafiek staat weergegeven dat de inwoners in redelijk grote mate niet tevreden zijn over de naleving van de maatregel 30 km zone in het gehele dorp. Ongeveer 60% vindt dit slecht tot zeer slecht. In de andere grafiek is te zien, dat naarmate de leeftijdsgroep hoger is, men meer ontevreden is over de naleving hiervan. Bij de leeftijdsgroep t/m 30 jaar vindt 43% de naleving van de 30 km zone goed.

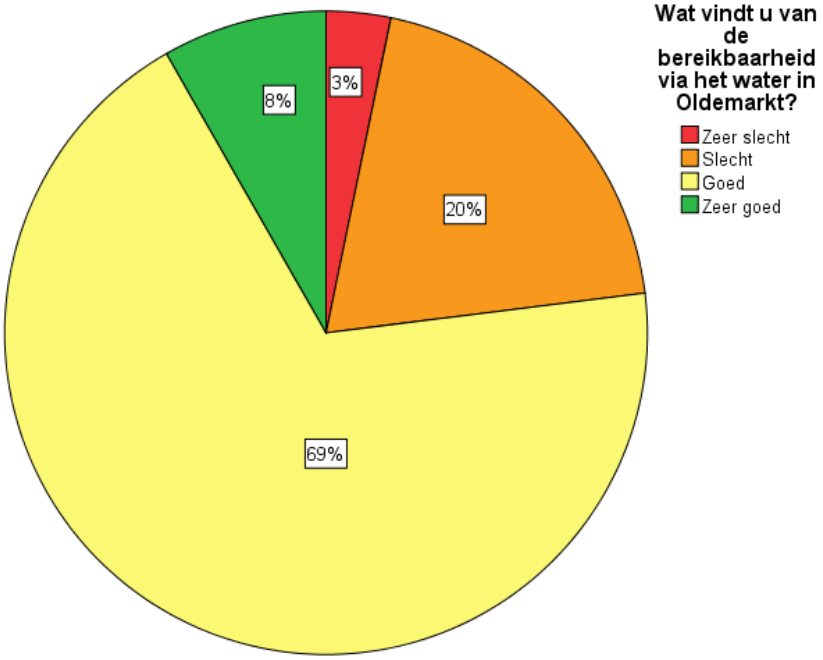
Figuur 3.3.5.1.: *In het gehele dorp geldt '30 km per uur' zone. Wat vindt u van de naleving hiervan?*




Figuur 3.3.5.2: *Wat vindt u van de naleving hier van vs. Leeftijdsklasse*



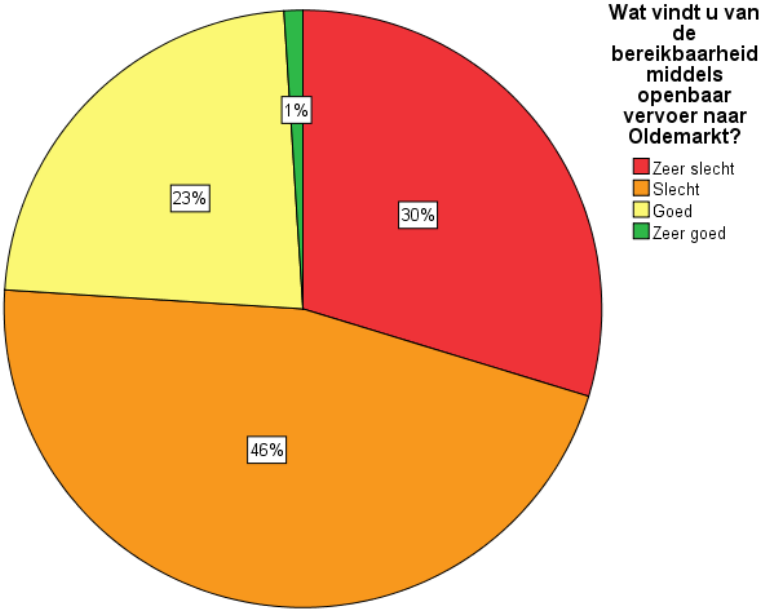
Figuur 3.3.5.3: *Wat vindt u van de bereikbaarheid via het water in Oldemarkt*



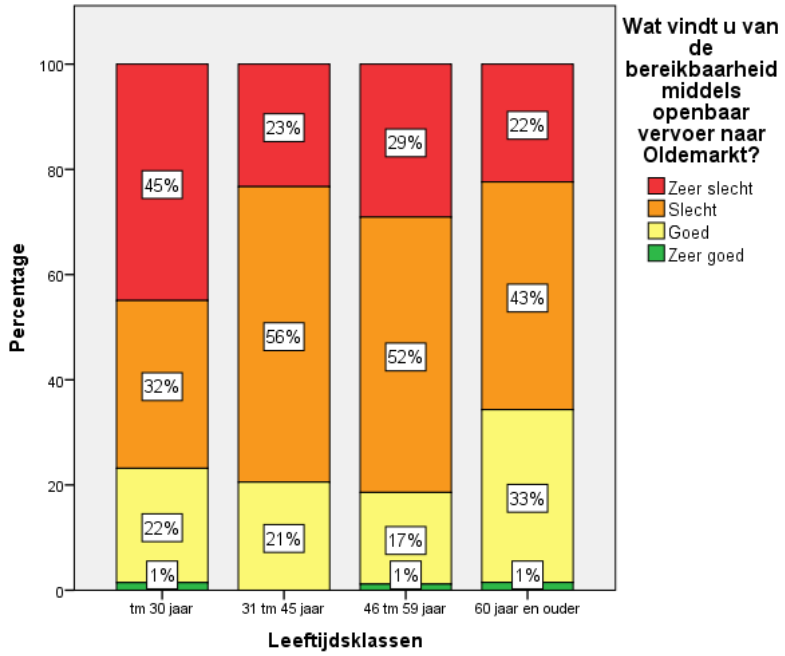

Zoals in bovenstaande grafiek te zien is, vinden de meeste inwoners dat Oldemarkt via water goed bereikbaar is. Bijna een kwart vindt dit slecht tot zeer slecht. De inwoners van Oldemarkt vinden de bereikbaarheid middels openbaar vervoer naar Oldemarkt slecht tot zeer slecht. Namelijk 30% vindt deze bereikbaarheid zeer slecht en 46% vindt dit slecht. Driekwart van de inwoners vindt de bereikbaarheid middels openbaar vervoer naar Oldemarkt slecht tot zeer slecht.

Dit geluid komt sterker naar voren bij de leeftijdsgroep 't/m 30 jaar'. Daar vindt 45% de bereikbaarheid zeer slecht en 32% de bereikbaarheid slecht.

Figuur 3.3.5.4: *Wat vindt u van de bereikbaarheid middels openbaar vervoer naar Oldemarkt?*



Figuur 3.3.5.5: *Wat vindt u van de bereikbaarheid middels openbaar vervoer naar Oldemarkt vs. Leeftijdsklassen*




Tabel 3.3.5.2: *Antwoorden open vraag thema 'infrastructuur'*

| Wat zou u willen verbeteren met betrekking tot de infrastructuur in Oldemarkt? (bijv. wegen, verkeer, gebouwen, verkeer) | Aantal | Percentage van totaal (139) |
|---|---|---|
| Meer openbaar vervoer (Bel-buslijn, kleiner openbaar vervoer), zowel in de avond als in het weekend | 52 | 37% |
| Minder hard rijden (meer snelheidsbeperkende maatregelen) | 28 | 20% |
| Autoluwe/niet parkeren Hoofdstraat | 14 | 10% |
| Kwaliteit van de fietspaden | 13 | 9% |
| Gebouwen onderhoud (Pand Kruisstraat/Hoofdstraat) | 10 | 7% |
| Moderniseren wegen en stoepen (onderhoud en goed opknappen) | 9 | 6% |

Overig:

- Meer drempels
- Rondweg
- Minder paaltjes
- Marktplein
- Groenvoorzieningen onderhoud + meer natuur
- Sociale huurwoningen

De inwoners zien graag meer openbaar vervoer in Oldemarkt. Suggesties die aangedragen worden zijn Bel-buslijn, kleiner openbaar vervoer, voor met name de avonden, maar ook het weekend. Ook zien de inwoners van Oldemarkt graag dat er minder hard gereden wordt, waarbij meer snelheidsbeperkende maatregelen geopperd worden. Ook zien zij graag een autoluwe hoofdstraat en dat hier weinig geparkeerd wordt. Tenslotte in iets kleinere mate wordt genoemd de kwaliteit van de fietspaden, het onderhoud van gebouwen en tenslotte het moderniseren van wegen en stoepen.

### 3.3.6 Natuur

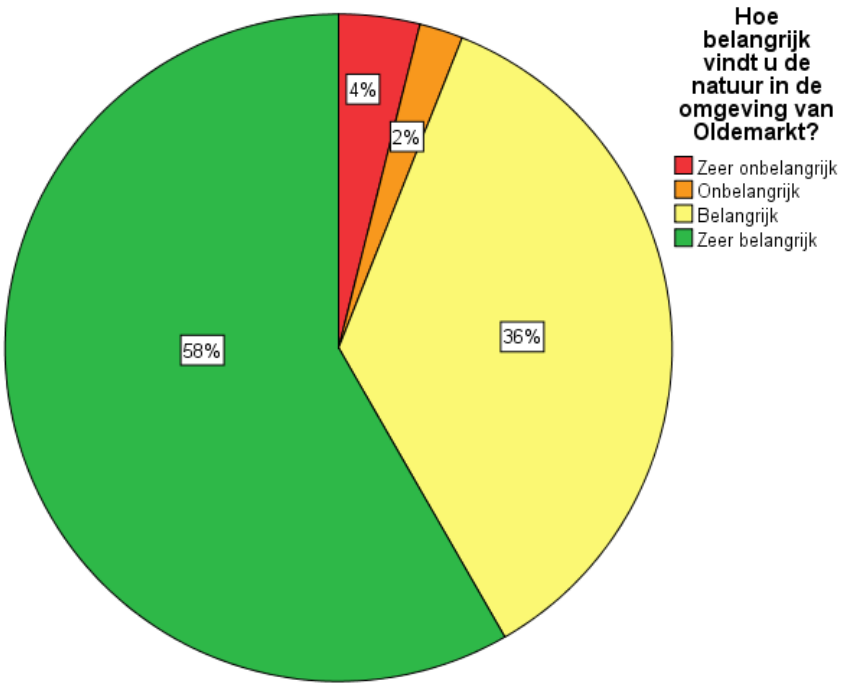
Tabel 3.3.6.1: *Gemiddelde score op het thema Natuur**

| **Vraag thema Natuur** | **Gemiddelde** |
|---|---|
| Hoe belangrijk vindt u de natuur in de omgeving van Oldemarkt? | 3,48 |
| Wat vindt u van de hoeveelheid groen in Oldemarkt? | 2,86 |
| Wat vindt u van de balans tussen de natuur en de landbouw in Oldemarkt? | 2,97 |

*1= zeer slecht, 2=slecht, 3=goed, 4=zeer goed

De inwoners van Oldemarkt vinden de natuur in de omgeving Oldemarkt belangrijk. Ook zijn zij gemiddeld redelijk tevreden over de hoeveelheid groen en over de balans tussen de natuur en de landbouw in Oldemarkt.

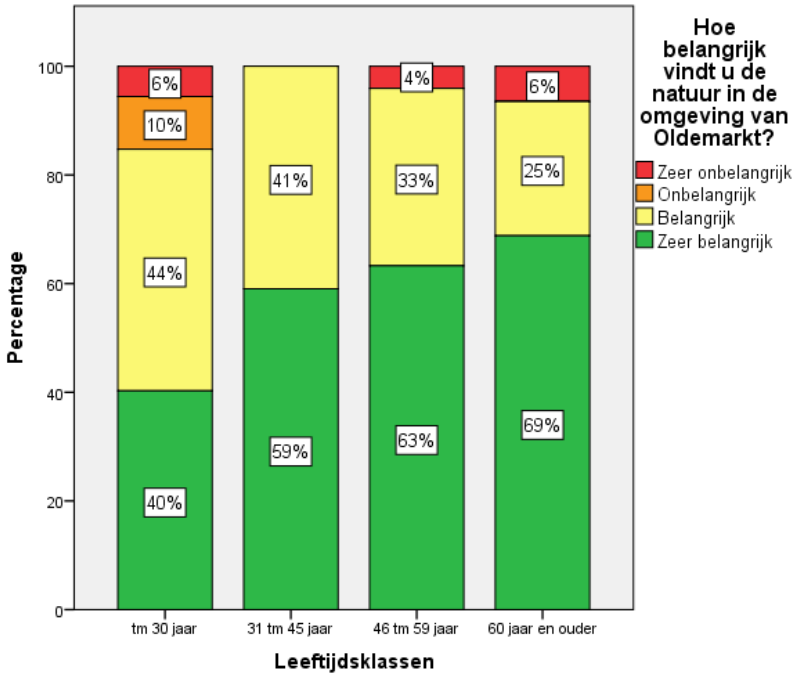
Figuur 3.3.6.1: *Hoe belangrijk vindt u de natuur in de omgeving van Oldemarkt?*



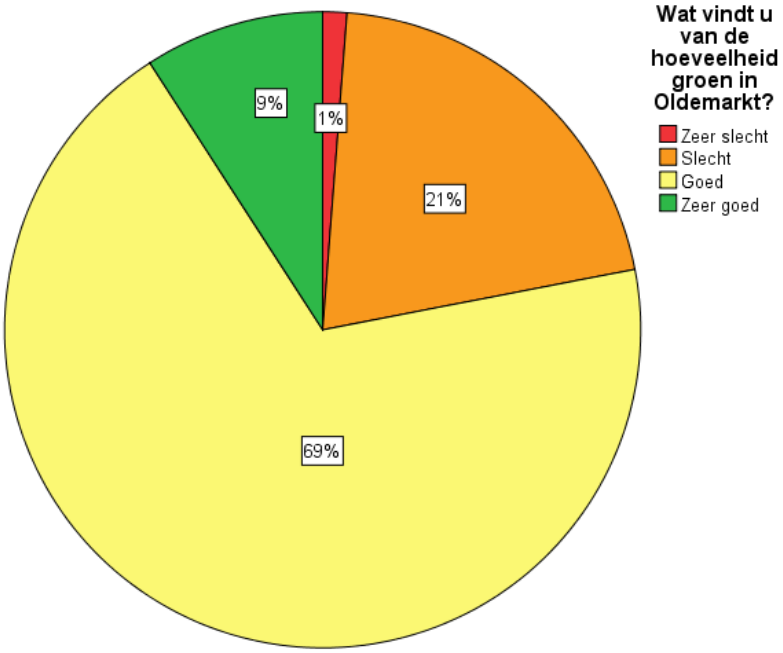

Zoals in bovenstaande figuur te zien is, vinden de inwoners de natuur in de omgeving van Oldemarkt belangrijk. 58% vindt dit zeer belangrijk en 36% vindt dit belangrijk. Het merendeel vindt dit zeer

belangrijk. Er is onderling weinig verschil met de leeftijdsgroepen, behalve de leeftijdsgroep ‘t/m 30 jaar’, deze vinden het ook nog steeds belangrijk. Echter vindt ook 16% het hier onbelangrijk.

Figuur 3.3.6.2: *Hoe belangrijk vindt u de natuur in de omgeving van Oldemarkt vs. Leeftijdsklassen*

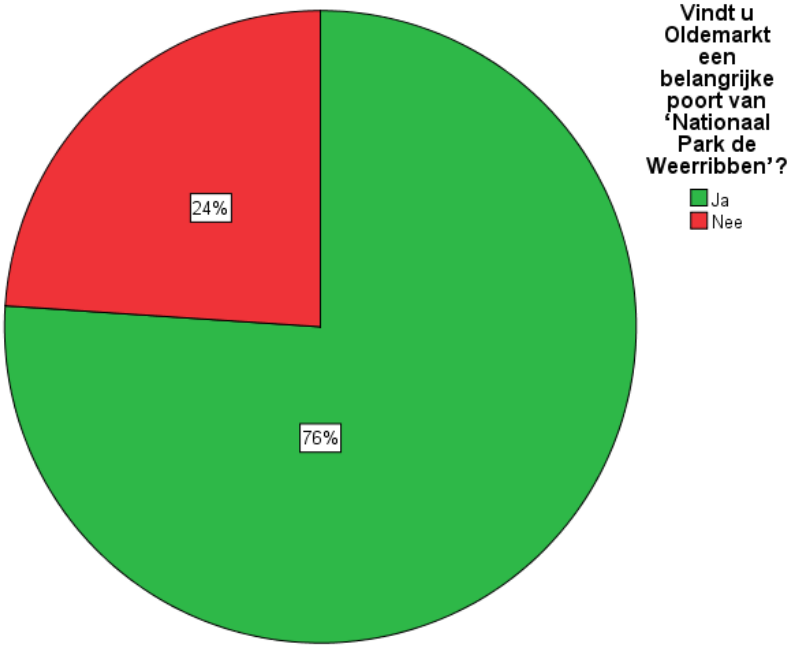



Figuur 3.3.6.3: *Wat vindt u van de hoeveelheid groen in Oldemarkt?*

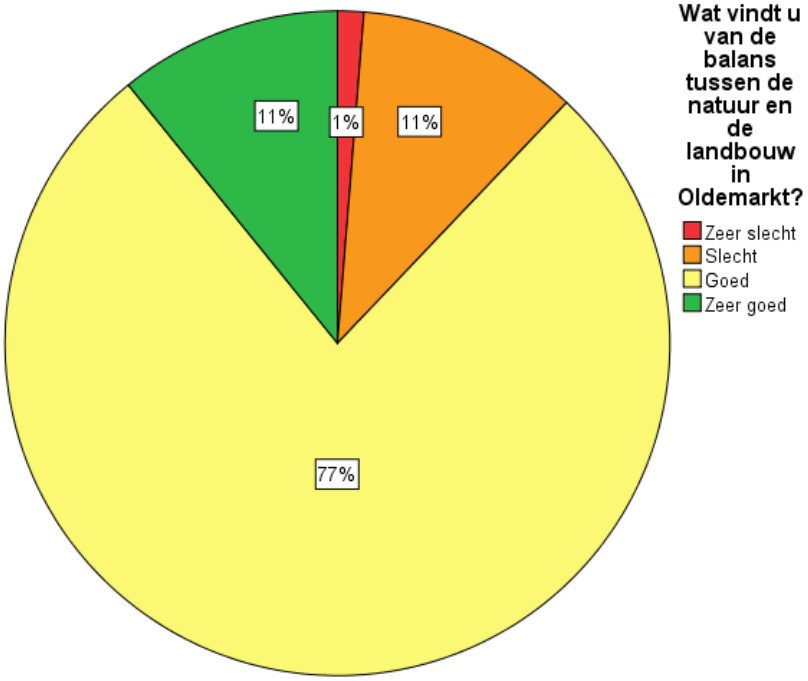



De inwoners van Oldemarkt zijn te spreken over de hoeveelheid groen in Oldemarkt (69% goed en 9% zeer goed).

Figuur 3.3.6.4: *Vindt u Oldemarkt een belangrijke poort van 'Nationaal park de Weerribben'?*

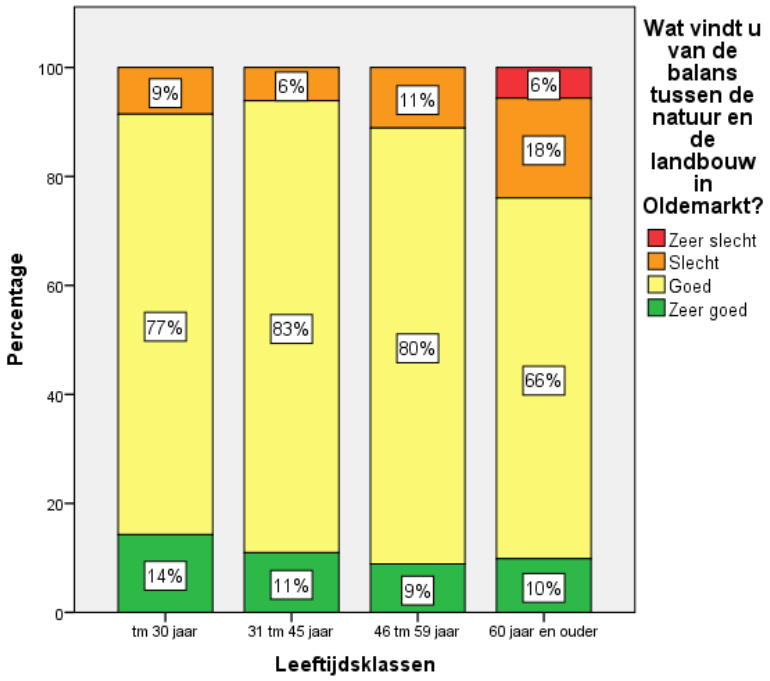



Figuur 3.3.6.5: *Wat vindt u van de balans tussen de natuur en de landbouw in Oldemarkt?*




In bovenstaande grafiek is te zien dat de inwoners van Oldemarkt de balans van natuur en landbouw goed vinden, namelijk 77% vindt dit goed en 11% vindt dit zeer goed. Wel is de leeftijdsgroep '60 jaar en ouder' hier iets minder tevreden over. Hier is bijna een kwart dat de balans slecht tot zeer slecht vindt.

Figuur 3.3.6.6: *Wat vindt u van de balans tussen de natuur en de landbouw in Oldemarkt? vs. leeftijdsklassen*




## 3.3.7 Voorzieningen

Tabel 3.3.7.1: *Gemiddelde score op het thema Voorzieningen**

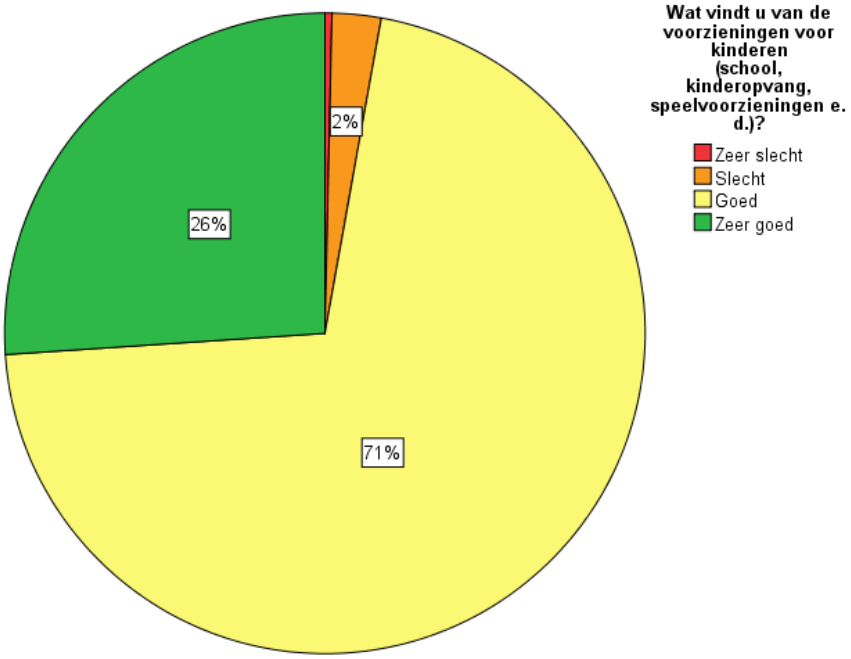
| Vraag thema Voorzieningen | Gemiddelde |
|---|---|
| Wat vindt u van de voorzieningen voor kinderen (school, kinderopvang, speelvoorzieningen e.d.) | 3,23 |
| Wat vindt u van de voorzieningen voor jongeren in Oldemarkt? | 2,32 |
| Wat vindt u van de voorzieningen voor ouderen in Oldemarkt? | 3,06 |
| Wat vindt u van de zorgvoorzieningen in Oldemarkt? | 2,85 |
| Wat vindt u van de sportvoorzieningen in het dorp Oldemarkt? | 3,21 |

*1= zeer slecht, 2=slecht, 3=goed, 4=zeer goed

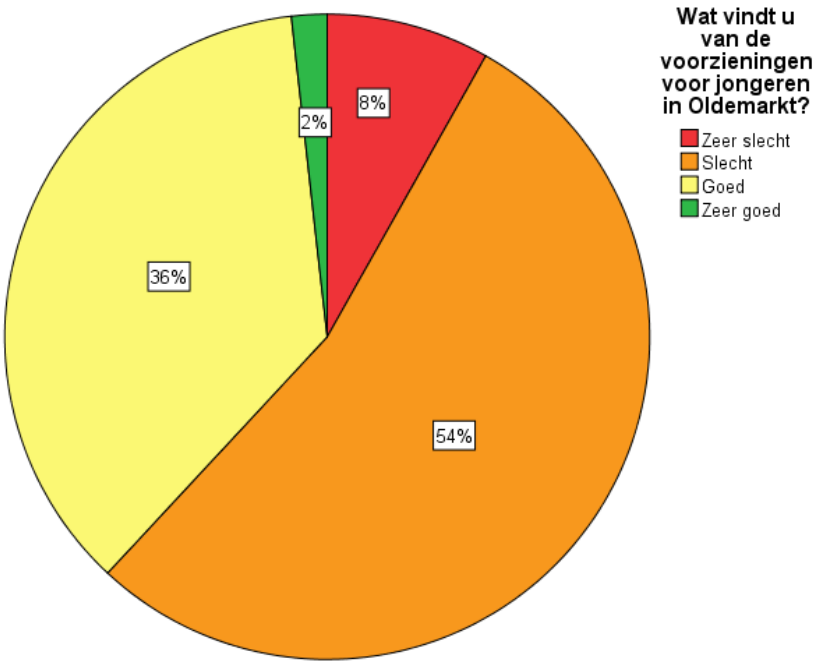
Gemiddeld gezien zijn de inwoners van Oldemarkt tevreden over de voorzieningen voor kinderen, voor ouderen en tenslotte de sport. Voorzieningen voor jongeren en zorg scoren gemiddeld lager.

Zoals in onderstaand figuur is te zien zijn de inwoners van Oldemarkt erg te spreken over de voorzieningen voor kinderen, met 71% dat deze voorzieningen goed vindt en 26% dat dit zeer goed vindt.

Figuur 3.3.7.1: *Wat vindt u van de voorzieningen voor kinderen (school, kinderopvang, speelvoorzieningen e.d)?*

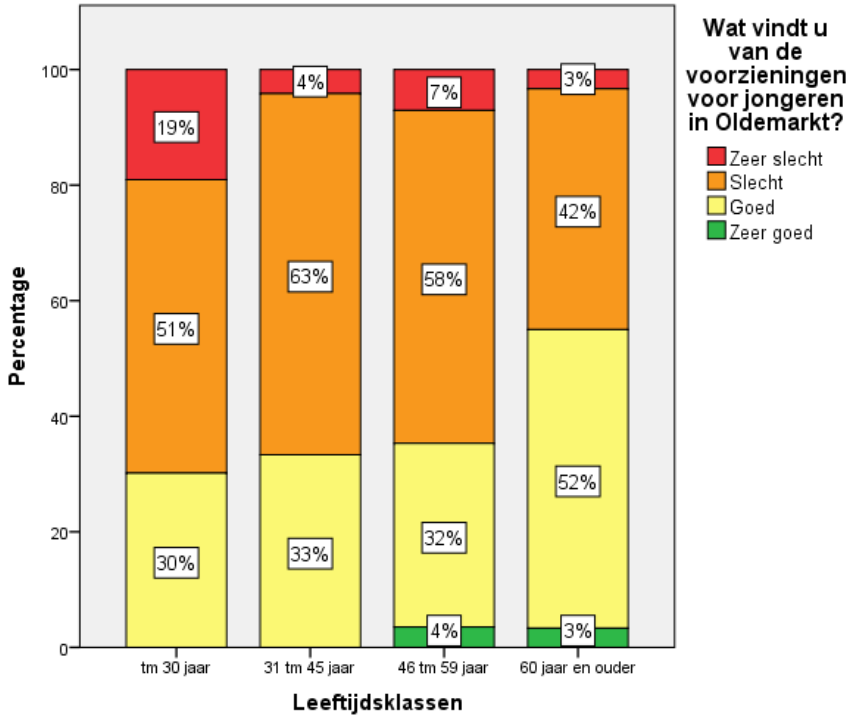



Figuur 3.3.7.2: *Wat vindt u van de voorzieningen voor jongeren?*

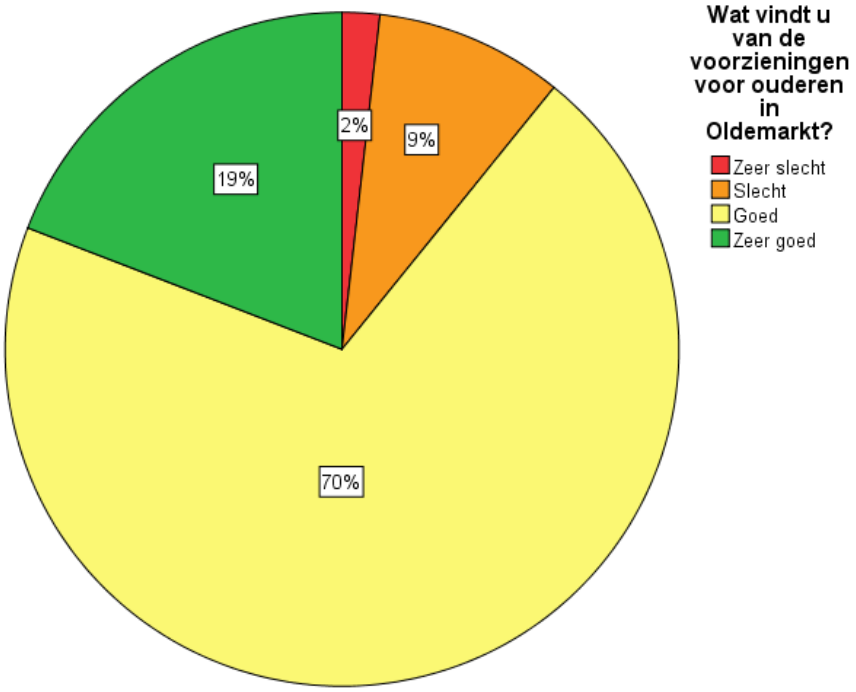



In de bovenstaande grafiek is te zien dat meer dan de helft vindt dit slecht en 8% vindt dit zeer slecht. Dit komt met name naar voren bij de leeftijdsgroep ‘t/m 30 jaar’. Van de leeftijdsgroep ‘t/m 30 jaar’ vindt 19% dit zeer slecht en 51% slecht.

Figuur 3.3.7.3: *Wat vindt u van de voorzieningen voor jongeren?*

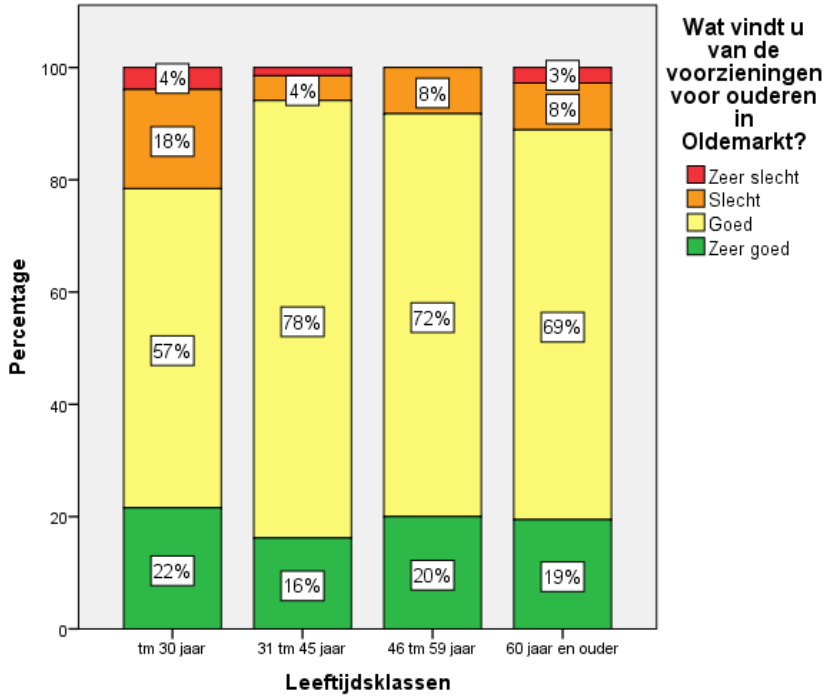



Figuur 3.3.7.4: *Wat vindt u van de voorzieningen voor ouderen in Oldemarkt?*

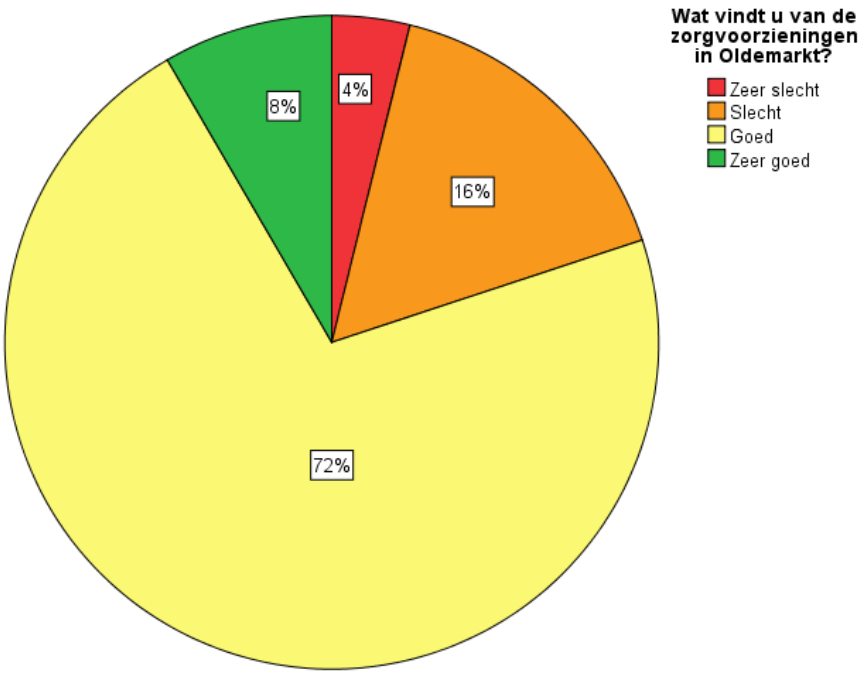



De inwoners in Oldemarkt zijn goed te spreken over de voorzieningen voor ouderen. 70% vindt dit goed en 19% vindt dit zeer goed. Opvallend is dat de leeftijdsgroep 't/m 30 jaar' compassie toont met de ouderen. Zij zijn de leeftijdsgroep die de voorzieningen voor ouderen het slechts vinden.

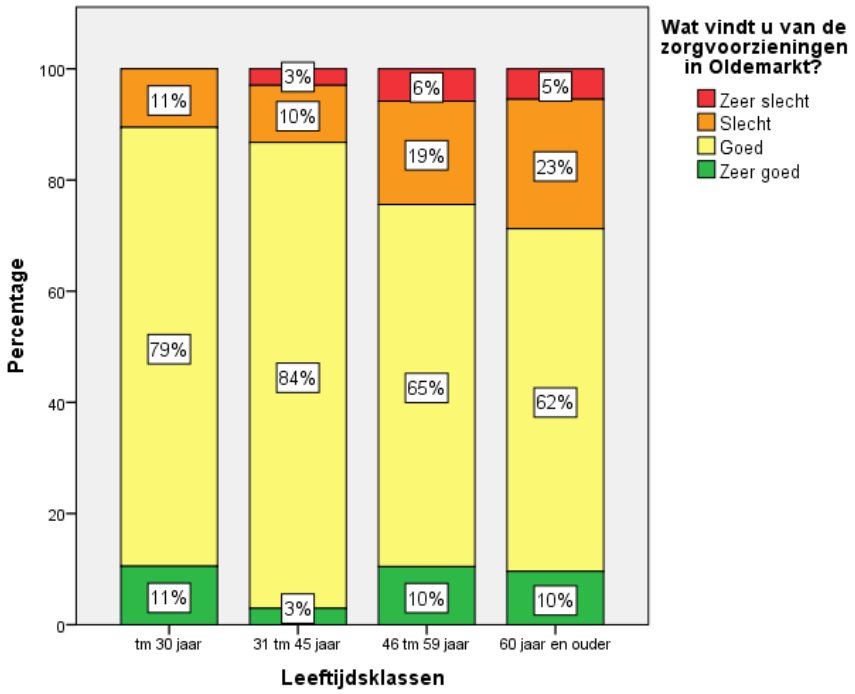
Figuur 3.3.7.5: *Wat vindt u van de voorzieningen voor ouderen in Oldemarkt?*




Figuur 3.3.7.6: *Wat vindt u van de zorgvoorzieningen in Oldemarkt?*

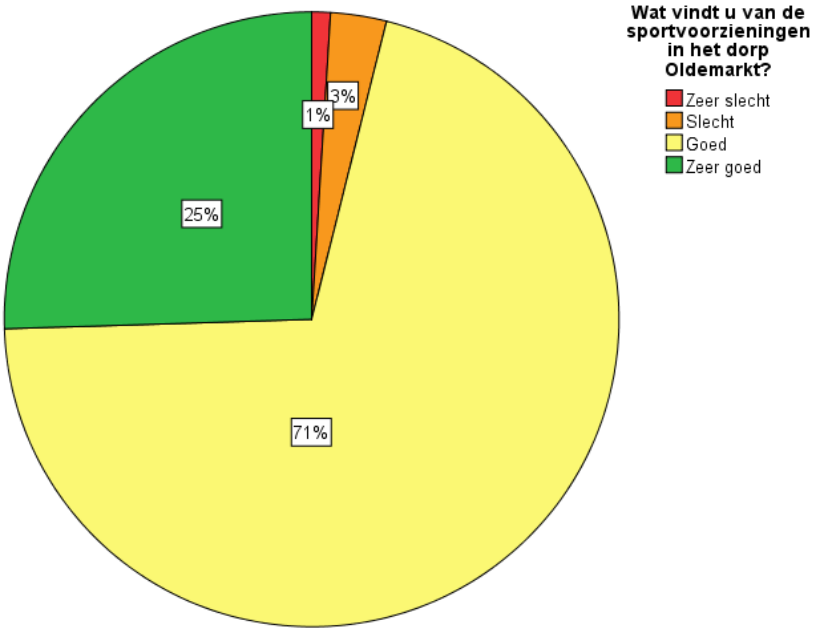


Figuur 3.3.7.7: *Wat vindt u van de zorgvoorzieningen in Oldemarkt?*




De inwoners van Oldemarkt vinden de zorgvoorzieningen goed tot zeer goed in Oldemarkt (80% goed tot zeer goed). Wel is een verschuiving te zien naar de verschillende leeftijdsgroepen. Naarmate de leeftijdsgroep hoger is, is er ook meer ontevredenheid over de zorgvoorzieningen. Tenslotte zijn de inwoners van Oldemarkt te spreken over de sportvoorzieningen in het dorp (71% vindt dit goed en 25% vindt dit zeer goed).

Figuur 3.3.7.8: *Wat vindt u van de sportvoorzieningen in Oldemarkt?*



Tabel 3.3.7.2: *Classificatie open vragen 'thema Voorzieningen'*

| Wat zou u willen verbeteren aan uw woonomgeving? | Aantal | Percentage van totaal (82) |
|---|---|---|
| Meer organiseren voor jongeren (Kroeg/activiteiten/evenementen) | 26 | 32% |
| Ouderen zorgopvang (Verzorgingstehuis, ouderen moeten hun hele leven in Oldemarkt kunnen blijven wonen) | 18 | 22% |
| Opknappen (onderhoud) en nieuwe speeltuin | 9 | 11% |
| Sportschool | 6 | 7% |

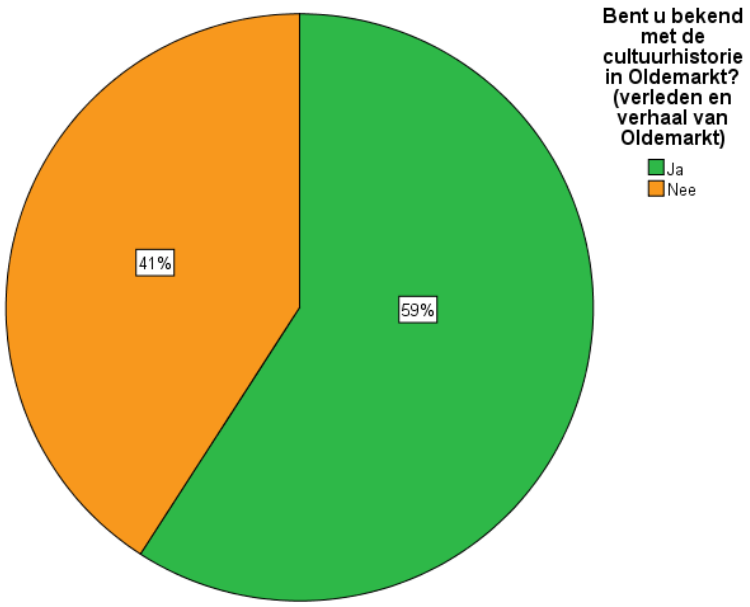
Overig:

- 1 grote basisschool
- Starters huizenmarkt (huur)
- Voorzieningen voor honden
- Meer sportvoorzieningen (keuze)
- Openbaar vervoer

Het dorp Oldemarkt vindt het belangrijk dat er meer voorzieningen voor jongeren komen. Je kan hierbij denken aan een kroeg/plek waar verschillende activiteiten georganiseerd worden. Daarnaast vindt Oldemarkt het belangrijk dat ouderen ook kunnen blijven wonen in Oldemarkt en niet in hun laatste levensjaren naar Wolvega of Steenwijk hoeven. Daarnaast vinden de inwoners dat de huidige speeltuinen onderhoud verdienen en zien zij ook graag meer speeltuinen. Tenslotte in iets kleinere mate is er ook behoefte aan een sportschool in Oldemarkt.

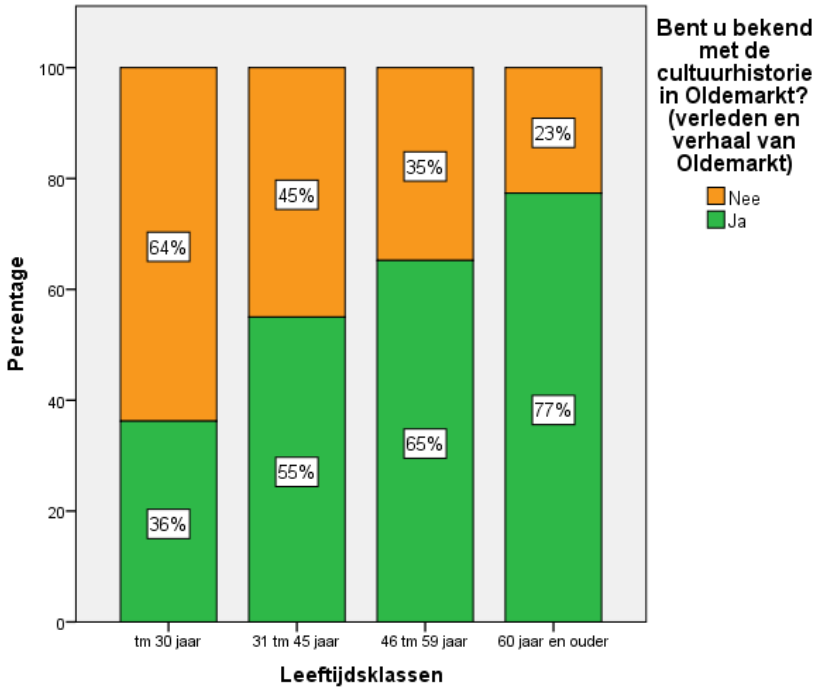
### 3.3.8 Cultuur & Historie

Figuur 3.3.8.1: *Bent u bekend met de cultuurhistorie in Oldemarkt?*

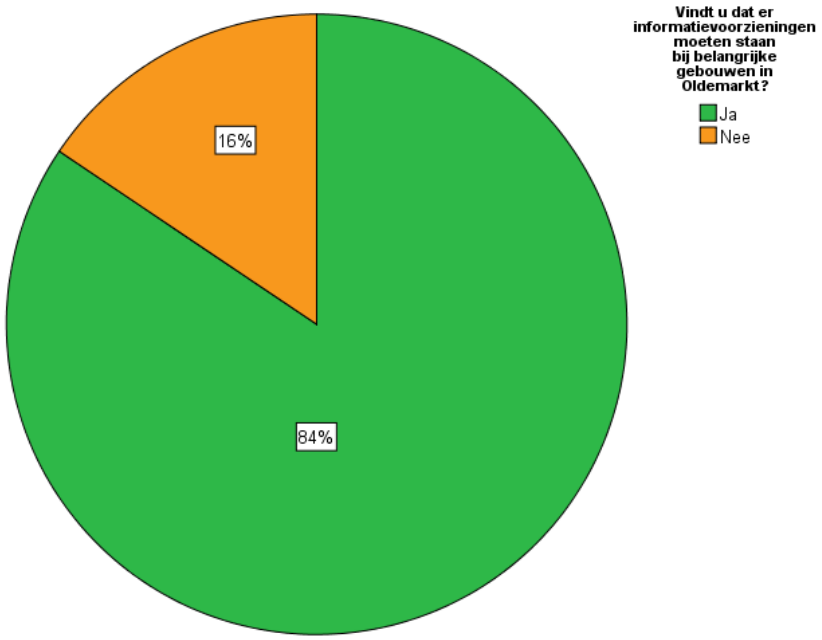


Iets meer dan de helft van Oldemarkt geeft aan dat zij bekend zijn met de cultuurhistorie in Oldemarkt. Toch is er 41% die hier niet goed van op de hoogte is. Kijkend naar de verschillende leeftijdsgroepen zie je des te ouder de leeftijdsgroep is, des te bekender zij zijn met de cultuurhistorie van Oldemarkt. Zo is maar 36% van de groep t/m 30 jaar bekend met de cultuurhistorie, tegenover 77% van de leeftijdsgroep 60 jaar en ouder.

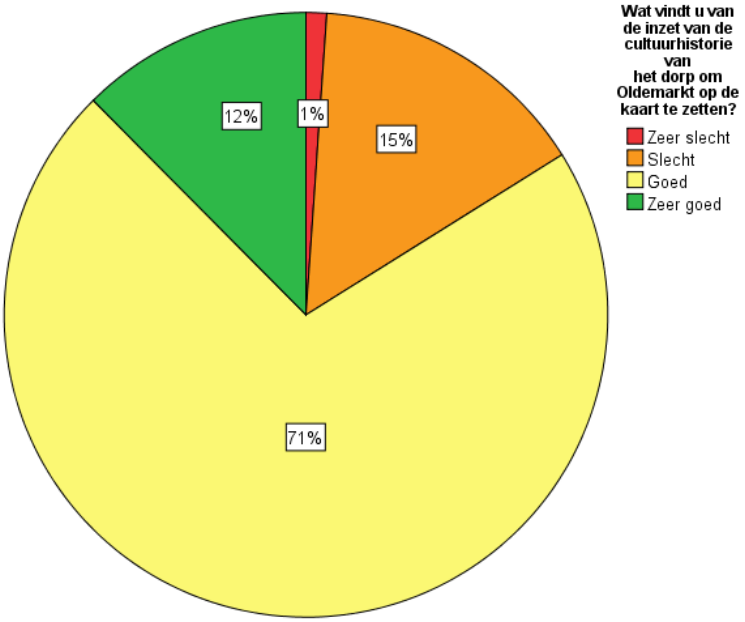
Figuur 3.3.8.2: *Bent u bekend met de cultuurhistorie in Oldemarkt vs. Leeftijdsklassen*




Figuur 3.3.8.3: *Vindt u dat er informatievoorzieningen moeten staan bij belangrijke gebouwen in Oldemarkt?*

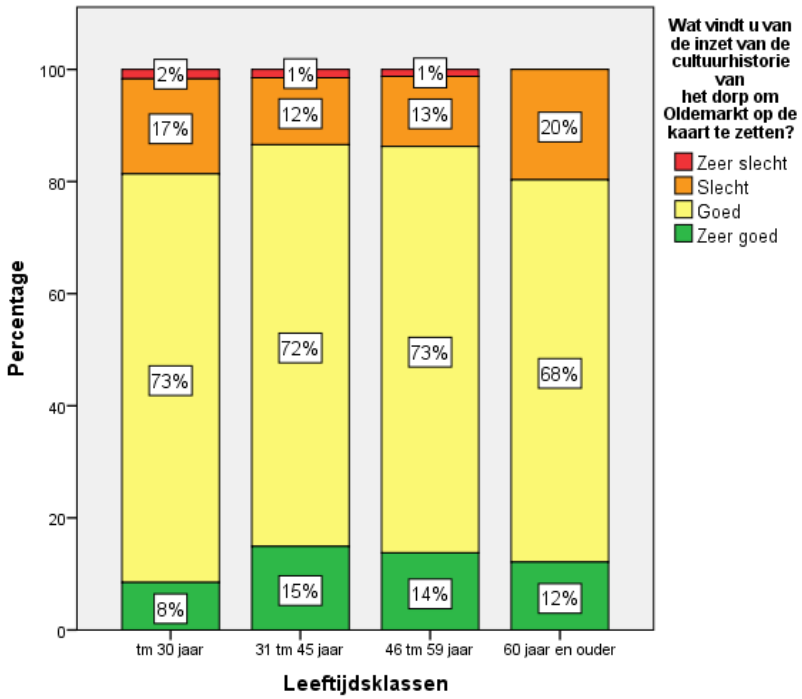


Figuur 3.3.8.4: *Wat vindt u van de inzet van de cultuurhistorie van het dorp om Oldemarkt op de kaart te zetten?*




Zoals in bovenstaande figuur te zien is, is dat Oldemarkt het goed vindt dat de cultuurhistorie van het dorp ingezet wordt om Oldemarkt op de kaart te zetten, namelijk 71% vindt dit goed en 12% vind dit zeer goed. Verder zijn de verschillende leeftijdsgroepen het hier mee eens en is er weinig verdeeldheid. Daarnaast is ook te zien dat de inwoners van Oldemarkt vinden dat er bij belangrijke gebouwen informatievoorzieningen moeten staan, met bijna 85%.

Figuur 3.3.8.5: *Wat vindt u van de inzet van de cultuurhistorie van het dorp om Oldemarkt op de kaart te zetten vs. leeftijdsklassen*



Tabel 3.3.8.1: *Classificatie open vragen 'thema Cultuur & Historie'*

| Wat zou Oldemarkt kunnen doen om zijn cultuurhistorie meer te laten zien? | Aantal | Percentage van totaal (64) |
|---|---|---|
| Meer bordjes met uitleg (Qr codes) plaatsen bij belangrijke gebouwen/plaatsen | 38 | 59% |
| Meer zichtbaarheid offline/online/promoten | 14 | 22% |

Overig:

- Cultuurhistorische dag organiseren
- Cultuurroute maken
- Meer excursies (in de zomer)

De inwoners van Oldemarkt zien met name graag meer bordjes met uitleg (qr codes) bij belangrijke gebouwen en plaatsen. Daarnaast zowel meer offline (folders, cultuurroute) als online zichtbaarheid (Foto's/ website/Social Media).

### 3.3.9 Open vragen

Oldemarkt ziet graag meer groen in het dorp, waaronder meer bloemen en diversiteit. Ook vindt men dat er in het dorp beter onderhoud moet zijn qua groen. Daarnaast vindt men dat er meer woningen moeten komen in Oldemarkt. Dit geldt voor alle sociale lagen, waarbij er wel meer focus gelegd mag worden op huurwoningen. De inwoners zien daarnaast graag betere wegen (onderhoud aan rotondes/fietspaden/trottoirs). Verder mogen er meer snelheidsbeperkende maatregelen getroffen worden in het dorp Oldemarkt. Er moet meer toezicht komen op hondenpoep, maar ook genoeg mogelijkheden zijn om dit weg te gooien (nu 3 palen in het hele dorp). Tenslotte wordt er gevraagd om meer parkeergelegenheid en meer speelgelegenheden in Oldemarkt.

Tabel 3.3.9.1: *Classificatie open vraag 1*

| Wat zou u willen verbeteren aan uw woonomgeving? | Aantal | Percentage van totaal (202) |
|---|---|---|
| Meer groen (meer bloemen) en beter onderhoud | 42 | 21% |
| Meer woningen (voor alle sociale lagen - (huur)woningen) | 23 | 11% |
| Betere wegen (rotondes/fietspaden/trottoirs) (infrastructuur) | 19 | 9% |

| | | |
|---|---|---|
| **Snelheidsbeperkende maatregelen (Zware voertuigen weren uit centrum)** | 16 | 8% |
| **Toezicht hondenpoep** | 11 | 5% |
| **Meer parkeergelegenheid** | 10 | 5% |
| **Meer speelgelegenheden voor kinderen (Ook onderhoud huidige speelgelegenheid)** | 10 | 5% |

Overig:

- Sociale (marktplein) activiteiten
- Openbaar vervoer (Belbus/Autoverhuur)
- Meer honden uitlaatplekken
- Aanbod voor jongeren
- Zwerfafval minderen (meer prullenbakken)
- Lege plekken opleuken
- Meer horeca + winkeltjes
- Meer contact tussen buurtverenigingen/gemeente + open staan voor lokale initiatieven

Tabel 3.3.9.2: *Classificatie open vraag 2*

| **Wat vindt u dat er de komende 5 jaar moet veranderen in Oldemarkt?** | **Aantal** | **Percentage van totaal (229)** |
|---|---|---|
| **Meer huurwoningen (voor met name starters en ouderen)** | 60 | 26% |
| **Meer groen (meer bloemen) en beter onderhoud** | 20 | 9% |
| **Meer winkelaanbod (ook in leegstaande panden)** | 17 | 7% |
| **Betere wegen (trottoir en fietspaden)** | 15 | 6% |

Overig:

- Meer feesten + activiteiten
- Meer saamhorigheid/betrokkenheid van de gemeente/buurtverenigingen/onderling
- Meer voor jong en oud
- Lege plekken opleuken
- Handhaving regels + controle (foutparkeren)
- Bereikbaarheid OV
- Speelgelegenheden kinderen

De komende 5 jaar vinden de inwoners van Oldemarkt dat er met name meer (huur)woningen moeten komen, dit voor met name starters en ouderen. Ook wordt er om meer groen gevraagd en beter onderhoud van het huidige groen. Daarnaast mag er meer winkelaanbod komen in Oldemarkt, met name in leegstaande panden. En hier wordt de kwaliteit van wegen benoemd, met name trottoir en fietspaden.

Tabel 3.3.9.3: *Classificatie open vraag 3*

| Wat is volgens u het mooiste plekje van Oldemarkt? | Aantal | Percentage van totaal (217) |
|---|---|---|
| **Hoofdstraat** | 40 | 18% |
| **Vijverpark** | 22 | 10% |
| **Marktplein** | 19 | 9% |
| **De haven** | 15 | 6% |

Overig:

- Het Mallegat
- Hof van Holland
- Het lange pad (vijver)
- de Hare
- Veerhuis

Het mooiste plekje van Oldemarkt is de 'Hoofdstraat'. Wel zijn hier heel veel verschillende antwoorden gegeven. Op plek twee komt 'het vijverpark', daarna het Marktplein en tenslotte de Haven.

Tabel 3.3.9.4: *Classificatie open vraag 4*

| Wat is volgens u het minst mooiste plekje van Oldemarkt? | Aantal | Percentage van totaal (201) |
|---|---|---|
| **Marktplein** | 57 | 28% |
| **Industrieterrein** | 31 | 15% |
| **Onafgebouwd pand (Hoofdstraat-Kruisstraat)** | 30 | 15% |
| **Oude gemeentehuis** | 11 | 5% |
| **Omgeving supermarkt** | 10 | 5% |

Overig:

- Oud papier plaats drukkerij
- Parkeerterrein evenementen
- Vijverbos

Het minst mooie plekje van Oldemarkt komt het Marktplein naar voren (28%). Daarna het industrieterrein en het onafgebouwde pand aan de Hoofdstraat-Kruisstraat. Tenslotte worden het oude gemeentehuis en de omgeving bij de supermarkt genoemd.

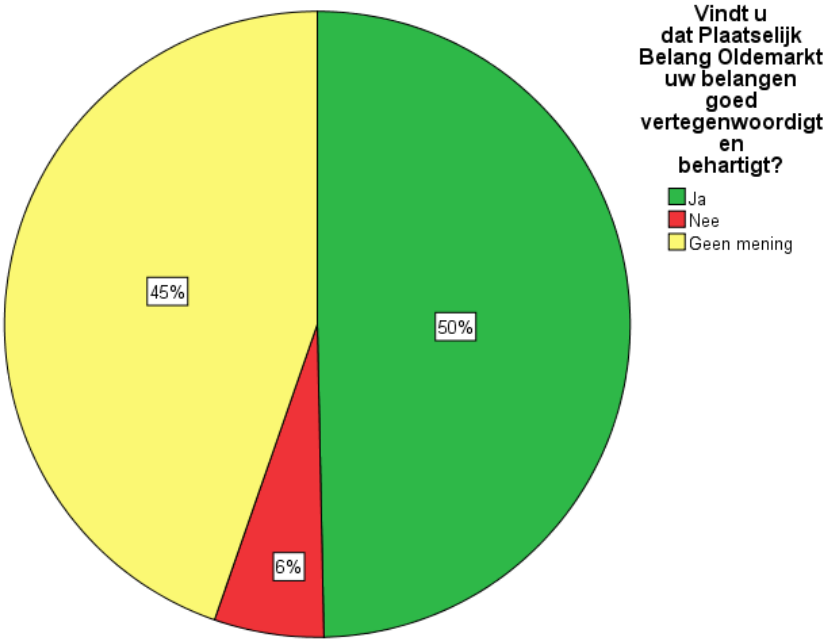
### 3.3.10 Plaatselijk Belang Oldemarkt

Er is een wisselende mening met betrekking tot in hoeverre men vindt dat de belangen goed vertegenwoordigd en behartigd worden. De helft van de inwoners vindt dat dit wel zo is en 45% heeft geen mening. Wel is het zo dat de leeftijdsgroep t/m 30 jaar meer geen mening heeft dan wanneer de leeftijdsgroep ouder wordt, 30% zegt namelijk 'ja' op deze vraag, terwijl de

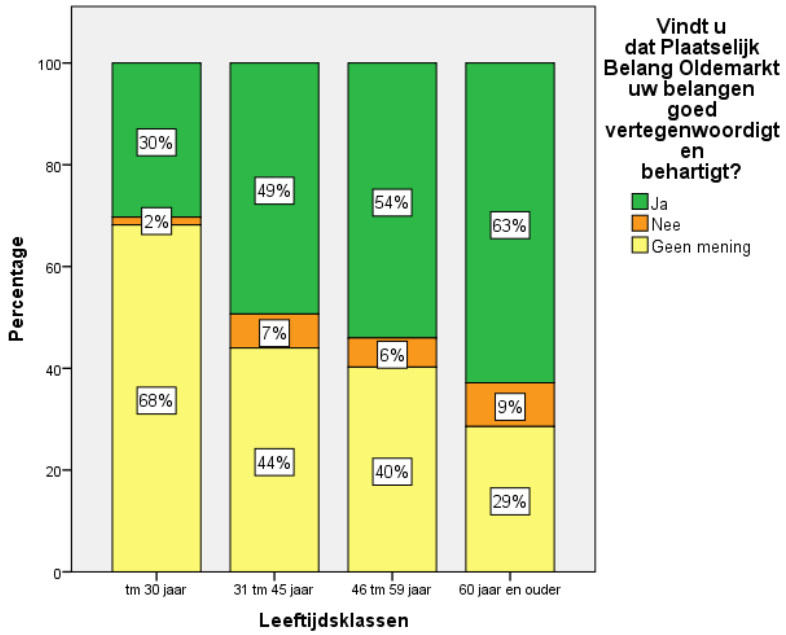
leeftijdsgroep 60 jaar en ouder ongeveer 63% 'ja' zegt. Dit wel een degelijk verschil. Ook is te zien dat de inwoners die geen lid zijn van Plaatselijk Belang meer 'geen mening' hebben dan inwoners die wel lid zijn.

Meer dan de helft van de inwoners (61%) vindt dat Plaatselijk Belang Oldemarkt de afgelopen jaren voldoende bijgedragen heeft aan de leefbaarheid. Een kwart heeft geen mening. Wel is dit percentage lager bij de leeftijdsgroep t/m 30 jaar, met 47%. Hetzelfde geldt voor de inwoners die niet lid zijn van Plaatselijk Belang. Hier is te zien dat het percentage 'voldoende' lager ligt. Wel is de kanttekening dat er een klein percentage is, dat dit onvoldoende vindt.

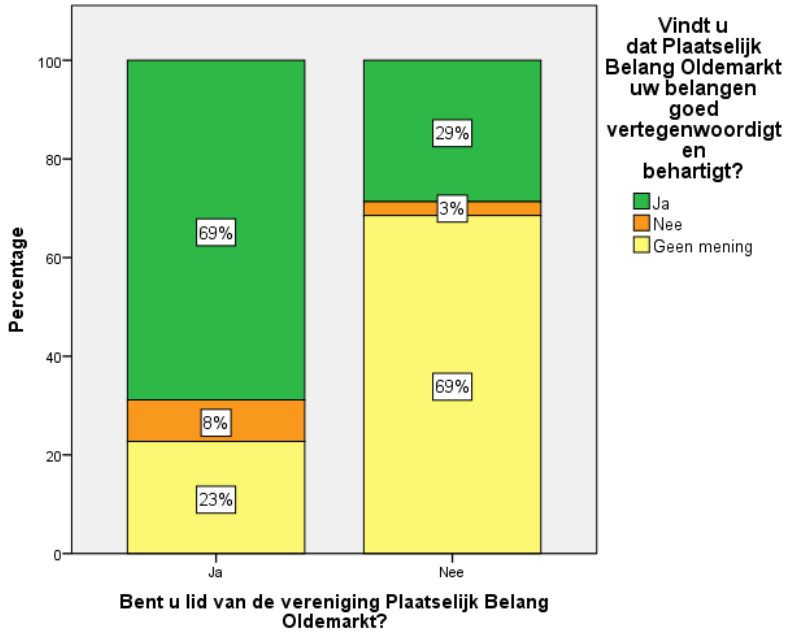
Figuur 3.3.10.1: *Vindt u dat Plaatselijk Belang uw belangen goed vertegenwoordigt en behartigt?*



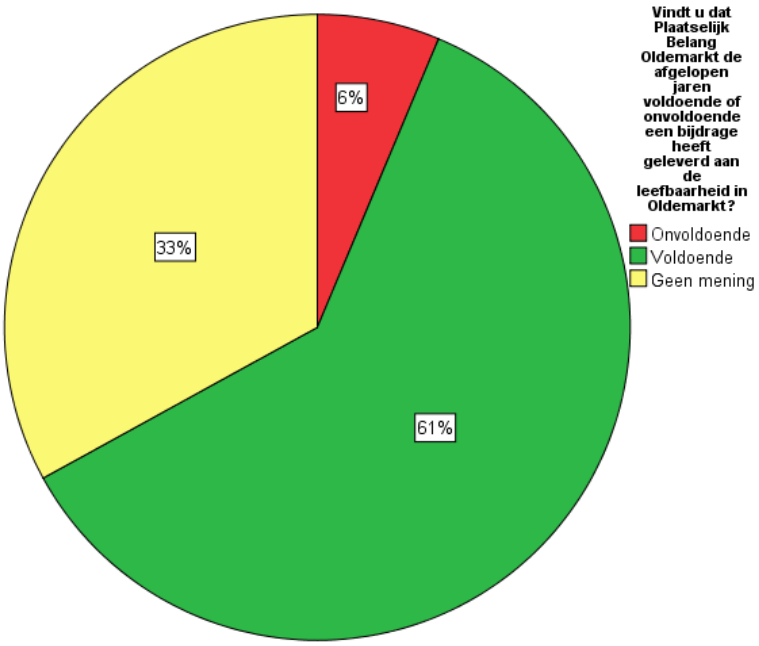

Figuur 3.3.10.2: *Vindt u dat Plaatselijk Belang uw belangen goed vertegenwoordigt en behartigt vs. Leeftijdsklassen*



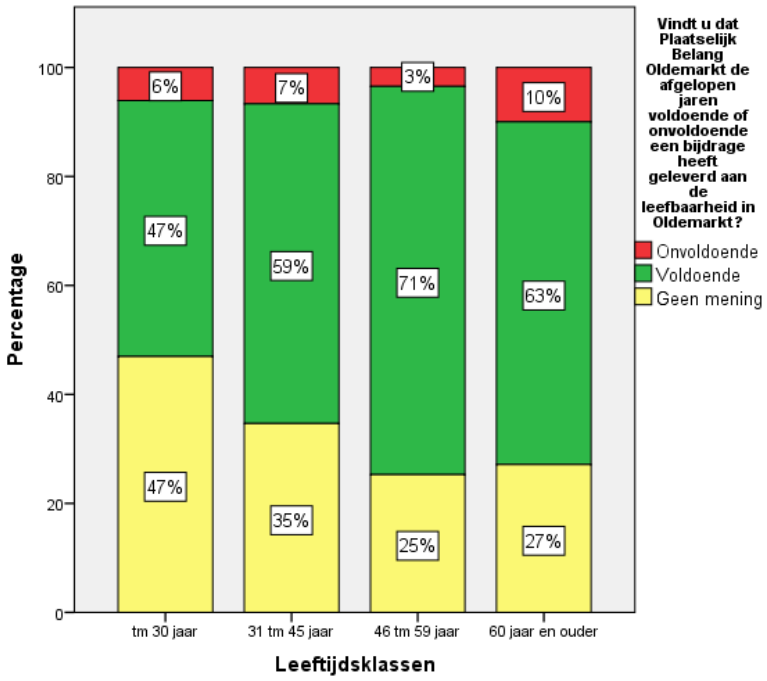
Figuur 3.3.10.3: *Vindt u dat Plaatselijk Belang uw belangen goed vertegenwoordigt en behartigt vs. Lid van Plaatselijk Belang Oldemarkt*



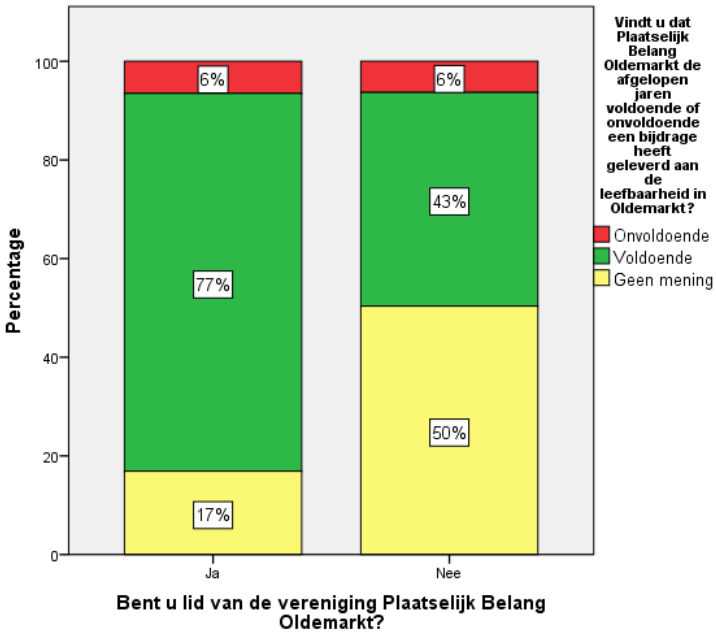

Figuur 3.3.10.4: *Vindt u dat Plaatselijk Belang Oldemarkt de afgelopen jaren voldoende of onvoldoende een bijdrage heeft geleverd aan de leefbaarheid in Oldemarkt?*



Figuur 3.3.10.5: *Vindt u dat Plaatselijk Belang Oldemarkt de afgelopen jaren voldoende of onvoldoende een bijdrage heeft geleverd aan de leefbaarheid in Oldemarkt vs. leeftijdsklassen*




Figuur 3.3.10.6: *Vindt u dat Plaatselijk Belang Oldemarkt de afgelopen jaren voldoende of onvoldoende een bijdrage heeft geleverd aan de leefbaarheid in Oldemarkt vs. Lid van Plaatselijk Belang Oldemarkt*



Tabel 3.3.10.3: *Classificatie open vraag 1 'Plaatselijk Belang Oldemarkt*

| Wat zijn uw tips voor PB Oldemarkt? | Aantal | Percentage van totaal (51) |
|---|---|---|
| Ga zo door! | 20 | 39% |
| Meer zichtbaar zijn/ Meer bekend worden | 10 | 20% |
| Meer aandacht aan jongeren besteden | 5 | 10% |
| Luisteren naar de inwoners | 4 | 8% |

Over het algemeen is men tevreden over het Plaatselijk Belang Oldemarkt. Veel geven aan dat ze zo door moeten gaan (39%). Verder mag het Plaatselijk Belang meer zichtbaar zijn en meer bekendheid genereren. Daarnaast meer aandacht aan jongeren en goed luisteren naar de inwoners.

Ook hier komt weer terug dat het Plaatselijk Belang zich bezig moet houden met huurwoningen (voor starters). Daarnaast moet het Plaatselijk Belang zich inzetten voor betere voorzieningen voor jongeren en zich inzetten voor leefbaarheid Oldemarkt. Tenslotte vinden de inwoners dat het Plaatselijk Belang Oldemarkt zich in moet zetten om van Oldemarkt een mooier en gezelliger dorp maken.

Tabel 3.3.8.1: *Classificatie open vraag 2 'Plaatselijk Belang Oldemarkt*

| Waar moet Plaatselijk Belang Oldemarkt zich de komende 5 jaar mee bezig houden voor Oldemarkt? | Aantal | Percentage van totaal (89) |
|---|---|---|
| huurwoningen (starters) | 17 | 19% |
| Betere voorzieningen voor jongeren | 14 | 16% |
| Leefbaarheid | 14 | 16% |
| Mooier en gezelliger maken van het dorp | 13 | 15% |

Overig:

Toerisme
Wensen van de inwoners
Duurzaamheid
Beter openbaar vervoer

# Hoofdstuk 4: Conclusie en aanbeveling

## 4.1 Conclusie

**Wonen**

De inwoners van Oldemarkt zijn gemiddeld gezien niet tevreden over het thema 'wonen in het dorp'. Men vindt met name de woningen voor starters niet goed geregeld in het dorp. Dit vinden de meeste inwoners slecht tot zeer slecht. Dit geluid komt ook naar voren bij de leeftijdsgroep tot en met 30 jaar, waar voornamelijk starters in zitten. Over de doorstroommogelijkheden in het dorp zijn de inwoners ook niet te spreken. Meer dan driekwart vindt dit slecht tot zeer slecht. Hoe hoger de leeftijdsgroep is, des te meer de inwoners er niet over te spreken zijn. Met name de leeftijdsgroep 46 t/m 59 jaar en de leeftijdsgroep 60 jaar en ouder vinden de doorstroommogelijkheden slecht tot zeer slecht. Ook is driekwart van de inwoners niet tevreden over het aanbod van geschikte seniorenwoningen. Dit wordt bevestigd door de leeftijdsgroep 60 jaar en ouder, waarvan driekwart dit slecht tot zeer slecht vindt. Een derde van de inwoners is hier wel tevreden over. Men is niet te spreken over het aanbod van particuliere en sociale huurwoningen. In de leeftijdsgroep 60 jaar en ouder zitten de meeste inwoners die het aanbod aan particuliere huurwoningen zeer slecht vinden. Bijna alle inwoners van het dorp Oldemarkt vinden het aanbod van de sociale huurwoningen ver onder de maat. Van de inwoners uit Oldemarkt verwacht een klein deel dat hun kinderen (18 – 22 jaar) de komende jaren de huizenmarkt van Oldemarkt gaat betreden. Er zal de komende vijf jaar wat moeten veranderen met betrekking tot de huizenmarkt in Oldemarkt.

De meeste inwoners in Oldemarkt voelen zich veilig in het dorp. De leeftijdsgroep tot en met 30 jaar voelt zich het meest veilig, meer dan de helft voelt zich namelijk zeer veilig. De belangrijkste reden voor driekwart van de inwoners om te wonen in Oldemarkt, is dat het een prettig dorp en een prettige woonomgeving is. In mindere mate het werk, natuur en het toerisme. Vooral de leeftijdsgroep tot en met 30 jaar vindt Oldemarkt een prettig dorp en een prettige woonomgeving.

De inwoners van Oldemarkt geven een mooi gemiddelde voor hun woonomgeving, namelijk een 7,7. De leeftijdsgroep 60 jaar en ouder geeft het hoogste gemiddelde met een 7,8.

**Marktplein**

De meerderheid van de inwoners van Oldemarkt vindt de uitstraling van het marktplein slecht tot zeer slecht. Dit komt naar voren in alle leeftijdsgroepen. Aan de andere kant vinden de inwoners het marktplein wel belangrijk voor het dorp Oldemarkt. Naarmate de leeftijdsgroep hoger wordt vindt men het marktplein ook belangrijker. De leeftijdsgroep tot en met 30 jaar vindt het marktplein minder belangrijk, waar nog wel meer dan de helft dit wel belangrijk vindt. Er kan veel verbeterd worden met betrekking tot het Marktplein.

Over de functie van het Marktplein is men in Oldemarkt verdeeld. De meeste inwoners vinden dat het Marktplein belangrijk is voor activiteiten binnen Oldemarkt. Daarnaast geeft ook een derde aan dat het geen belangrijke functie heeft voor het dorp. Tenslotte vinden de inwoners in mindere mate dat het Marktplein een podiumfunctie moet hebben. De leeftijdsgroep 60 jaar en ouder vindt dat het

Marktplein geen belangrijke functie heeft voor het dorp.

De meeste inwoners zien graag dat het Marktplein vaker gebruikt wordt voor activiteiten. Voorbeelden die daarbij genoemd worden zijn muziek, cultuur, openluchttheater/concerten en vertier voor jong en oud. Daarnaast zien de inwoners graag de markt op het Marktplein, en zou men willen dat deze ook wekelijks terugkeert. Daarnaast ook het openstellen voor andere markten. Het Marktplein mag bovendien meer uitstraling krijgen, en dan met name door de gebouwen rondom. De inwoners zien tenslotte graag minder hangjongeren op het plein en meer mogelijkheden voor horeca en terras.

**Werken & Ondernemen**

De meeste inwoners hebben werk in een straal van 5-30 km van Oldemarkt. Daarna is de grootste groep werkzaam binnen een straal van vijf kilometer. Een mindere mate is werkzaam in een straal van dertig tot 60 kilometer of meer. De leeftijdsgroep tot en met 30 jaar werkt het meest '60 kilometer van Oldemarkt' af.

De meeste inwoners vinden de werkgelegenheid in Steenwijkerland goed. Toch is er nog een kwart die dit slecht vindt. Dit komt met name naar voren in de leeftijdsgroep 46 t/m 59 jaar. Met name in een straal van 30 – 60 km vinden de inwoners de werkgelegenheid slecht, bijna de helft van deze groep vindt dit slecht. Wellicht dat zij liever meer in de buurt werken, maar de werkgelegenheid laat dit niet toe. Ook zijn de inwoners die in een straal werken van 60 kilometer of meer, minder tevreden over de werkgelegenheid in het dorp Oldemarkt.

Over het algemeen zijn de inwoners tevreden over de zichtbaarheid van de ondernemersvereniging in Oldemarkt. Wel is er nog een derde dat de zichtbaarheid slecht vindt. Dit komt met name naar voren in de leeftijdsgroep tot en met 30 jaar, waar bijna de helft dit slecht vindt.

De inwoners van Oldemarkt vinden dat de ondernemersvereniging zich met name moet inzetten op behoud van winkels en ondernemers in het dorp. Ook moeten zij verbinding leggen tussen ondernemers, rondom activiteiten, maar ook met andere partijen en gemeente. Ook wordt er gepleit voor meer lokale activiteiten en acties en tenslotte wordt ook de leefbaarheid genoemd.

**Recreatie & Toerisme**

Oldemarkt is redelijk verdeeld over recreatie en toerisme. Zo vindt iets meer dan de helft van de inwoners dat er te weinig tot weinig toeristen naar Oldemarkt trekken, maar ook bijna de helft vindt dit veel tot te veel. Naarmate de leeftijdsgroep hoger is, neigt men meer naar weinig tot te weinig. Dit terwijl de leeftijdsgroep tot en met 30 jaar het aantal toeristen veel vindt. Bijna twee derde vindt het toeristisch aanbod in Oldemarkt goed tot zeer goed. Ook hier is weer opvallend dat naarmate de leeftijdsgroep hoger wordt, zij het toeristisch aanbod slechter vinden.

Bijna de helft van de inwoners van Oldemarkt maakt soms gebruik van het toeristisch aanbod. Daarentegen zijn er ook veel inwoners die weinig tot heel weinig gebruik maken van het toeristisch aanbod. Een kwart van de leeftijdsgroep tot en met 30 jaar maakt heel weinig gebruik van het toeristisch aanbod. De meeste inwoners vinden de samenwerking met het gebied 'Driewegsluis' belangrijk tot zeer belangrijk.

Qua recreatie en toerisme zien de inwoners van Oldemarkt graag meer horeca, cafés en terrassen.

Ook zien ze graag een ruimer aanbod van winkeltjes, passend bij het toeristisch aanbod. Ook zien zij graag meer (zomer)activiteiten/evenementen en tenslotte vinden zij dat het dorpskern gezelliger kan en dat er meer bezienswaardigheden toegevoegd kunnen worden.

De uitstraling van het dorp Oldemarkt kan verbeterd worden. Het Markplein wordt hierbij genoemd, maar met name de Hoofdstraat wordt erg veel genoemd. De inwoners zien graag dat de Hoofdstraat opgeleukt wordt. Toevoegen van goede verlichting en betere bestrating wordt veelal genoemd. Ook mag de straat meer karakteristiek gemaakt worden door middel van bloemen. Het vervallen pand aan de Kruisstraat/Hoofdstraat wordt veel genoemd en dan met name de vraag of dit aangepakt gaat worden. Daarnaast zien de inwoners graag meer groen en dan met name meer bloemen en plantenbakken. Het onderhoud van het huidige groen mag ook aangepakt worden. De inwoners vinden het belangrijk dat er een goed onderhoud van onder andere verpauperde gebouwen en stoepen en bestrating plaatsvindt.

**Infrastructuur**

De inwoners van Oldemarkt vinden in sterke mate dat de naleving van de '30 km zone' slecht tot zeer slecht is. Naarmate de leeftijdsgroep hoger is, vindt men dit slechter. Van de leeftijdsgroep tot en met 30 jaar vindt meer dan de helft dit nog goed.

Men is zeer te spreken over de bereikbaarheid via water in Oldemarkt. Drie kwart van de inwoners vindt dit goed tot zeer goed. Wel zijn de inwoners minder te spreken over de bereikbaarheid met het openbaar vervoer. Hier vindt maar liefst driekwart van de inwoners dit slecht tot zeer slecht. In de leeftijdsgroep tot en met 30 jaar vindt bijna de helft dit zeer slecht. Dit is binnen Oldemarkt een aandachtspunt.

De inwoners zien graag meer openbaar vervoer in Oldemarkt. Suggesties die aangedragen worden zijn de Bel-buslijn, kleiner openbaar vervoer, met name voor de avonden en in het weekend. Ook zien de inwoners van Oldemarkt graag dat er minder hard gereden wordt, waarbij meer snelheidsbeperkende maatregelen geopperd worden. Ook zien zij graag een autoluwe Hoofdstraat en dat hier weinig geparkeerd wordt. Tenslotte in iets kleinere mate wordt genoemd de kwaliteit van de fietspaden, het onderhoud van gebouwen en tenslotte het moderniseren van wegen en stoepen.

**Natuur**

De meeste inwoners van Oldemarkt vinden de natuur in de omgeving van Oldemarkt zeer belangrijk. Meer dan driekwart van de inwoners vindt de hoeveelheid groen goed in Oldemarkt. Hetzelfde deel van de inwoners vindt Oldemarkt een belangrijke poort van 'Nationaal Park de Weerribben'. De meeste inwoners vinden de balans tussen de natuur en de landbouw in Oldemarkt goed tot zeer goed. Bij de leeftijdsgroep tot en met 60 jaar is er nog wel een kwart dat dit slecht vindt.

**Voorzieningen**

Gemiddeld gezien zijn de inwoners over het algemeen te spreken over de voorzieningen binnen Oldemarkt. Bijna alle inwoners zijn te spreken over de voorzieningen voor kinderen. De voorzieningen voor jongeren verdient aandacht. Meer dan de helft van de inwoners vindt dit slecht tot zeer slecht. Dit komt ook sterker naar voren bij de leeftijdsgroep tot en met 30 jaar. Hier vindt bijna drie kwart dit slecht tot zeer slecht. De inwoners van Oldemarkt zijn verder goed te spreken over de voorzieningen voor ouderen in Oldemarkt. De leeftijdsgroep tot en met 30 jaar vindt wel dat dit aandacht verdiend. Daarnaast vinden de inwoners van Oldemarkt dat de zorgvoorzieningen goed voor elkaar zijn in Oldemarkt. Wel bijna een derde van de leeftijdsgroep 60 jaar en ouder vindt dit

slecht. Tenslotte zijn de inwoners erg te spreken over de sportvoorzieningen in Oldemarkt.

Het dorp Oldemarkt vindt het met name belangrijk dat er meer voorzieningen voor jongeren komen. Hierbij kan gedacht worden aan een kroeg/plek waar verschillende activiteiten georganiseerd worden. Daarnaast vindt Oldemarkt het belangrijk dat ouderen ook kunnen blijven wonen in Oldemarkt en niet in hun laatste levensjaren naar Wolvega of Steenwijk hoeven te verhuizen. Daarnaast vinden de inwoners dat de huidige speeltuinen onderhoud verdienen en zien zij ook graag meer speeltuinen. Tenslotte is er in iets kleinere mate ook behoefte aan een sportschool in Oldemarkt.

**Cultuur & Historie**

De inwoners van Oldemarkt zijn wisselend bekend met de cultuurhistorie van Oldemarkt. Iets meer dan de helft is bekend met de cultuurhistorie. Naarmate de leeftijdsgroep hoger is, is men meer bekend met de cultuurhistorie. De leeftijdsgroep tot en met 30 jaar is de meerderheid onbekend met de cultuurhistorie, dit terwijl bij de leeftijdsgroep 60 jaar en ouder driekwart op de hoogte is van de cultuurhistorie.

De meeste inwoners van Oldemarkt vinden dat er informatievoorzieningen moeten staan bij belangrijke gebouwen in Oldemarkt. Ook vindt men het belangrijk dat de cultuurhistorie van het dorp ingezet wordt om Oldemarkt op de kaart te zetten.

De meerderheid van de inwoners vindt dat er meer bordjes met uitleg (QR-codes) geplaatst moeten worden bij belangrijke gebouwen en plaatsen in het dorp. Daarnaast vinden zij dat de cultuurhistorie meer zichtbaar mag zijn, zowel offline als online. Het mag meer gepromoot worden.

**Open vragen**

De inwoners van Oldemarkt zien graag meer groen in het dorp, waaronder meer bloemen en diversiteit. Hierbij vinden zij het onderhoud van het huidige groen ook belangrijk. Verder zouden ze ook meer woningen willen zien. Daarnaast meer onderhoud en bouw van betere wegen. Hierbij worden rotondes, fietspaden, trottoirs genoemd. Ook mogen er meer snelheidsbeperkende maatregelen komen en wordt aangeraden het zware verkeer uit het centrum te weren. Ook moet er meer toezicht zijn op hondenpoep, maar ook moeten er meer mogelijkheden zijn om dit weg te gooien (er zijn nu drie palen in het dorp). Tenslotte wordt er gevraagd om meer parkeergelegenheid en meer speelgelegenheden in Oldemarkt.

In de komende vijf jaar vinden de inwoners van Oldemarkt dat er met name meer (huur)woningen moeten komen, met name voor starters en ouderen. Ook wordt er om meer groen gevraagd en een beter onderhoud van het huidige groen. Daarnaast mag er meer winkelaanbod komen in Oldemarkt, met name in leegstaande panden. En ook hier wordt weer de kwaliteit van wegen benoemd, met name trottoir en fietspaden.

Het mooiste plekje van Oldemarkt is de 'Hoofdstraat'. Op plek twee komt 'het Vijverpark', daarna het Marktplein en tenslotte de Haven. Het minst mooie plekje van Oldemarkt komt weer het Marktplein naar voren. Daarna het industrieterrein en het onafgebouwde pand aan de Hoofdstraat-Kruisstraat. Tenslotte worden het oude gemeentehuis en de omgeving bij de supermarkt genoemd.

**Plaatselijk Belang Oldemarkt**

Er is een wisselende mening met betrekking tot in hoeverre de belangen goed vertegenwoordigd en behartigd worden door Plaatselijk Belang Oldemarkt. De helft van de inwoners vindt dat dit wel zo is en de andere helft heeft geen mening. Meer dan de helft van de inwoners vindt dat Plaatselijk Belang Oldemarkt voldoende heeft bijgedragen aan de leefbaarheid van Oldemarkt.

De inwoners vinden dat Plaatselijk Belang Oldemarkt goed bezig is. Ze mogen meer zichtbaar zijn en meer bekend worden in het dorp. Ook mogen zij meer aandacht aan jongeren besteden en moeten zij goed luisteren naar de inwoners.

Een belangrijk punt voor de inwoners van Oldemarkt is dat het Plaatselijk Belang zich de komende vijf jaar gaat bezighouden met huurwoningen (starters). Daarnaast ziet men graag betere voorzieningen voor jongeren. Tenslotte vinden de inwoners dat het Plaatselijk Belang zich moet inzetten voor een leefbaar dorp, dat gezellig is en mooier wordt.

## 4.2 Opsomming resultaten per thema

Tabel 4.2.1: *Opsomming conclusies per thema*

| Thema | Wat is de gewenste situatie? | Wat is de realiteit |
|---|---|---|
| **Wonen** | Realiseren woningen: | Oldemarkt een prettig dorp |
| | Betaalbare starterswoningen | Prettige woonomgeving |
| | Betaalbare sociale en particuliere huurwoningen | Men voelt zich veilig in Oldemarkt |
| | Seniorenwoningen | Mooiste plekje is de Hoofdstraat |
| | Betere doorstroommogelijkheden | Minst mooiste plekje is het Marktplein, daarna het industrieterrein en het onafgebouwde pand (Hoofdstraat/Kruisstraat) |
| **Marktplein** | Marktplein vaker gebruiken voor activiteiten (muziek, cultuur, openlucht en voor jong en oud) | Inwoners vinden Marktplein belangrijk voor Oldemarkt |
| | Markt elke week laten terugkeren en beschikbaar maken voor andere markten | Uitstraling van het Marktplein is slecht |
| | Meer uitstraling door middel van gebouwen rondom | Functie Marktplein is voor activiteiten binnen Oldemarkt |
| | Meer horeca en terras | |
| | Minder hangjongeren op het plein | |
| **Werken en Ondernemen** | Ondernemersvereniging meer zichtbaar zijn | Meeste inwoners werkzaam in een straal van 30 kilometer vanaf Oldemarkt |
| | Behoud van winkels en ondernemers in het dorp | Inwoners te spreken over de werkgelegenheid in Steenwijkerland |
| | Meer verbinding tussen ondernemers, rondom activiteiten, ook met gemeente en andere partijen. | Zichtbaarheid ondernemersvereniging is goed, maar kan wel beter |
| | Meer lokale acties/activiteiten | |
| | | |
| **Recreatie en Toerisme** | Meer horeca, cafés en terrassen. | Inwoners redelijk verdeeld over recreatie en toerisme in Oldemarkt |
| | Een ruimer aanbod van winkeltjes, passend bij toeristisch aanbod. | |
| | Betere parkeervoorzieningen in de woonbuurt | |
| | Meer (zomer)activiteiten | Het toeristisch aanbod van Oldemarkt is goed |
| | Dorpskern kan gezelliger gemaakt worden en er kunnen meer bezienswaardigheden worden toegevoegd | Helft van de inwoners maakt soms gebruik van toeristisch aanbod |
| | Uitstraling van de hoofdstraat verbeteren (opleuken), door middel van goede straatverlichting en bestrating. De straat mag meer karakter krijgen door middel van bloemen | Samenwerking met het gebied 'Driewegsluis' wordt gezien als zeer belangrijk |
| | Vervallen pand aanpakken (Kruisstraat/Hoofdstraat) | |

| | | |
|---|---|---|
| | Meer groen, bloemen, plantenbakken, maar ook onderhoud huidig groen | |
| | Goed onderhoud van onder andere verpauperde gebouwen en stoepen en bestrating | |
| **Infrastructuur** | Meer snelheidsbeperkende maatregelen | Slechte naleving 30 km zone Oldemarkt |
| | Meer openbaar vervoer. Suggesties die aangedragen worden zijn Bel-buslijn, kleiner openbaar vervoer, voor met name de avonden, maar ook het weekend | Tevreden over bereikbaarheid via water |
| | Autoluwe hoofdstraat en weinig parkeren | Ontevredenheid over bereikbaarheid via openbaar vervoer |
| | Betere kwaliteit fietspaden | |
| | Meer onderhoud aan verpauperde gebouwen | |
| | Moderniseren van wegen en trottoirs | |
| | Betere wegen (rotondes/fietspaden/trottoirs) | |
| | Zwaar verkeer weren in het centrum | |
| | Meer toezicht hondenpoep | |
| **Natuur** | Meer groen (meer bloemen) en beter onderhoud huidig groen | De inwoners van Oldemarkt vinden de natuur in de omgeving zeer belangrijk |
| | | Tevreden over de hoeveelheid groen in Oldemarkt |
| | | Meeste inwoners vinden Oldemarkt een belangrijke poort van Nationaal Park de Weerribben |
| **Voorzieningen** | Meer voorzieningen voor jongeren, zoals een kroeg/plek waar verschillende activiteiten worden georganiseerd | Tevreden over voorzieningen voor kinderen, ouderen, zorg en sport |
| | Ouderen moeten in Oldemarkt kunnen blijven wonen | Voorzieningen jongeren verdient aandacht |
| | Onderhoud huidige speeltuinen en meer speeltuinen aanleggen | |
| | Sportschool | |
| | Meer parkeervoorzieningen | |
| **Kunst en Cultuur** | Meer bordjes met uitleg (QR-codes) plaatsen bij belangrijke gebouwen en plaatsen in het dorp. | Inwoners vinden inzet van cultuurhistorie belangrijk om Oldemarkt op de kaart te zetten |
| | Meer zichtbaar maken cultuurhistorie Oldemarkt. Meer promotie | Meeste inwoners vinden dat er informatievoorzieningen moeten staan bij belangrijke gebouwen |
| **Plaatselijk Belang Oldemarkt** | Ga zo door! | Meer dan de helft van de inwoners vindt zijn of haar belangen goed behartigd worden, de andere helft heeft geen mening |

| | | |
|---|---|---|
| | Meer zichtbaar zijn, meer bekend worden | Meer dan de helft vindt dat Plaatselijk Belang de afgelopen jaren voldoende heeft bijgedragen aan de leefbaarheid van Oldemarkt |
| | Meer aandacht aan jongeren besteden en luisteren naar de inwoners | |
| | Komende vijf jaar:<br>- Meer huurwoningen<br>- Betere voorzieningen jongeren<br>- Leefbaarheid<br>- Mooier en gezelliger maken van het dorp | |

# Bijlage 1: Opdrachtnemer

Naam: Tjerk Kooistra

Bedrijf: I Swipe

KVK: 71504370

Korte toelichting:

Ik doe als ZZP'er onderzoek voor gemeentes, dorpsbelangen en andere organisaties, waarbij ik met name gericht ben op leefbaarheid. Ik heb met veel plezier en passie gewerkt aan dit onderzoek en denk dat Oldemarkt met deze resultaten gericht verder kan. Met name zal de focus moeten liggen op woningen binnen Oldemarkt.

Mocht u vragen hebben met betrekking tot dit onderzoek of u zoekt iemand die een onderzoek voor u kan uitvoeren, bel of mail mij gerust!

Contactgegevens:

Telefoonnummer: 06-44334551
E-mailadres: tjerk@iswipe.nl
LinkedIn: https://www.linkedin.com/in/tjerk-kooistra-61a76748/

# Literatuurlijst

Verhoeven, N. (2010). Wat is onderzoek? Praktijkboek methoden en technieken voor het hoger onderwijs. Den Haag: Boom Lemma uitgevers.